



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ANALISI DELLE CRITICITÀ E INDIVIDUAZIONE DELLE SOLUZIONI

Sommario

1. Analisi delle criticità.....	2
2. Individuazione delle soluzioni	8
2.1. Criteri generali	8
2.2. Modalità di individuazione e rappresentazione degli interventi.....	9
2.3. Abaco degli interventi.....	10
2.4. Valutazione dei costi di massima.....	16
Allegati	16

1. Analisi delle criticità

Il presente elaborato sviluppa il percorso metodologico delineato nel Documento di Indirizzo, effettuando una diagnosi dell'accessibilità degli edifici e degli spazi pubblici e dei percorsi strategici.

A questo fine è stata realizzata una capillare campagna di indagini utilizzando le **check-list** allegate allo stesso Documento di indirizzo, rilevando e analizzando puntualmente ostacoli, criticità e barriere esistenti, relativamente agli aspetti architettonici, sensoriali e cognitivi. Nei casi in cui il rilievo interessasse edifici e spazi ove si svolgono specifiche attività rivolte al pubblico o agli utenti (scuole, uffici comunali, ecc.), i sopralluoghi sono stati effettuati con il supporto dei relativi operatori, così da evidenziare con maggior precisione le eventuali disfunzionalità in essere.

Le criticità rilevate includono tutte le barriere e gli ostacoli che possono impedire o penalizzare l'accesso, l'utilizzo o la fruizione dello spazio pubblico, inteso come sistema formato dallo spazio fisico, dalla comunicazione e dall'informazione.

Le schede delle check-list considerano pertanto molteplici chiavi di analisi e di interpretazione in funzione del grado di accessibilità, di fruibilità, di comfort e di sicurezza degli spazi, individuando una serie di ambiti tematici o requisiti di riferimento.

Le risultanze delle check-list sono state tradotte in **schede di valutazione**, contenenti indicazioni sintetiche sulle criticità rilevate e corrispondenti punteggi rispetto ai requisiti. Questi ultimi sono stati differenziati come di seguito illustrato, a seconda che fossero riferiti agli edifici/spazi pubblici piuttosto che ai percorsi strategici.

Edifici e spazi pubblici:

- accessibilità dall'esterno;
- distribuzione orizzontale;
- distribuzione verticale (laddove presente);
- servizi igienici (laddove presenti);
- fruizione in sicurezza.

Percorsi strategici:

- sicurezza del percorso;
- comfort del percorso;
- parcheggi riservati (laddove richiesti);
- fermate trasporto pubblico locale (laddove presenti);
- accessibilità del percorso.

Operativamente il rilievo ha implicato la raccolta delle planimetrie edilizie e delle cartografie urbanistiche esistenti, in modo da disporre di una base di lavoro utilizzabile poi anche per l'individuazione degli interventi progettuali.

L'analisi degli edifici pubblici si è focalizzata in particolare sull'accessibilità dall'esterno e sulla possibilità di muoversi all'interno con riferimento agli spazi rivolti agli utenti o aperti al pubblico. Oltre a verificare l'adeguatezza delle dotazioni funzionali (sistemi distributivi e di movimentazione assistita, servizi igienici,

ecc.), si è altresì valutato il tema della sicurezza laddove sono previste vie di fuga e spazi sicuri, verificandone l'accessibilità e la praticabilità per tutti i tipi di utenti.

L'analisi degli spazi pubblici aperti è stata svolta in modalità più semplificata, con l'obiettivo di evidenziare gli ostacoli alla fruizione dei percorsi e/o alle aree riservate a manifestazioni ed eventi, nonché degli edifici di servizio ove presenti (quali segreterie, ristorazione, bagni, spogliatoi, ecc.).

L'analisi dei percorsi si è rivolta innanzitutto all'adeguato dimensionamento dei marciapiedi e/o degli spazi pedonali ed alla presenza di dislivelli o comunque di barriere verticali.

Per quel che concerne gli attraversamenti, si è verificato il requisito della complanarità o la presenza di adeguati raccordi, ma anche la necessità di garantire la sicurezza tramite segnaletica verticale/orizzontale, nonché la fruibilità per gli ipovedenti o non vedenti tramite accorgimenti quali l'utilizzo di variazioni cromatiche e materiche o le pavimentazioni tattili.

Altro elemento di valutazione è l'eventuale presenza di ostacoli quali elementi e manufatti impiantistici, nonché di eventuali arredi urbani interferenti con la fruibilità dei percorsi da parte degli utenti affetti da disabilità.

Per quanto riguarda i parcheggi pubblici dislocati lungo i percorsi, è stata verificata la relativa accessibilità rispetto ai percorsi stessi, nonché il requisito relativo alla dotazione minima di stalli per disabili rispetto alle disposizioni di legge in materia.

Il rilievo ha evidenziato inoltre le criticità a carico dei principali nodi di interscambio quali stazioni ferroviarie laddove presenti (Torre de' Picenardi) e delle fermate del trasporto pubblico locale.

Riguardo all'individuazione di edifici, spazi e percorsi pubblici, si è fatto riferimento all'elenco definito attraverso il percorso di consultazione e partecipazione ed illustrato nel Documento di Indirizzo, riportato anche a seguire.

Comune di Torre de' Picenardi

Edifici pubblici capoluogo

- EP01 municipio
- EP02 biblioteca
- EP03 sede Pro Loco e associazioni
- EP04 caserma carabinieri
- EP05 scuola elementare e media e palestra
- EP06 uffici postali
- EP07 scuola dell'infanzia
- EP08 cimitero

Edifici pubblici frazione di San Lorenzo de' Picenardi

- EP09 cimitero

Edifici pubblici frazione di Ca' d'Andrea

- EP10 uffici postali
- EP11 sede Auser
- EP12 ex scuole elementari

Edifici pubblici di Casanova d'Offredi

- EP13 cimitero

Edifici pubblici frazione di Pozzo Baronzio

- EP14 cimitero

Edifici pubblici frazione di Fossa Guazzona

- EP15 cimitero (Ronca de' Golferami)

Spazi pubblici all'aperto capoluogo

- SP01 parco attrezzato di via dello Sport
- SP02 piscina di via dello Sport
- SP03 campo sportivo di via dello Sport
- SP04 parco di via Campo Vecchio

Spazi pubblici all'aperto frazione di San Lorenzo de' Picenardi

- SP05 parco di via Aldo Moro

Spazi pubblici all'aperto frazione di Ca' d'Andrea

- SP06 area sosta camper
- SP07 campo sportivo
- SP08 parco piazza della Vittoria

Comune di Isola Dovarese**Edifici pubblici**

- EP01 municipio e biblioteca
- EP02 palazzo Dovara
- EP03 scuola elementare e palestra
- EP04 uffici postali
- EP05 cimitero

Spazi pubblici all'aperto

- SP01 piazzetta Velaux
- SP02 parco di largo Accini
- SP03 parco di via Dovara
- SP04 parco di strada per Monticelli
- SP05 parco di via Fornace
- SP06 area camper di piazzetta Rota
- SP07 centro sportivo comunale

Comune di Pessina Cremonese

Edifici pubblici capoluogo

- EP01 municipio
- EP02 ex scuole (ambulatorio, biblioteca, AUSER, centro disabili)
- EP03 scuola dell'infanzia (futuro nido)
- EP04 uffici postali
- EP05 cimitero

Edifici pubblici frazione Villarocca

- EP06 cimitero

Edifici pubblici frazione Monticelli Ripa d'Oglio

- EP07 cimitero

Edifici pubblici frazione Stilo de' Mariani

- EP08 cimitero

Spazi pubblici all'aperto capoluogo

- SP01 parco piazza della Memoria
- SP02 campo sportivo di via delle Barricate

Spazi pubblici all'aperto frazione Villarocca

- SP03 parco piazza Monumento ai Caduti

I percorsi sono stati suddivisi in porzioni omogenee per caratteristiche e criticità, così da individuare le unità di intervento per i successivi interventi progettuali.

Comune di Torre de' Picenardi

- PS01-VIA GARIBALDI (DA STAZIONE A VIA 1° MAGGIO)
- PS02-TRATTO DI FRONTE A SCUOLA DELL'INFANZIA (CIV.32-34)
- PS03-DA CIV. 32 A CIV.22 (VICOLO CORTE GRANDE)
- PS04-DA CIV.22 A CIV. 4 (VIA G. MAZZINI)
- PS05-DA VIA G. MAZZINI A VICOLO PORTONE
- PS06-DA VICOLO PORTONE A VIA TORRE ANGIOLINI
- PS07-DA VIA TORRE ANGIOLINI AL CIMITERO

Comune di Isola Dovarese

- PS01-VIA PATRIOTI DA SP 29 A VIA BOCCI
- PS02-VIA ROMA DA VIA BOCCI A P.ZZA MATTEOTTI
- PS03-VIA GARIBALDI DA P.ZZA MATTEOTTI A CIV. 20
- PS04-VIA GARIBALDI DA CIV. 20 VIA PISTOIA

- PS05-VIA PISTOIA DA VIA GARIBALDI A VIA CARDUCCI
- PS06-ANGOLO VIA PISTOIA VIA CARDUCCI FINO A CIV. 9
- PS07-VIA CARDUCCI DA CIV. 9 A LARGO DELLA VITTORIA

Comune di Pessina Cremonese

- PS01-VIA MAGRINI
- PS02-VIA DELLA REPUBBLICA
- PS03-VIA DELLE BARRICATE

Per ciascun requisito, la valutazione delle criticità è stata effettuata separatamente con riferimento alle tre tipologie di disabilità, in base alla seguente codifica:

- **M** - disabilità motoria;
- **S** - disabilità sensoriale;
- **C** - disabilità cognitiva.

Ai fini di una lettura di sintesi, le criticità rilevate sono inoltre state raggruppate per gradi. A ciascun requisito è stato attribuito cioè uno specifico livello di accessibilità, in base ai seguenti criteri:

- *accessibilità in autonomia*: gli spazi risultano totalmente privi di barriere a livello fisico, sensoriale e cognitivo, e risultano accessibili in modo autonomo dagli utenti affetti da disabilità;
- *accessibilità condizionata*: gli spazi risultano ostacolati dalla presenza di barriere, superabili solo parzialmente nel caso di disabilità sensoriale e/o cognitiva o tramite l'ausilio di un accompagnatore nel caso di disabilità motoria;
- *non accessibilità*: gli spazi risultano ostacolati dalla presenza di barriere non superabili neppure parzialmente nel caso di disabilità sensoriale e/o cognitiva né tramite un accompagnatore nel caso di disabilità motoria.

A ciascun grado di accessibilità è stato quindi assegnato un punteggio, sempre con riferimento a ciascuna tipologia di disabilità (motoria, sensoriale, cognitiva):

- accessibilità in autonomia: 1 punto;
- accessibilità condizionata: 3 punti;
- non accessibilità: 5 punti.

Per ogni requisito, in relazione a ciascuna delle tre tipologie di disabilità, oltre all'attribuzione del punteggio, le schede contengono anche una valutazione sintetica delle principali criticità rilevate, a giustificazione dei punteggi attribuiti ed supporto della successiva fase di individuazione delle soluzioni.

I punteggi parziali sono quindi stati sommati determinando un punteggio totale, con riferimento a ciascun requisito ed a livello complessivo. Il totale è stato a sua volta normalizzato secondo tre categorie di criticità tenendo conto del numero di indicatori presenti, secondo il seguente criterio:

- criticità bassa (primo terzo del range): 1 punto;
- criticità media (secondo terzo del range): 3 punti;
- criticità alta (terzo terzo del range): 5 punti.

Riguardo all'individuazione delle criticità e l'attribuzione dei punteggi, si è tenuto conto del fatto che, nella quasi totalità dei casi, il tema dell'accessibilità motoria, per quanto non sempre adeguatamente risolto, risulta in buona parte affrontato attraverso l'avvenuta esecuzione di una serie di interventi volti a eliminare o comunque a minimizzare gli ostacoli in essere, e che, al contrario, non si riscontra l'impiego di soluzioni per superare gli ostacoli alle disabilità sensoriali e cognitive. Tale sbilanciamento a favore dell'accessibilità motoria deriva evidentemente dalla maggior coerenza della normativa sulle barriere architettoniche, e dal conseguente maggior radicamento dei relativi temi nella programmazione comunale ed a livello di sensibilità collettiva. Questa situazione non è esclusiva dell'ambito territoriale oggetto di studio, ma risulta riscontrabile nella generalità dei contesti. Il carattere sostanzialmente rurale e la scarsa consistenza demografica dei centri dell'Unione Terre di Pievi e di Castelli costituiscono tuttavia un fattore che può aver ulteriormente rallentato il processo di recepimento del concetto di accessibilità "allargata", ovvero estesa a tutte le tipologie di potenziali utenti. In considerazione di quanto sopra, la lettura delle criticità è stata calibrata considerando gli interventi più necessari sia per completare il superamento delle barriere architettoniche, sia per colmare il gap relativo alle altre disabilità, in un'ottica tuttavia di sostenibilità degli interventi, ovvero focalizzandosi sulle situazioni dove gli ostacoli per la disabilità sensoriale e cognitiva risultano più preclusivi per la fruizione dei servizi e degli spazi pubblici.

In via prioritaria si sono pertanto considerati i requisiti funzionali e dimensionali disciplinati dalla legge 13/1989, dal DM 236/1989 e dalla LR 6/1989, con l'obiettivo di delineare con precisione tutti gli ostacoli all'accessibilità per gli utenti con difficoltà motorie.

In seconda istanza, si sono considerati gli ostacoli per gli utenti con disabilità sensoriali (visive e/o uditive) e cognitive. Con riferimento alle disabilità sensoriali, si è tenuto conto in particolare degli ostacoli per gli ipovedenti e non vedenti, sia per l'orientamento all'interno degli edifici pubblici, sia per quanto riguarda la mobilità in sicurezza lungo gli spazi aperti. Le limitazioni alla fruizione per i non udenti sono state considerate in particolar modo laddove l'utenza necessita di informazioni da parte di operatori: sportelli degli uffici pubblici, servizi di tipo culturale, sociale e assistenziale, ecc.

Gli ostacoli per gli utenti con disabilità cognitive sono stati individuati specie laddove l'orientamento risulti fisiologicamente difficoltoso per la pluralità di funzioni ospitate, come in particolare all'interno di contenitori di servizi pubblici quali municipi, centri sociali, ambulatori, ecc., oltre che con riferimento all'identificabilità degli edifici e degli spazi dall'esterno nei casi in cui questi non manifestino univocamente la propria funzione.

Le schede di valutazione sono riportate in allegato al presente elaborato.

2. Individuazione delle soluzioni

2.1. Criteri generali

Le soluzioni previste per il superamento delle criticità si conformano ai principi generali della Progettazione Universale o Universal Design o Design For All (progettazione di prodotti, di ambienti costruiti e non, e di servizi secondo criteri orientati ad assicurare completo e agevole utilizzo da parte di tutte le persone, comprese quelle con disabilità, senza la necessità di preventivi adattamenti e/o modifiche significative).

Nell'ambito di questo approccio, si tiene conto anche di nozioni quali l'accomodamento ragionevole (capacità di un prodotto, di un ambiente o di un servizio ad essere facilmente e velocemente adattato all'uso di persone con disabilità) e l'adeguamento (insieme degli interventi necessari a rendere gli spazi costruiti conformi ai requisiti delle norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche).

Analoga importanza assumono gli obiettivi della partecipazione (coinvolgimento in una situazione di vita come prospettiva di funzionamento sociale) e dell'annullamento delle relative restrizioni (difficoltà nel coinvolgimento nelle situazioni di vita, misurata confrontando l'effettiva partecipazione dell'individuo rispetto quella che ci si aspetta da un soggetto senza disabilità).

Per quanto concerne i riferimenti tecnici per la realizzazione degli interventi, oltre alla già citata normativa riguardante la disabilità motoria, si sono considerati i criteri di progettazione sostenibile in materia di disabilità sensoriali.

Nell'ambito di questo approccio si è fatto riferimento in particolare agli indirizzi del Sistema LOGES ("linea di orientamento, guida e sicurezza"), basato sulla realizzazione di superfici dotate di rilievi studiati per essere percepiti sotto i piedi, e di aree visivamente contrastate tra loro a seconda del grado di attenzione richiesto, da installare sul piano di calpestio, in modo da consentire ai non vedenti ed agli ipovedenti l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo.

Tra le soluzioni da impiegare si individuano in particolare i seguenti accorgimenti:

- guida naturale: particolare conformazione dei luoghi tale da consentire al disabile visivo di orientarsi e di proseguire la marcia senza bisogno di altre indicazioni;
- percorso o pista tattile: sistema di codici tattili a pavimento atti a consentire la mobilità e la riconoscibilità dei luoghi da parte dei disabili visivi (viene previsto nei grandi spazi ove mancano riferimenti fisici o acustici per indirizzare il disabile, individuando un percorso sicuro, integrato da una continuità di elementi visivi, acustici, tattili, che forniscono un riferimento per l'orientamento);
- segnale tattile: elemento in grado di fornire indicazioni puntuali per individuare un punto di interesse (differentemente da un percorso o pista tattile, non indica un percorso da seguire); prevede varie tipologie tra cui: i "segnali di pericolo", che individuano e presegnalano una situazione potenzialmente pericolosa per il disabile sensoriale, e i "segnali di intercettazione" che individuano e presegnalano un punto di interesse;
- mappa tattile: rappresentazione schematica a rilievo di luoghi, completa di legenda con simboli, caratteri Braille e "large print" con caratteristiche particolari tali da poter essere esplorate con il senso tattile delle mani o percepite visivamente;
- targhetta tattile: indicazione riportante specifiche informazioni direzionali o localizzative mediante simboli e caratteri a rilievo.

Relativamente infine alla disabilità cognitiva le soluzioni di progetto troveranno compiuto sviluppo con riferimento agli specifici interventi, applicando in ogni caso il criterio per cui la segnaletica e la grafica necessarie per l'orientamento e l'individuazione di spazi e funzioni devono essere il più possibile facilmente leggibili, univocamente interpretabili, auto-esplicanti, anche grazie all'ausilio di appositi accorgimenti cromatici ed iconografici.

2.2. Modalità di individuazione e rappresentazione degli interventi

A valle della fase analitica, si sono individuate le azioni risolutive ritenute necessarie per raggiungere l'obiettivo dell'accessibilità degli edifici, spazi e percorsi pubblici.

Queste sono state definite a partire dalle criticità, in termini di interventi di massima, ovvero con finalità specificamente mirate per la risoluzione delle criticità stesse, ma con modalità operative da sviluppare nell'ambito dei successivi livelli di progettazione da attuare secondo le disposizioni del Codice degli Appalti.

Operativamente, le schede degli interventi sono state redatte annotando le soluzioni previste con apposite codifiche e corrispondenti legende sulle planimetrie degli edifici e spazi pubblici e sulle cartografie dei percorsi strategici. A questo fine è stata impiegata la documentazione disponibile presso gli uffici comunali e gli archivi digitali accessibili, ovvero:

- le più aggiornate planimetrie di edifici e spazi pubblici laddove questi risultano documentati in forza di recenti interventi;
- le più aggiornate planimetrie catastali scaricabili dal portale SISTER per gli edifici pubblici non altrimenti documentati;
- le più aggiornate fotografie aeree acquisibili tramite Google Maps per gli spazi pubblici aperti in assenza di documentazione progettuale e in presenza di documentazione catastale non adeguatamente dettagliata;
- le cartografie urbanistiche scaricabili dal Geoportale di Regione Lombardia (database topografico) per i percorsi strategici.

Come accennato in riferimento all'analisi delle criticità, le soluzioni sono state individuate innanzitutto con l'obiettivo di garantire il requisito della piena accessibilità e fruibilità per gli utenti affetti da disabilità motoria, completando gli interventi già realizzati nel tempo entro una visione più organica e pervasiva. Riguardo agli edifici pubblici, particolare attenzione è stata riservata agli accessi preposti dall'esterno ed agli spazi di accoglienza del pubblico, questi ultimi laddove presenti o potenzialmente configurabili (front-office, sportelli e simili). In tutti i casi sono stati previsti percorsi tattili interni, mentre la segnaletica per l'orientamento a supporto delle disabilità cognitive è stata ritenuta indispensabile nei casi in cui le funzioni ospitate dall'edificio o all'interno dei suoi spazi non risultassero facilmente individuabili a causa dell'articolazione degli spazi stessi e/o delle numerose opzioni possibili (ad esempio per la presenza di molti uffici).

Per quel che concerne gli spazi pubblici aperti, gli interventi sono stati mirati soprattutto ad eliminare le frontiere fisiche all'ingresso e lungo i percorsi, con riferimento a criticità ricorrenti quali dislivelli o inadeguatezza delle pavimentazioni. Analoga importanza ha assunto il tema dei percorsi tattili, mentre le

problematiche di orientamento risultano generalmente attenuate dall'intrinseca maggior semplicità di tali spazi a livello funzionale e distributivo.

Relativamente ai percorsi strategici, si è sviluppato un focus sui nodi ove si concentrano le funzioni collettive e/o di interesse collettivo, quali edifici pubblici, piazze, servizi postali e bancari, attività commerciali e pubblici esercizi, ecc., nonché i potenziali punti di interscambio quali stazioni o fermate del trasporto pubblico, parcheggi e simili. Qui il tema dell'accessibilità motoria è stato messo in stretta correlazione con le problematiche dell'orientamento, ma anche più in generale della fruizione in sicurezza di spazi a vocazione in prevalenza pedonale, e dove quindi la tutela dell'utenza fragile si estende oltre la nozione di disabilità, coinvolgendo tematiche quali il rallentamento del traffico o la subordinazione della mobilità veicolare a quella dolce, e più in generale il miglioramento della sostenibilità.

I tratti dei percorsi tra i nodi sono stati considerati invece come tessuto connettivo tra le principali polarità, ove garantire in prima istanza l'assenza di ostacoli e frontiere quali salti di quota, restringimenti, disconnessioni, inadeguati attraversamenti, ecc.

2.3. Abaco degli interventi

Rimandando alle schede degli interventi in allegato per la specifica definizione e individuazione delle opere, si riporta a seguire un elenco dei più ricorrenti interventi previsti. Tale elenco va inteso nei termini di un abaco tipologico, ove sono descritte le principali categorie di opere, le eventuali disposizioni normative di riferimento e le specifiche tecniche definibili a livello di pianificazione. Si tratta pertanto di paradigmi progettuali che dovranno essere poi declinati con riferimento alle effettive geometrie degli spazi ed ai vincoli di contesto dei singoli interventi.

EP – Edifici pubblici

<i>Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili</i>
Adeguamento stalli auto ai dimensionamenti minimi previsti dal DM 236/1989 con realizzazione di segnaletica orizzontale permanente di colore giallo attraverso la tinteggiatura su bitume o l'applicazione di laminati plastici autoadesivi o similari, rifrangenti e antisdrucchiolevoli, e verticale con palo e cartello di segnalazione del posto riservato.
<i>Realizzazione rampe di ingresso</i>
Raccordo dell'ingresso rispetto al piano stradale tramite la creazione di una rampa in muratura o in struttura metallica con pendenza non superiore al 8% (se possibile 5%) e di larghezza non inferiore a cm 90, comprensiva di cordolo battiruota e corrimano, con superficie trattata in modo tale da rendere individuabile il manufatto da parte dei non vedenti attraverso un segnale tattilo-plantare e percepibile cromaticamente dagli ipovedenti attraverso idoneo contrasto.

<i>Adeguamento sistemi di chiamata dall'esterno</i>
Installazione o riposizionamento citofono ad altezza accessibile anche per la disabilità motoria (altezza consigliata 110/120 cm).
<i>Installazione arredi accessibili negli spazi accoglienza</i>
Installazione bancone reception, o, nel caso di sportelli in parete, creazione di nuovo vano con il piano dello sportello ad altezza di cm 90 dal pavimento e sporgenza di cm 50 dalla parete divisoria.
<i>Installazione di mappa tattile</i>
Installazione di mappa tattile in rilievo di planimetria, con l'indicazione dei principali punti di riferimento per gli utenti dell'edificio, di facile lettura visiva tramite contrasto cromatico e di facile percezione tattile data dal rilievo, con descrizioni in caratteri Braille e normali.
<i>Installazione di segnaletica di orientamento</i>
Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli da collocarsi preferibilmente tutti alla medesima altezza, compresa tra cm 145 e 170 dal piano di calpestio, con caratteri di dimensione non inferiore ai 25 mm e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l'utilizzo di grafica auto-esplicante.
<i>Realizzazione percorsi tattili-visivi interni orizzontali</i>
Posa di segnalazione tattile e visiva costituita da fascia di larghezza 60 cm con finitura a righe parallele per accompagnamento lungo i percorsi e segnalazione di punti di interesse e funzioni di servizio.
<i>Realizzazione percorsi tattili-visivi interni verticali</i>
Posa di una fascia a pavimento di percezione tattile e visiva, per segnalare l'inizio e la fine di una rampa di scale. La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm prima dell'inizio della rampa e a 20 cm dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di 60 cm ed una larghezza pari alla rampa di scale.
<i>Adeguamento scale</i>
Applicazione di presidi di sicurezza lungo i gradini esistenti per la salita/discesa, quali corrimano, fermapiede, fasce antiscivolo, ecc.
<i>Installazione di ascensore</i>
Realizzazione di ascensore esterno o interno con struttura autoportante, con cabina di dimensioni

minime cm 80x120, tali da permettere l'uso da parte di una persona su sedia a ruote, porte di cabina e di piano automatiche e di dimensioni tali da permettere l'accesso alla sedia a ruote, pulsantiera Braille, luce di emergenza, specchio sulla parete opposta alla porta.

Adeguamento ascensore esistente

Sostituzione con bottoniera anche in Braille e suo abbassamento ad altezza utente in carrozzella, applicazione di targa segnaletica abbinata alla pulsantiera con i servizi raggiungibili ai piani, installazione di impianto per la segnalazione sonora di arrivo al piano all'interno della cabina ascensore.

Installazione di piattaforma elevatrice

Realizzazione di piattaforma elevatrice applicabile con guide su muro esistente oppure dotata di struttura autoportante, con cabina di dimensioni minime cm 80x120, tali da permettere l'uso da parte di una persona su sedia a ruote, pulsantiera Braille, luce di emergenza, maniglione.

Installazione di servoscala

Realizzazione di servoscala su scale esistenti per il superamento del dislivello da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria, conformato per consentire il caricamento di sedia a ruote con dimensioni, escluse costole mobili, non inferiori a cm 70x75.

Adeguamento dimensioni e/o attrezzature servizi igienici

Realizzazione o adeguamento di servizio igienico dimensionato a norma del DM 236/89, con lavabo a mensola, wc, specchio, maniglioni, corrimano e accessori annessi, nel rispetto di altezze e distanze tali consentire la rotazione di una carrozzella e l'accostamento ed il trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza wc.

Realizzazione compartimentazioni interne per creazione di spazio calmo o luogo sicuro statico

Realizzazione di spazio calmo all'interno degli ambienti esistenti tramite la creazione di un nuovo locale, separato dai locali attigui tramite strutture con resistenza al fuoco conforme alla vigente normativa antincendio in relazione alla tipologia di attività svolta, provvisto di aerazione con superficie tale da garantire l'evacuazione di fumo e calore, nonché dotato di impianto audio di comunicazione con l'esterno.

Realizzazione di struttura con funzione di spazio calmo o luogo sicuro statico

Realizzazione di struttura con funzione di spazio calmo a integrazione di scala antincendio, per garantire lo stazionamento di un utente in carrozzina o con problemi di mobilità senza creare intralcio all'apertura delle porte e all'esodo degli altri occupanti, dotato di segnaletica che lo identifichi univocamente e ne consenta il raggiungimento, nei medesimi materiali utilizzati per la scala antincendio, in adiacenza ad una parete solo se dotata di requisiti di resistenza al fuoco secondo la normativa vigente, o in caso contrario

distaccata di almeno 2,5 m.

Adeguamento uscite sicurezza

Realizzazione di rampe con pendenza massima 8% e/o sistemi di allontanamento agevolati lungo le vie d'uscita verso l'esterno.

SP – Spazi pubblici aperti

Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili

Adeguamento stalli auto ai dimensionamenti minimi previsti dal DM 236/1989 con realizzazione di segnaletica orizzontale permanente di colore giallo attraverso la tinteggiatura su bitume o l'applicazione di laminati plastici autoadesivi o similari, rifrangenti e antisdrucchiolevoli, e verticale con palo e cartello di segnalazione del posto riservato.

Eliminazione frontiere verticali di accesso e lungo i percorsi

Adeguamento dei percorsi esistenti con livellamento dei salti di quota tramite conferimento di adeguate pendenze o realizzazione di rampe di raccordo con pendenza 5% (massimo 8%).

Adeguamento pavimentazioni percorsi
--

Adeguamento di pavimentazione dissestata o inadeguata tramite rifacimento della pavimentazione con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato alla pavimentazione esistente.
--

Installazione di panca da esterni
--

Installazione di nuova panca con le seguenti caratteristiche: altezza 42 cm, profondità 40-50 cm, braccioli 20-25 cm sopra il livello della seduta, schienale e piano di seduta inclinati e profondità dello spazio vuoto sotto la sedia >10 cm per facilitare il movimento dell'utente, dotate di strutture d'appoggio tali da non ostacolare l'accostamento di una sedia a ruote, compresa realizzazione di uno spazio libero di almeno 150 x 100 cm adiacente alla seduta stessa, pavimentato con materiale antisdrucchiolevole e complanare al percorso pedonale o eventualmente raccordato con scivolo di pendenza inferiore al 5%.
--

Adeguamento di panca da esterni
--

Adeguamento di seduta preesistente posta all'esterno del percorso pedonale, con ampliamento dell'area di pertinenza al fine di garantire una larghezza sufficiente a contenere la panchina e lo spazio di sosta per l'affiancamento di una carrozzina, pari ad almeno 150 x 100 cm, pavimentato con materiale antisdrucchiolevole e complanare al percorso pedonale o eventualmente raccordato con scivolo di pendenza inferiore al 5%.

Installazione di segnaletica di orientamento

Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli di segnalazione di edifici e funzioni, da realizzare tutti con la medesima grafica e da posizionare tutti alla medesima altezza, con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l'utilizzo di grafica auto-esplicante.

PS – Percorsi strategici

Realizzazione di piattaforma stradale continua (place traversante)

Innalzamento della piattaforma stradale tramite la creazione di un livello unico rispetto ai marciapiedi e/o agli spazi pedonali circostanti, con pavimentazione in materiali di pregio quali pietra naturale e simili, e nel rispetto dei requisiti geometrici e prestazionali previsti per i percorsi pedonali (pendenza longitudinale 5%-8%, pendenza trasversale 1%, finitura antisdrucchiole, agevolmente praticabile ed accessibile, ecc.), ivi compresa la formazione di rampe di raccordo rispetto al sedime stradale contermini, con l'obiettivo di configurare uno spazio ibridato a prevalente vocazione pedonale, ove il traffico carrabile sia indotto a mantenere una velocità limitata e risultati subordinati alla mobilità dell'utenza fragile.

Installazione segnaletica per orientamento

Inserimento nella pavimentazione pedonale di segnalazione tattile-cromatica per esterni costituita da fascia larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze o percorsi), da realizzare in materiali strutturalmente connessi alla pavimentazione quali piastrelle, pietra lavorata, autobloccanti.

Realizzazione di nuovo marciapiede o percorso pedonale

Realizzazione di percorso pedonale a raso con le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucchiole, agevolmente praticabile ed accessibile.

Allargamento di marciapiede esistente

Adeguamento di percorso pedonale esistente tramite parziale o totale demolizione e rifacimento del marciapiede, garantendo le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucchiole, agevolmente praticabile ed accessibile.

<i>Realizzazione di nuovo attraversamento pedonale a raso</i>
Realizzazione di attraversamento pedonale a raso con adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile) per evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebratura, compresa applicazione di zebrature con strisce bianche antisdrucciolevoli parallele alla direzione di marcia dei veicoli, di larghezza minima 2,50 m sulle strade locali e su quelle urbane di quartiere, e di 4 m sulle altre strade, di profondità ed intervalli pari a 50 cm.
<i>Adeguamento di attraversamento pedonale a raso con segnaletica tattile</i>
Adeguamento di attraversamento pedonale tramite integrazione della segnaletica tradizionale (zebrature) con segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile), posta trasversalmente alla direzione di marcia, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebratura, serve ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, nonché da ripetere all’inizio e alla fine dell’eventuale isola salvagente, qualora presente.
<i>Adeguamento passi carrai</i>
Adeguamento passi carrai tramite abbassamento della quota marciapiede a quota strada e realizzazione di rampe di raccordo con pendenza 5% (massima 8%) e larghezza pedonale utile minima pari a 100 cm, in posizione laterale al passo carraio.
<i>Protezione di percorsi pedonali tramite elementi dissuasori</i>
Posa di palo dissuasore o archetto para-pedonale in metallo o materia plastica, finalizzato ad evitare il rischio di interferenza tra flussi pedonali e flussi carrabili.
<i>Adeguamento fermate trasporto pubblico</i>
Ampliamento del sedime e/o livellamento della piazzola d’attesa per consentire la discesa e la rotazione di una carrozzella, nonché il raggiungimento dell’attiguo marciapiede e/o degli attraversamenti, compresa l’installazione o l’adeguamento di panche accessibili (come da relativa tipologia di intervento), nonché l’installazione di idonea segnaletica con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, e con l’utilizzo di grafica auto-esplicante.
<i>Installazione di segnaletica di orientamento</i>
Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli di segnalazione di edifici e funzioni, da realizzare tutti con la medesima grafica e da posizionare tutti alla medesima altezza, con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l’utilizzo di grafica auto-esplicante.

2.4.Valutazione dei costi di massima

La stima dei costi degli interventi è riportata in calce a ciascuna scheda progettuale. I costi sono stimati a livello di massima e con approssimazioni per eccesso su base esperienziale e presuntiva, avendo il PEBA natura di strumento di pianificazione e non di progettazione, oltre che considerando l'estrema variabilità dei prezzi nell'attuale periodo inflativo, tale da rendere velocemente obsolete computazioni di tipo metrico-estimativo. Costi più dettagliati e di maggiore precisione potranno essere definiti a livello parametrico in sede di progettazione di fattibilità tecnico-economica e sulla base di computi metrici e voci di prezzo in sede di progettazione definitiva-esecutiva.

Allegati

- Schede di valutazione
- Schede degli interventi



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ALLEGATO 1a – SCHEDE DI VALUTAZIONE – Torre de' Picenardi

SCHEDA DI VALUTAZIONE

EDIFICI PUBBLICI – Torre de' Picenardi

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Carenza stalli dedicati	M	3
	- Gradini accesso principale senza antiscivolo e corrimano		
	- Mancanza citofono ingresso principale		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Ingresso accessibile non segnalato	C	5
	- Mancanza punto accoglienza		
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Protocollo/reception senza bancone ribassato	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza fasce antiscivolo gradini scala interna	M	3
	- Mancanza corrimano sui due lati		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza di servizi igienici accessibili al pubblico	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	3	3	5	3	17
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	3	5	5	21
totale	13	11	11	15	13	63

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

63	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Carenza stalli dedicati	M	3
	- Gradini accesso principale senza antiscivolo e corrimano		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Scala sottodimensionata (L=90)	M	3
	- Mancanza fasce antiscivolo gradini scala		
	- Mancanza corrimano sui due lati della scala		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>servizi igienici</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	3	1	3	11
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	1	3	3	5	5	17
totale	9	9	11	11	13	53

Classificazione criticità

5 indicatori

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

53	criticità media	3	(punteggio normalizzato)
----	-----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Carenza stalli dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza di un ingresso/accoglienza al piano terra		
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione verticale</i>	- Scala sottodimensionata	M	3
	- Mancanza fasce antiscivolo gradini scala		
	- Mancanza corrimano sui due lati della scala		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>servizi igienici</i>		C	1
		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	3	1	3	11
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	5	1	3	5	19
totale	13	11	9	9	13	55

Classificazione criticità

5 indicatori

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

55	criticità media	3	(punteggio normalizzato)
----	-----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza stalli dedicati presso l'ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza corrimano sui due lati della scala esterna	M	3
	- Mancanza fasce antiscivolo scala esterna		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>servizi igienici</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio/mancanza di un luogo sicuro statico al piano primo	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	3	1	3	13
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	5	3	3	15
totale	13	7	13	9	11	53

Classificazione criticità

5 indicatori

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

53	criticità media	3	(punteggio normalizzato)
----	-----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Carenza stalli dedicati - Citofono non accessibile da sedia a ruote (H>120 e posizionato a monte della scala di ingresso) - Porte ingresso difficilmente manovrabili da persona su sedia a ruote	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza corrimano sui due lati della scala - Ascensore (montacarichi) adatto solo a disabile con accompagnatore	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili scuola media - Servizi igienici accessibili scuola elementare solo al PT - Palestra: mancanza servizi igienici e docce accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio - Scarsa sicurezza uscita verso strada	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	3	5	5	19
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	3	3	5	19
totale	15	9	11	13	15	63

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

63	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Marciapiede stretto e con raccordi plano-altimetrici non adeguati - Presenza di soglia > 2,5 cm	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Bancone con altezza non adeguata a persona su sedia a ruote	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	1	1	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	1	5	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	1	3	10
totale	13	13	-	3	9	38

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

38	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati presso l'ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Marciapiedi sul perimetro dell'edificio disconnessi o con gradini	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione verticale</i>	- Presenza tre livelli sfalsati non collegati con servoscale/rampe/piattaforme	M	5
	- Mancanza di rampa o servoscala per accesso al cortile		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili spogliatoio personale	M	5
	- Mancanza servizi igienici accessibili utenti		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	5	5	1	19
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	5	5	5	3	23
totale	15	13	15	15	9	67

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

67	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorsi accessibili nuovo edificio loculi alla nord - Eccessivi dislivelli tra percorsi accessibili e campo di inumazione alla sud	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici accessibili, ma sanitari e dotazioni non adeguati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (mancanza segnaletica direzionale uscita)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	5	-	3	1	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	3	18
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	13	13	-	11	7	44

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

44	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici accessibili, ma sanitari e dotazioni non a norma	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (mancanza segnaletica direzionale uscita)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	-	3	1	8
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	13	9	-	11	9	42

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

42	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Presenza di gradino all'ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Bancone con altezza non adeguata a persona su sedia a ruote	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	Presenza di gradino in corrispondenza via di uscita	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	1	5	16
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	1	5	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	1	3	10
<i>totale</i>	13	13	-	3	13	42

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

42	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-Servizi igienici non accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	1	-	5	3	10
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	3	1	10
totale	9	9	-	13	9	40

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

40	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza percorso esterno accessibile - Accesso dall'esterno tramite rampa metallica scivolosa e troppo pendente - Mancanza corrimano gradini e rampa esterni	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Soglie > 2,5 cm e dislivello con 2 gradini	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Mancanza di servoscala o ascensore	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Mancanza servizi igienici accessibili al primo e al secondo piano	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Mancanza di ascensore antincendio o scala di sicurezza - Mancanza di luogo sicuro - Mancanza piano di evacuazione e segnaletica	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	5	5	5	5	25
totale	15	15	15	15	15	75

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

75	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Rampa d'ingresso con pendenza non a norma	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza di gradino dopo cancello ingresso - Mancanza percorsi accessibili campo inumazione - Presenza di gradino in corrispondenza degli edifici dei loculi comunali	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Presenza di gradino prima del cancello ingresso	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (mancanza segnaletica direzionale uscita)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	3	18
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	1	-	1	3	10
totale	15	11	-	11	11	48

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

48	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (mancanza segnaletica direzionale uscita)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	-	5	1	10
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	1	-	1	3	10
totale	13	7	-	11	9	40

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

40	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso pavimentato	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (mancanza segnaletica direzionale uscita)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	3	5	-	5	1	14
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	1	3	12
totale	13	13	-	11	9	46

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

46	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

SCHEDA DI VALUTAZIONE

SPAZI PUBBLICI – Torre de' Picenardi

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza stalli riservati e rastrelliere biciclette	M	5
	- Marciapiede con raccordi piano-altimetrici non conformi		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza di soglia > 2,5 cm in corrispondenza ingressi spogliatoi	M	3
		S	1
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Presenza di soglia > 2,5 cm in corrispondenza ingressi spogliatoi	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	1
		C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	-	1	3	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	1	-	1	1	8
<i>disabilità cognitiva</i>	5	1	-	1	1	8
<i>totale</i>	15	5	-	3	5	28

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

28	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati - Presenza di marciapiedi con rampe di raccordo un po' troppo pendenti (soprattutto a fianco dell'ingresso)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Porte con larghezza < 75 cm	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (piano primo)	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Ascensore (montacarichi) adatto solo a disabile con accompagnatore	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza di servizi igienici accessibili al piano primo	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata (piano primo)	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	5	3	5	3	21
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	1	3	3	15
totale	15	13	9	13	11	61

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

61	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza stalli riservati - Presenza soglia cancellino zona biglietteria/ingresso pubblico - Percorsi area verde tra spogliatoi e campo insufficienti	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza soglia cancello pedonale - Percorsi verso spalti un po' disconnessi	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza di servizi igienici accessibili negli spogliatoi - Mancanza di servizi igienici accessibili al pubblico	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	-	5	1	14
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	15	11	-	13	9	48

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

48	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza di stalli riservati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	-	-	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	-	-	-	2
totale	11	7	-	-	-	18

Classificazione criticità

criticità bassa	6	35
criticità media	36	22
criticità alta	23	30

2 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

18	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza di stalli riservati	M	5
	- Marciapiedi stretto e con barriera verso prato e verso strada		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso distributivo accessibile	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	13	11	-	-	-	24

Classificazione criticità

2 indicatori

criticità bassa	6	35
criticità media	36	22
criticità alta	23	30

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

24	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza di stalli riservati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Presenza di gradino in corrispondenza dell'ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
		S	1
		C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	5	1	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	3	1	10
totale	13	9	-	13	3	38

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

38	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza stalli riservati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	-	-	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	13	7	-	-	-	20

Classificazione criticità

2 indicatori

criticità bassa	6	35
criticità media	36	22
criticità alta	23	30

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

20	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso distributivo accessibile	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	1	5	-	-	-	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	9	11	-	-	-	20

Classificazione criticità

criticità bassa	6	35
criticità media	36	22
criticità alta	23	30

2 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

20	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

SCHEDA DI VALUTAZIONE

PERCORSI STRATEGICI – Torre de' Picenardi

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
sicurezza del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
comfort del percorso	- Pavimentazione un po' disconnessa nel primo tratto di marciapiede verso stazione - Mancanza di sedute/spazi di sosta lungo il percorso su Via Garibaldi	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
parcheggi riservati	- Mancanza segnaletica verticale	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
fermate TPL	- Fermata bus non ben segnalata - Mancanza di pensilina e/o panca	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
accessibilità del percorso	- Mancanza di attraversamento e relativi raccordi (entrambi i lati) con marciapiede su Via Garibaldi e su Strada delle campagne	M	5
	- Presenza di elementi puntuali che riducono il passaggio - Presenza di elementi con h da terra < 1,90 m - Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
disabilità motoria	1	5	3	3	5	17
disabilità sensoriale	3	3	3	5	5	19
disabilità cognitiva	1	1	3	3	1	9
totale	5	9	9	11	11	45

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

45	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- STOP in corrispondenza di attraversamento - Mancanza di percorso su marciapiede fino a ingresso scuola	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>comfort del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>parcheggi riservati</i>	- Mancanza segnaletica orizzontale e verticale	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fermate TPL</i>	- Delimitazione inadeguata della fermata (no marciapiede) - Mancanza di pensilina e/o panca - Mancanza segnaletica orizzontale fermata	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>accessibilità del percorso</i>	- Attraversamento su Via Garibaldi privo di raccordo su marciapiede est e comunque posizionato in corrispondenza fermata bus	M	5
	- Presenza di elementi con h da terra < 1,90 m - Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	3	5	5	17
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	3	5	5	19
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	1	3	1	7
totale	7	5	7	13	11	43

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

43	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>comfort del percorso</i>	- Presenza di buche	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheggi riservati</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fermate TPL</i>	- Mancanza di pensilina e/o panca	M	3
	- Mancanza segnaletica orizzontale fermata		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di raccordi plano-altimetrici tra marciapiedi e ingressi alle strutture pubbliche o ad uso pubblico (bocciofila e teatro)	M	5
	- Presenza di elementi puntuali che restringono il passaggio		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante (teatro e bocciofila)	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	5	-	3	5	14
<i>disabilità sensoriale</i>	5	3	-	5	5	18
<i>disabilità cognitiva</i>	1	3	-	1	3	8
totale	7	11	-	9	13	40

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

40	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>comfort del percorso</i>	- Marciapiede stretto	M	5
	- Mancanza di panchine (sotto portici per es.)		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>parcheeggi riservati</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Marciapiede stretto lungo via Garibaldi - Mancanza di raccordi tra marciapiede e attraversamento - Mancanza di attraversamento e di raccordi piano-altimetrici all'incrocio cn via Mazzini - Marciapiedi stretto in via Mazzini in corrispondenza ingresso ufficio postale	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheeggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	5	1	-	5	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	3	-	5	18
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	1	-	3	6
totale	7	11	5	-	13	36

Classificazione criticità

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

36	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>comfort del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>parcheggi riservati</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	1	-	-	1	3
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	5	15
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	-	-	1	3
totale	7	7	-	-	7	21

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

21	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento pedonale su via Garibaldi (tra piazza/parcheggio e municipio)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza indicazioni sul punto di attraversamento	C	5
<i>comfort del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheggi riservati</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fermate TPL</i>	- Mancanza di pensilina e/o panca	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento pedonale su via Garibaldi (tra piazza/parcheggio e municipio)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	1	3	5	15
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	3	5	5	23
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	3	5	5	21
totale	15	9	7	13	15	59

Classificazione criticità

5 indicatori

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

59	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Mancanza di paletti sul raccordo tra via Garibaldi e via dello sport	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>comfort del percorso</i>	- Mancanza di panchine	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheggi riservati</i>	- Mancanza di segnaletica orizzontale e verticale	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento in via dello sport	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	3	-	5	18
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	3	-	5	18
<i>disabilità cognitiva</i>	1	3	1	-	3	8
totale	11	13	7	-	13	44

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	35
criticità media	36	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

44	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

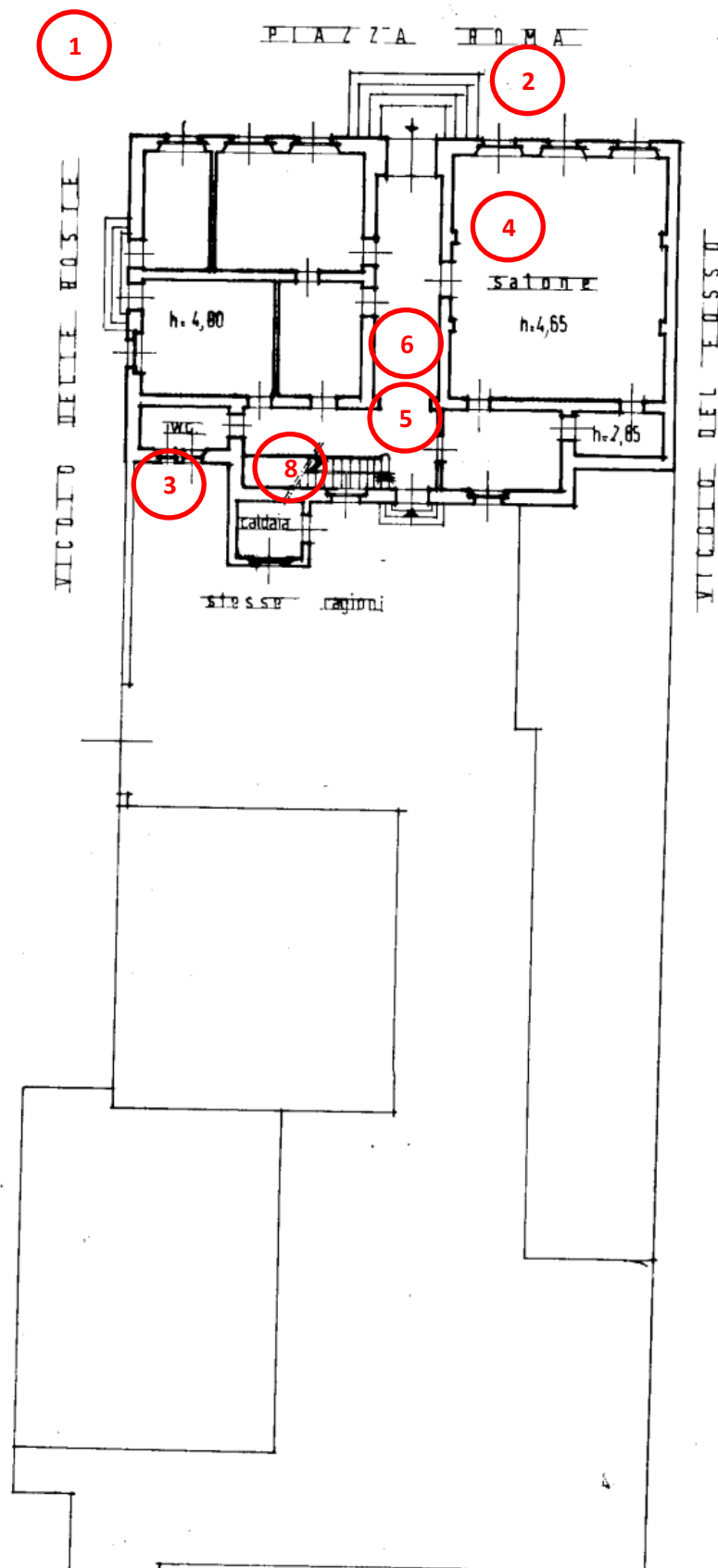
ALLEGATO 2a – SCHEDE DEGLI INTERVENTI – Torre de' Picenardi

SCHEDA DEGLI INTERVENTI

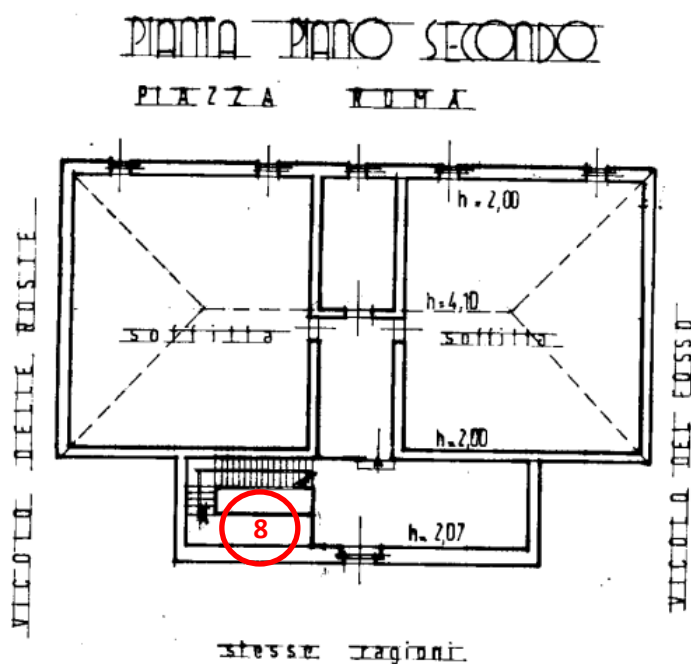
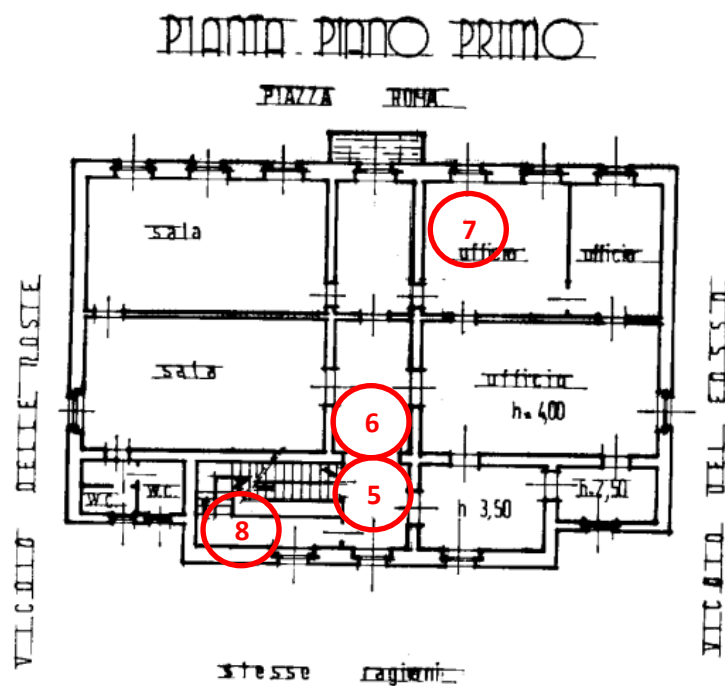
EDIFICI PUBBLICI – Torre de' Picenardi

EP01 Municipio Torre de' Picenardi

PIANTA PIANO TERRA



EP01 Municipio Torre de' Picenardi

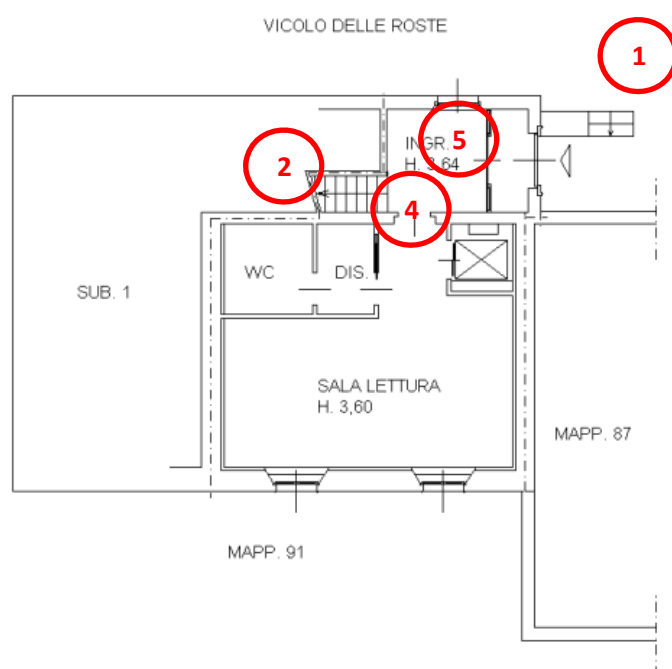


LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento gradini accesso con antiscivolo e corrimano (1.500 €)
3. Adeguamento bagno cantonieri come bagno accessibile (5.000 €)
4. Installazione bancone ribassato (5.000 €)
5. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
6. Installazione segnaletica per orientamento (3.000 €)
7. Compartimentazione luogo sicuro statico primo piano (2.000 €)
8. Adeguamento scala interna con fasce antiscivolo (2.000 €)

EP02 Biblioteca Torre de' Picenardi

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



LEGENDA INTERVENTI

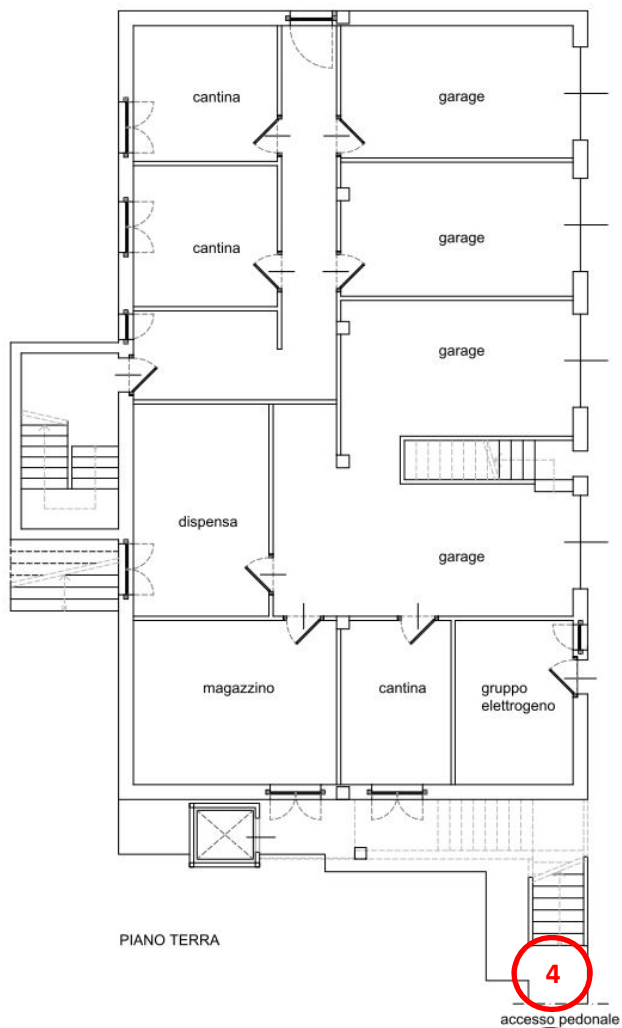
1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento scala interna con fasce antiscivolo (1.000 €)
3. Compartimentazione luogo sicuro statico primo piano (2.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili interni (2.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)

EP03 Sede proloco e associazioni

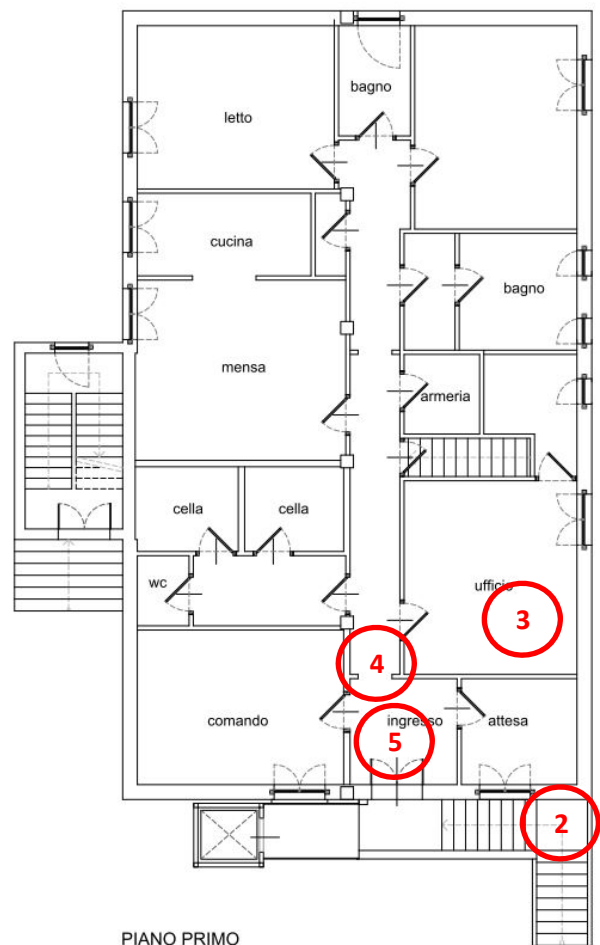
LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento scala interna con fasce antiscivolo e corrimano (2.500 €)
3. Compartimentazione luogo sicuro statico primo piano (2.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili interni (2.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)

EP04 Caserma carabinieri



PIANO TERRA



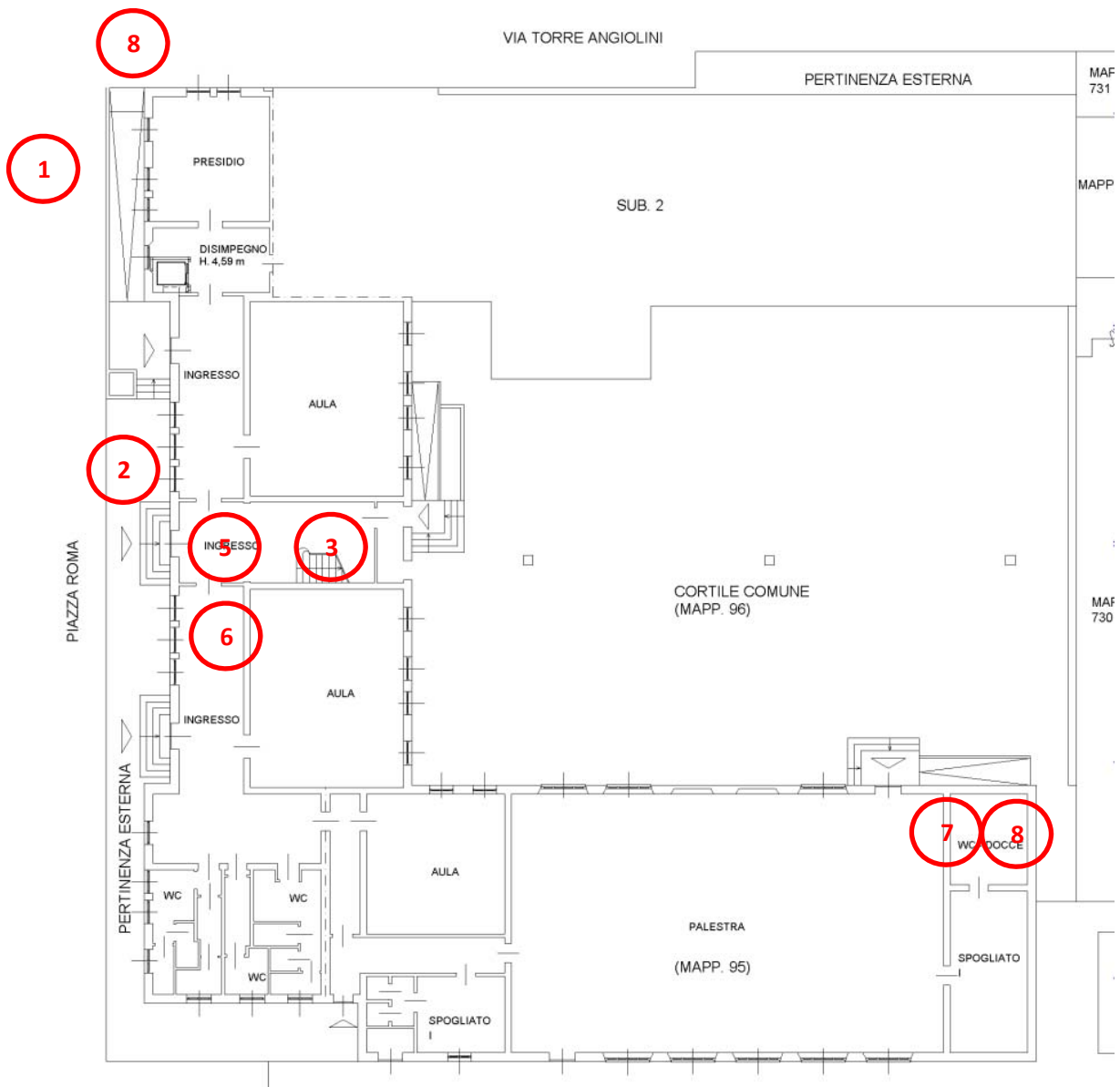
PIANO PRIMO

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento scala interna con fasce antiscivolo e corrimano su entrambi i lati (2.500 €)
3. Compartimentazione di un luogo sicuro statico al piano primo (2.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili (1.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP05 Scuola elementare e media e palestra

PIANO TERRA



LEGENDA INTERVENTI

scuola elementare

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Abbassamento citofono (500 €)
3. Adeguamento scala interna con corrimano lato mancante (2.000 €)
4. Adeguamento bagno piano primo scuola elementare come bagno accessibile (5.000 €)
5. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
6. Installazione segnaletica per orientamento (3.000 €)

palestra

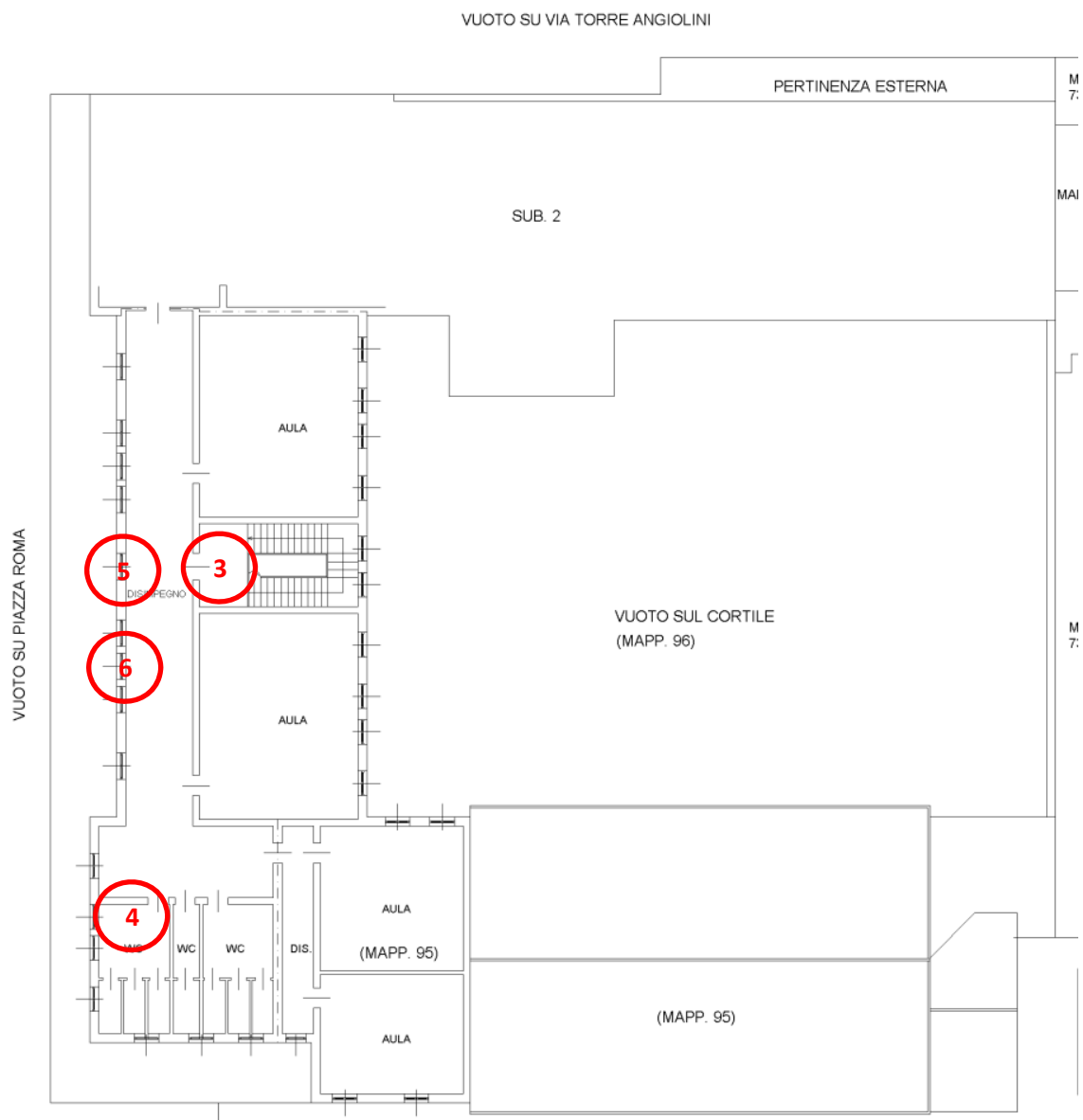
7. Adeguamento bagno con realizzazione servizio accessibile (5.000 €)
8. Adeguamento doccia con realizzazione box accessibili (5.000 €)

scuola media

9. Compartimentazione di un luogo sicuro statico al piano primo (2.000 €)
10. Adeguamento bagno scuola media come bagno accessibile (5.000 €)
11. Messa in sicurezza vie di uscita con realizzazione rampe accessibili (5.000 €)

EP05 Scuola elementare e media e palestra

PIANO PRIMO



EP05 Scuola elementare e media e palestra

PIANO TERRA



PIANO PRIMO

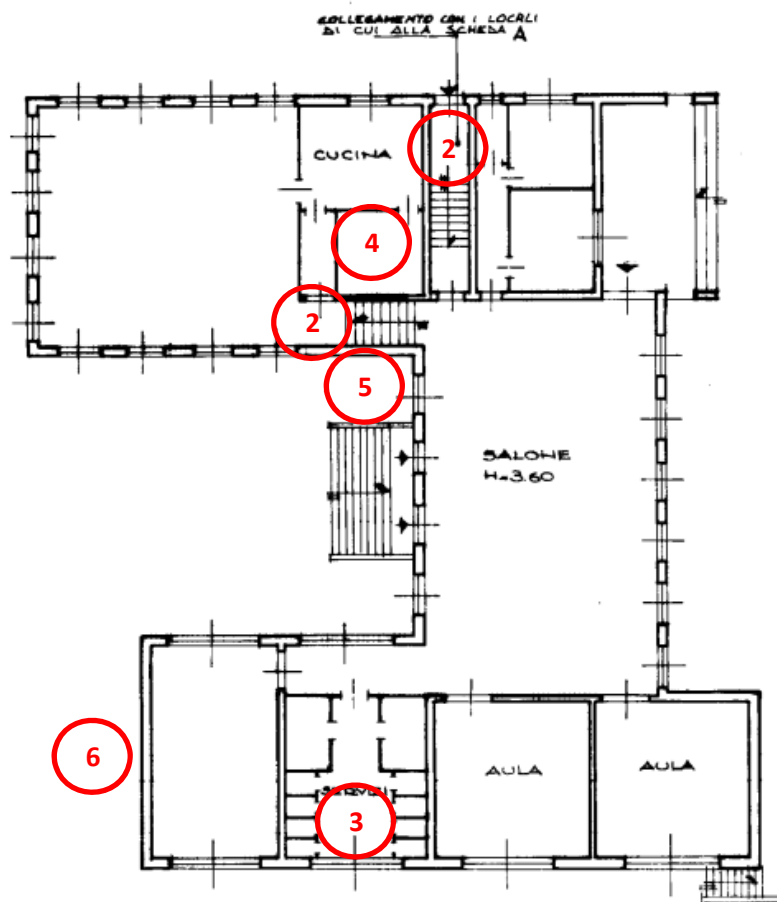
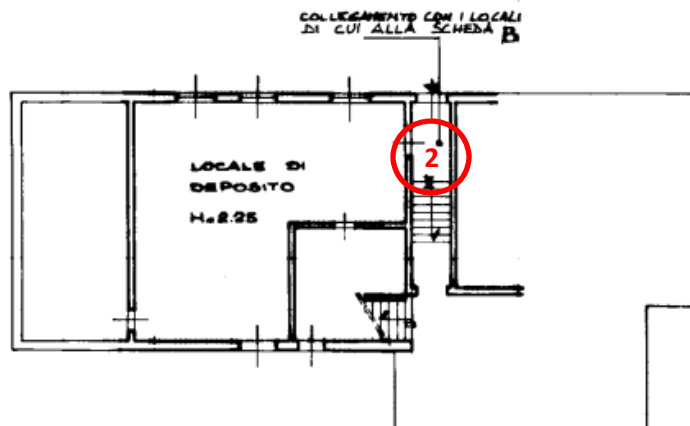


EP06 Uffici postali

LEGENDA INTERVENTI

1. Adeguamento raccordi piano-altimetrici marciapiedi a compensazione dislivello ingresso e arretramento porta di ingresso per permettere passaggio/rotazione sedia a ruote (10.000 €)
2. Realizzazione bancone con altezza adeguata a persona su sedia a ruote (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

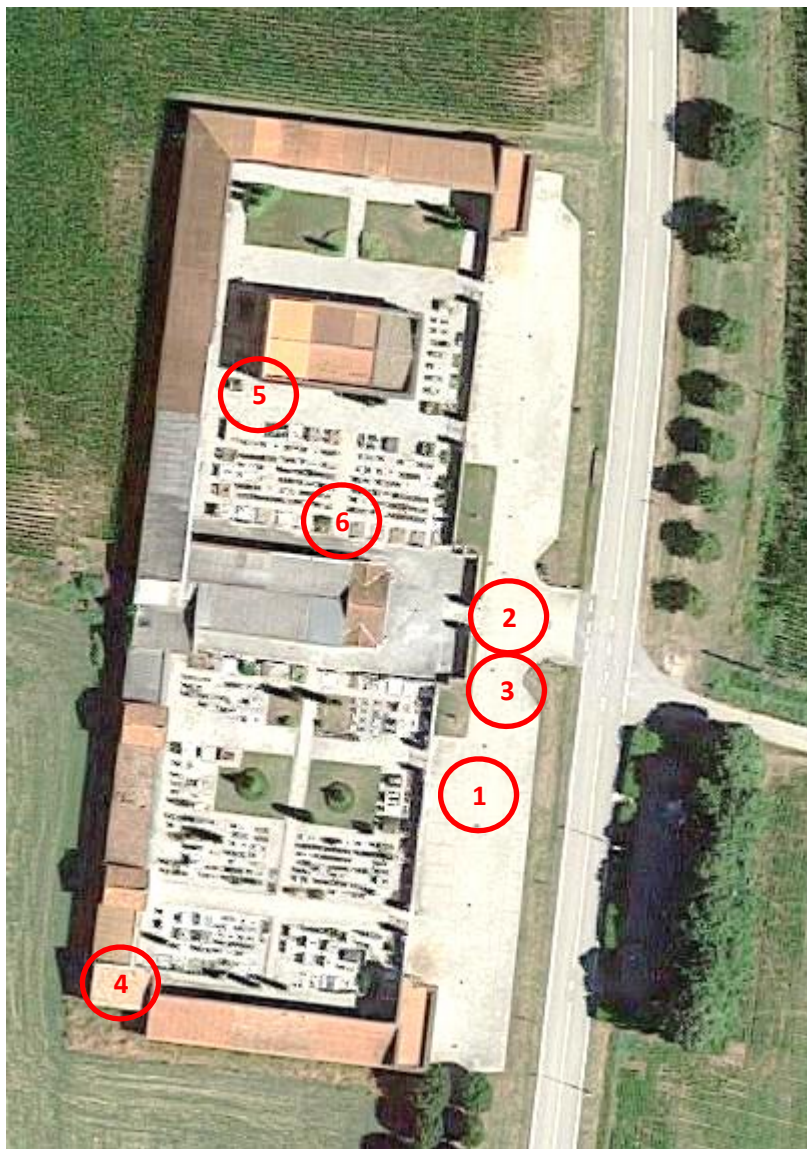
EP07 Scuola dell'infanzia



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati presso l'ingresso (500 €)
2. Collegamento livelli sfalsati con servoscala (8.000 €)
3. Adeguamento servizi igienici con realizzazione servizio accessibile (5.000 €)
4. Realizzazione wc accessibile per personale (5.000 €)
5. Realizzazione rampa per accesso a cortile (5.000 €)
6. Sistemazione marciapiedi perimetrali edificio con realizzazione raccordi adeguati (3.000 €)

EP08 Cimitero Torre de' Picenardi



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)
4. Adeguamento bagni accessibili con installazione sanitari adeguati (1.500 €)
5. Realizzazione percorsi accessibili in corrispondenza nuovo edificio loculi (15.000 €)
6. Realizzazione di rampe con pendenza a norma tra percorsi pavimentati e campo di inumazione ala sud (5.000 €)

EP09 Cimitero S. Lorenzo de' Picenardi



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (1.500 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)
4. Adeguamento bagni accessibili con installazione sanitari adeguati (1.500 €)

EP10 Uffici postali Ca' d'Andrea

LEGENDA INTERVENTI

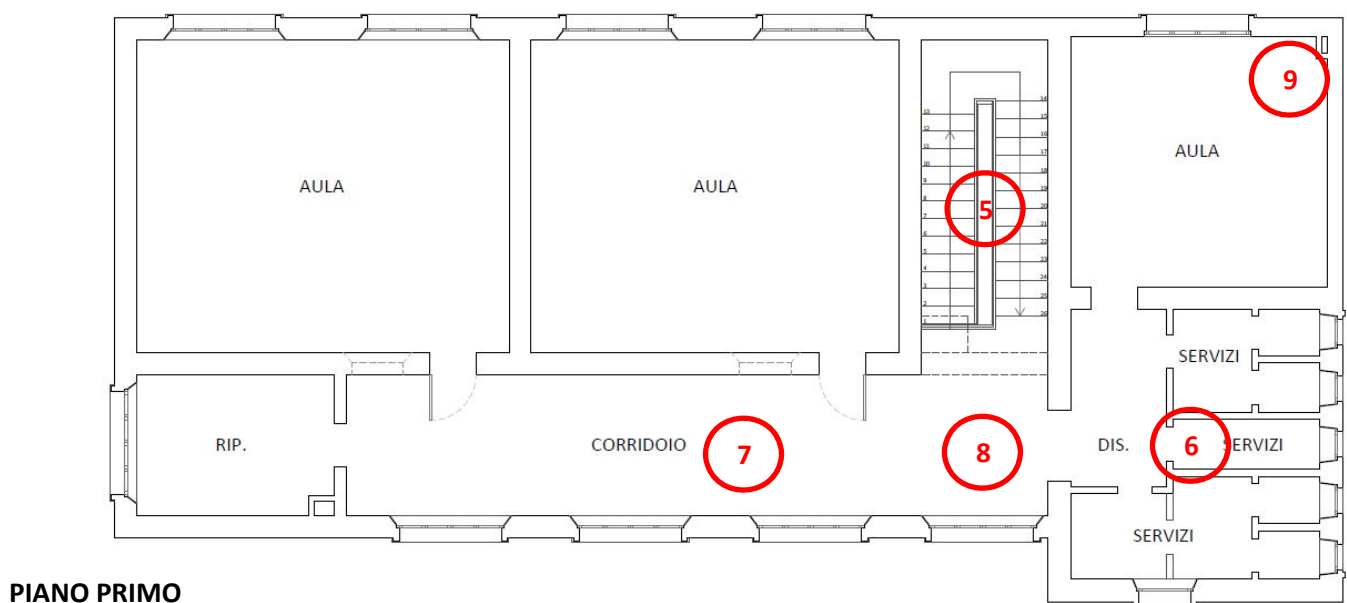
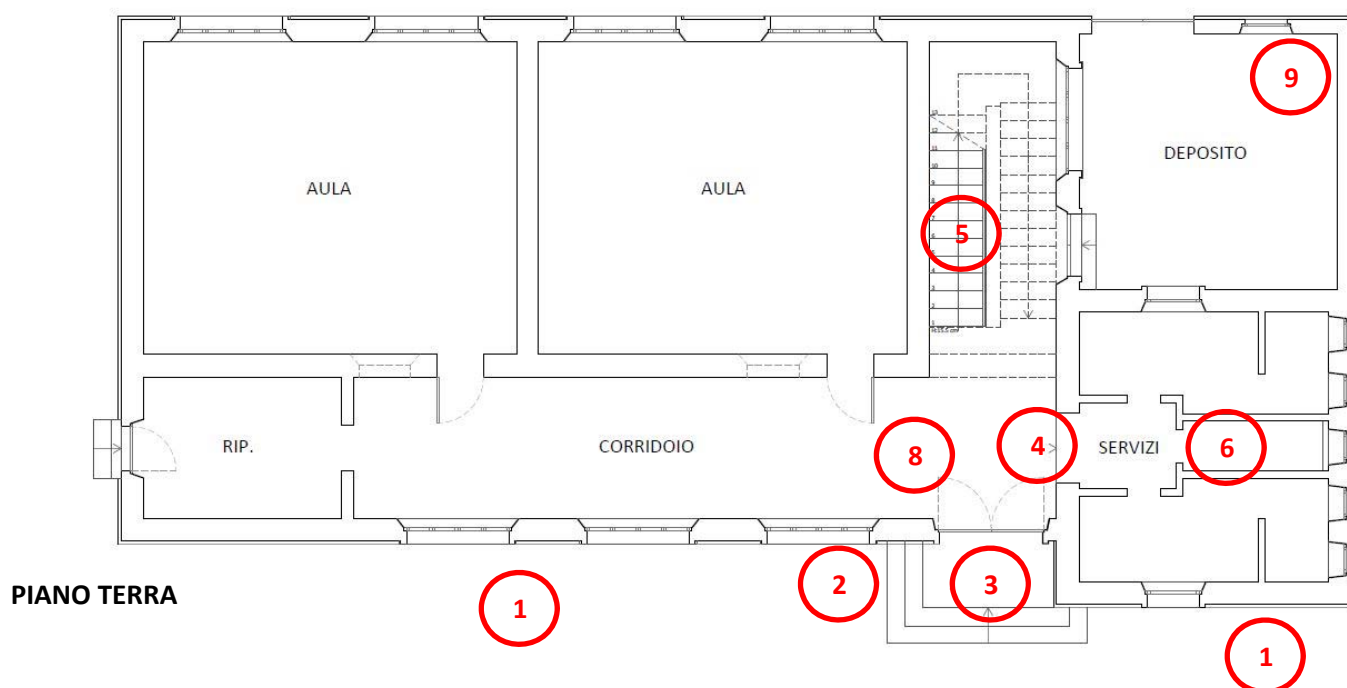
1. Installazione rampa di raccordo a compensazione dislivello ingresso (2.500 €)
2. Realizzazione bancone con altezza adeguata a persona su sedia a ruote (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP11 Sede Auser Ca' d'Andrea

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione servizi igienici accessibili (5.000 €)
2. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP12 Ex scuole elementari Ca' d'Andrea



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione percorso esterno accessibile (5.000 €)
2. Realizzazione rampa con pendenza adeguata al superamento dei gradini di ingresso (5.000 €)
3. Installazione corrimano e antiscivolo rampa e gradini ingresso (2.500 €)
4. Realizzazione di raccordi in corrispondenza soglie > 2,5 cm (500 €)
5. Adeguamento scala interna con corrimano lato mancante, antiscivolo e servoscala (7.500 €)
6. Realizzazione servizi igienici accessibili al piano terra e al primo piano (10.000 €)
7. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
8. Installazione segnaletica per orientamento (3.000 €)
9. Realizzazione luogo sicuro statico piano primo (2.000 €)

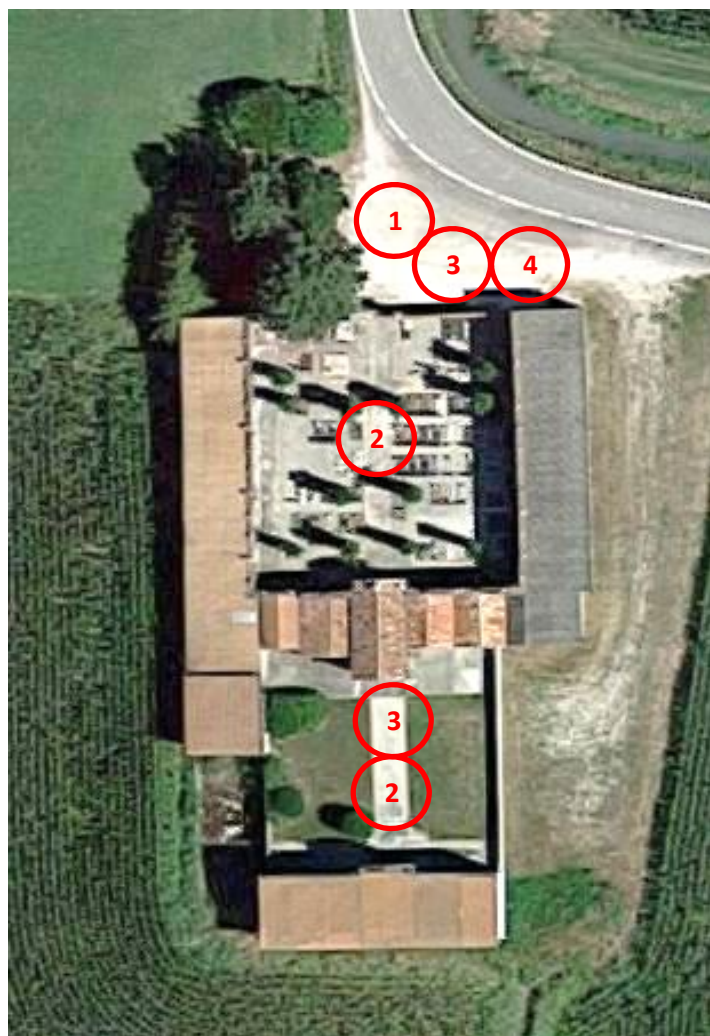
EP13 Cimitero Casanova d'Offredi



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione rampa di ingresso con pendenza a norma a compensazione dislivello prima e dopo cancello di ingresso (5.000 €)
2. Realizzazione percorsi accessibili (con raccordi plano-altimetrici adeguati) attraverso campo di inumazione che colleghino ingresso e edifici loculi (7.500 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)
5. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)

EP14 Cimitero Pozzo Baronzio



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)
4. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)

EP15 Cimitero Ronca de' Golferami (Ca' d'Andrea)



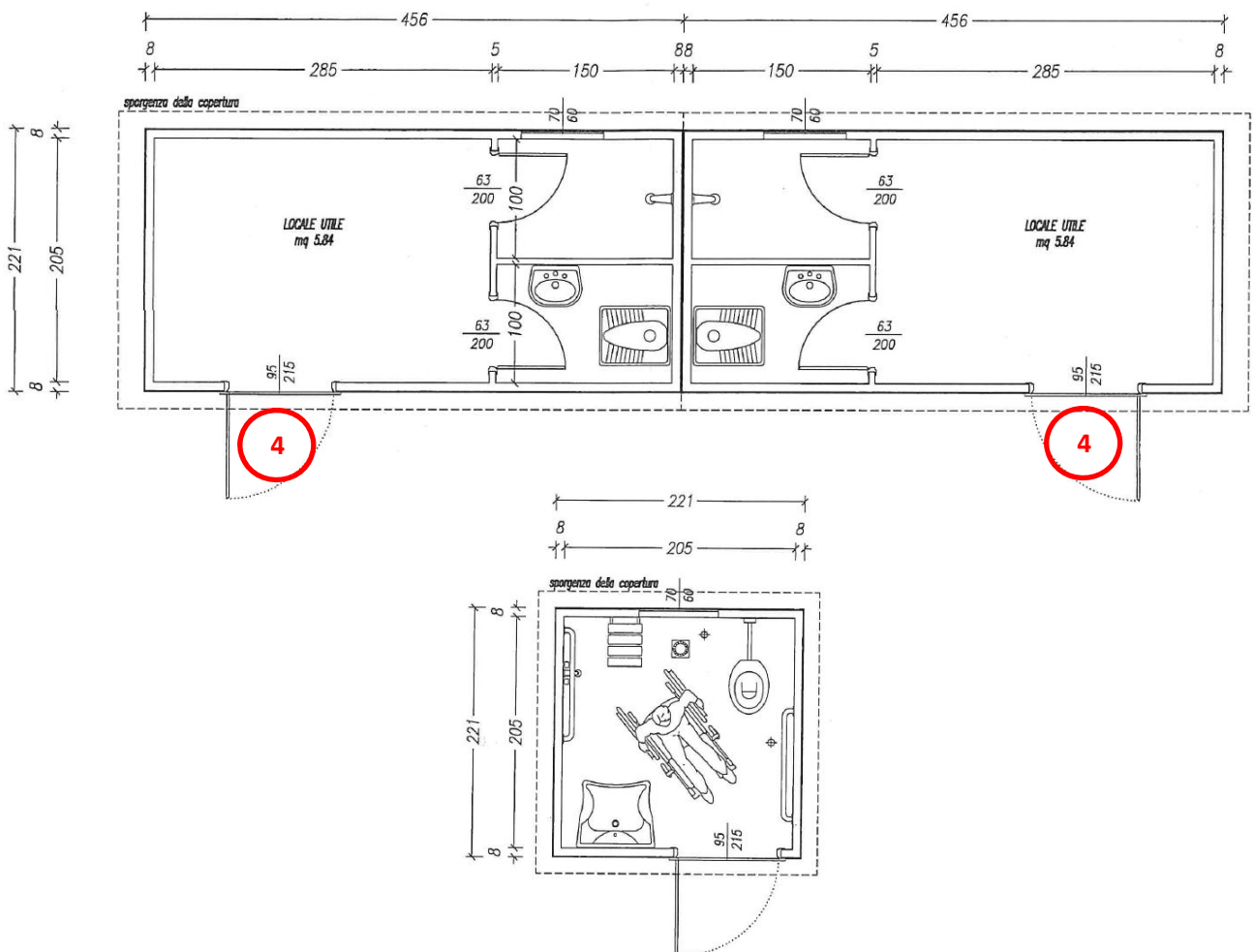
LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione pavimentazione adatta a passaggio sedia a ruote (7.500 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (1.500 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)
5. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)

SCHEDA DEGLI INTERVENTI

SPAZI PUBBLICI – Torre de' Picenardi

SP01 Parco attrezzato via dello sport



SP01 Parco attrezzato via dello sport

LEGENDA INTERVENTI

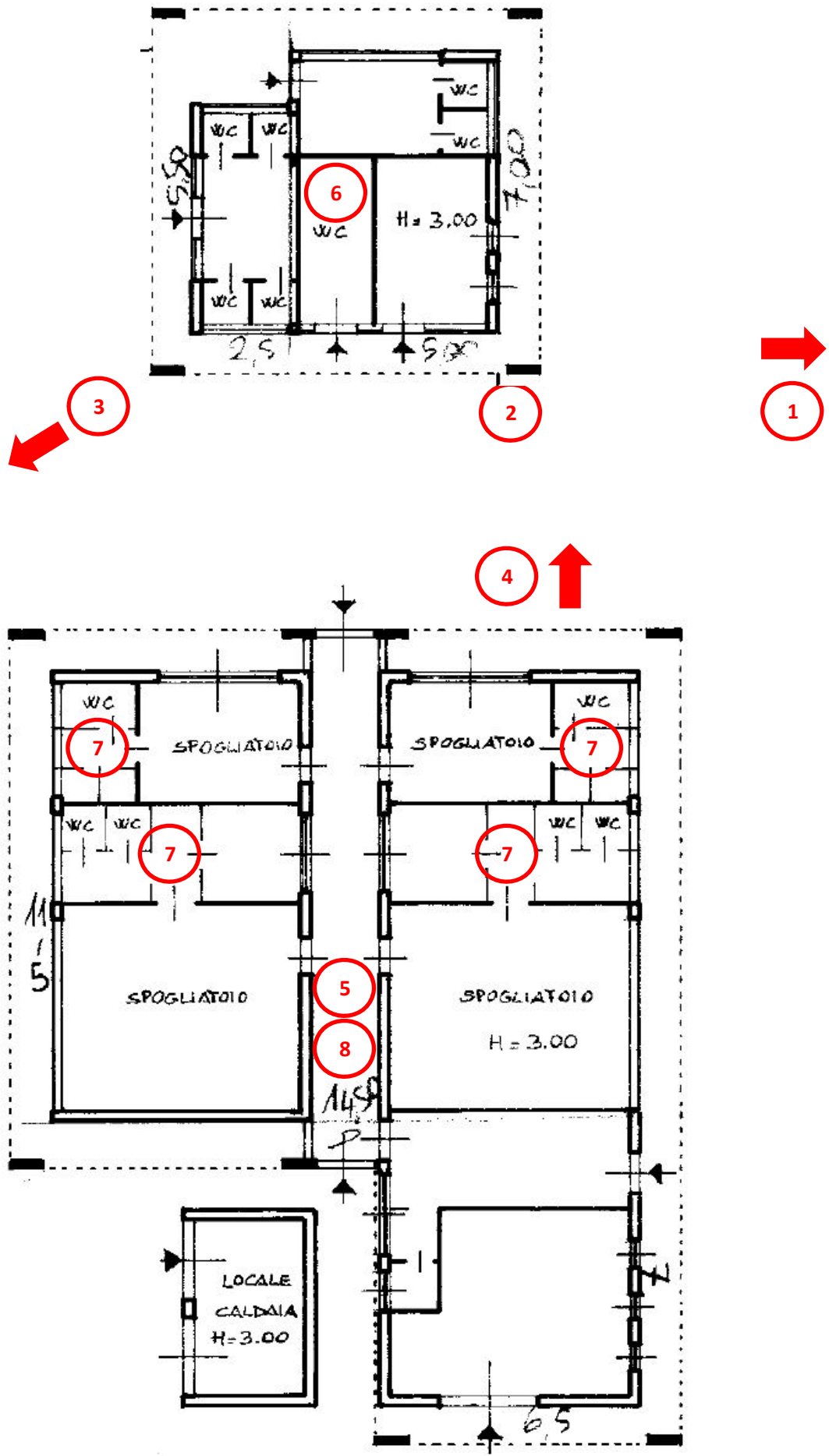
1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione marciapiede con raccordi plano-altimetrici adeguati a passaggio e rotazione sedia a ruote (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
4. Realizzazione raccordi plano-altimetrici in corrispondenza gradini accesso spogliatoi (500 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP02 Piscine comunali via dello sport

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione marciapiede con raccordi plano-altimetrici adeguati a passaggio e rotazione sedia a ruote in corrispondenza degli ingressi (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
4. Realizzazione porte con larghezza > 75 cm piano primo (5.000 €)
5. Realizzazione servizi igienici accessibili piano primo (5.000 €)
6. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)
7. Compartimentazione luogo sicuro statico piano primo (2.000 €)

SP03 Campo sportivo via dello sport



SP03 Campo sportivo via dello sport

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Eliminazione soglia cancellino zona biglietteria/ingresso pubblico (500 €)
3. Manutenzione percorsi tra ingresso pubblico e tribune (in parte sconnesso) (3.000 €)
4. Realizzazione percorsi pavimentati accessibili tra gli spogliatoi e il campo da calcio (5.000 €)
5. Realizzazione percorsi tattili interni (2.000 €)
6. Realizzazione servizi igienici accessibili al pubblico zona biglietteria (compresa eliminazione dislivello) (5.000 €)
7. Realizzazione servizi igienici e docce accessibili spogliatoi (atleti e arbitri) (10.000+10.000 €)
8. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP04 Parco via Campo Vecchio



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (1.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (500 €)

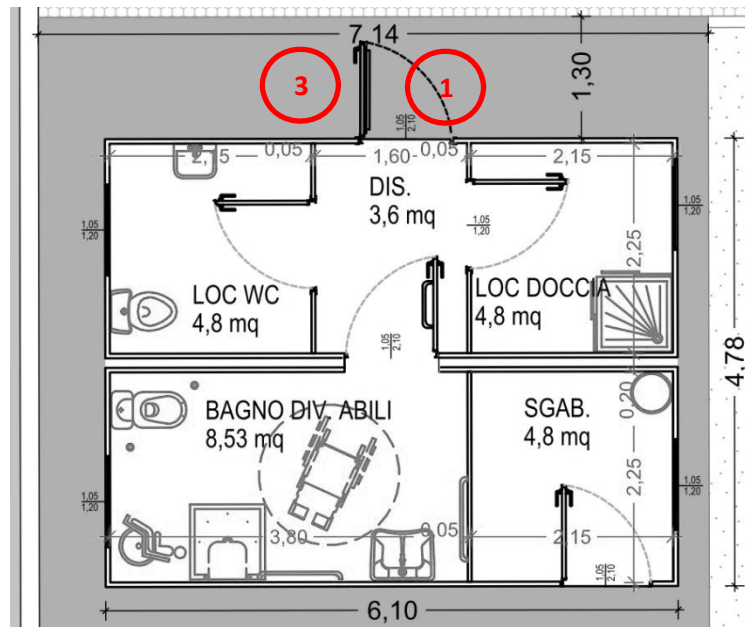
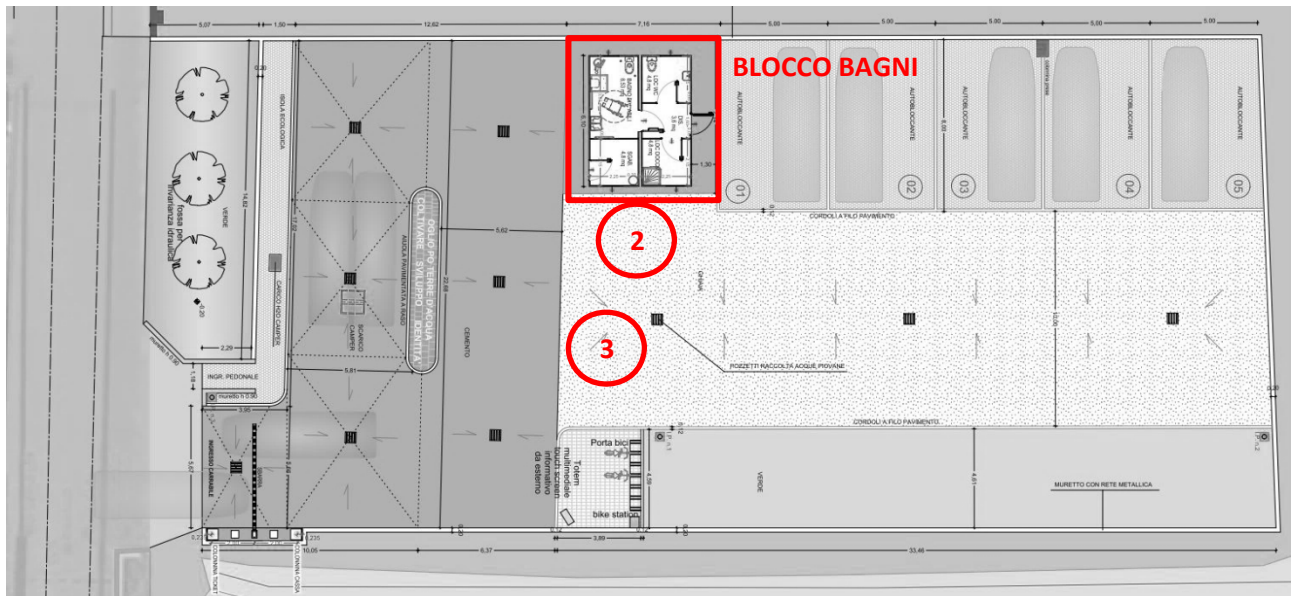
SP05 Parco via Aldo Moro San Lorenzo Picenardi



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione marciapiede con raccordi plano-altimetrici adeguati a passaggio e rotazione sedia a ruote (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP06 Area sosta camper Ca' d'Andrea



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione rampe con raccordi plano-altimetrici adeguati a passaggio e rotazione sedia a ruote in corrispondenza ingresso servizi igienici (3.000 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP07 Campo sportivo Ca' d'Andrea



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Installazione segnaletica per orientamento (500 €)

SP08 Parco Piazza della Vittoria Ca' d'Andrea



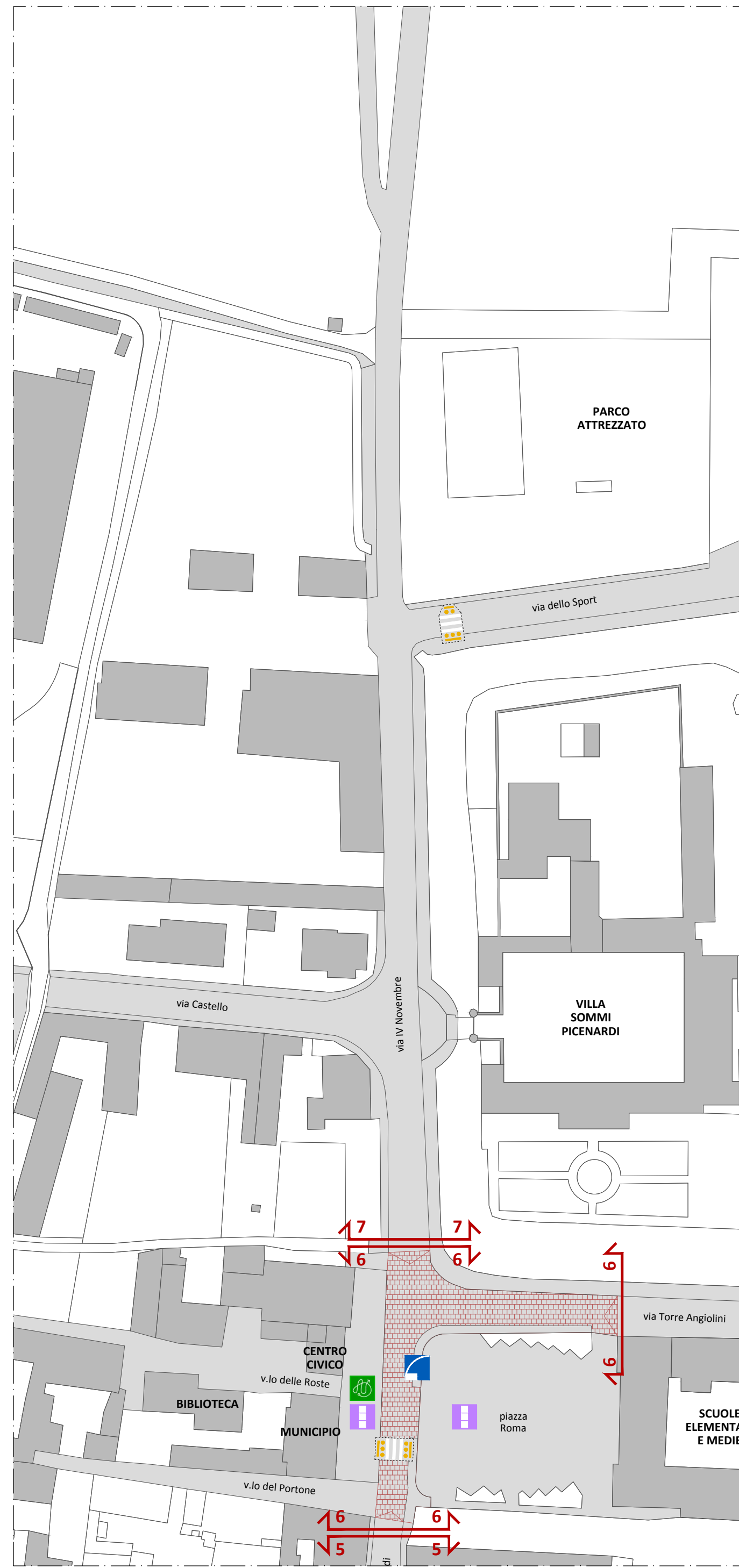
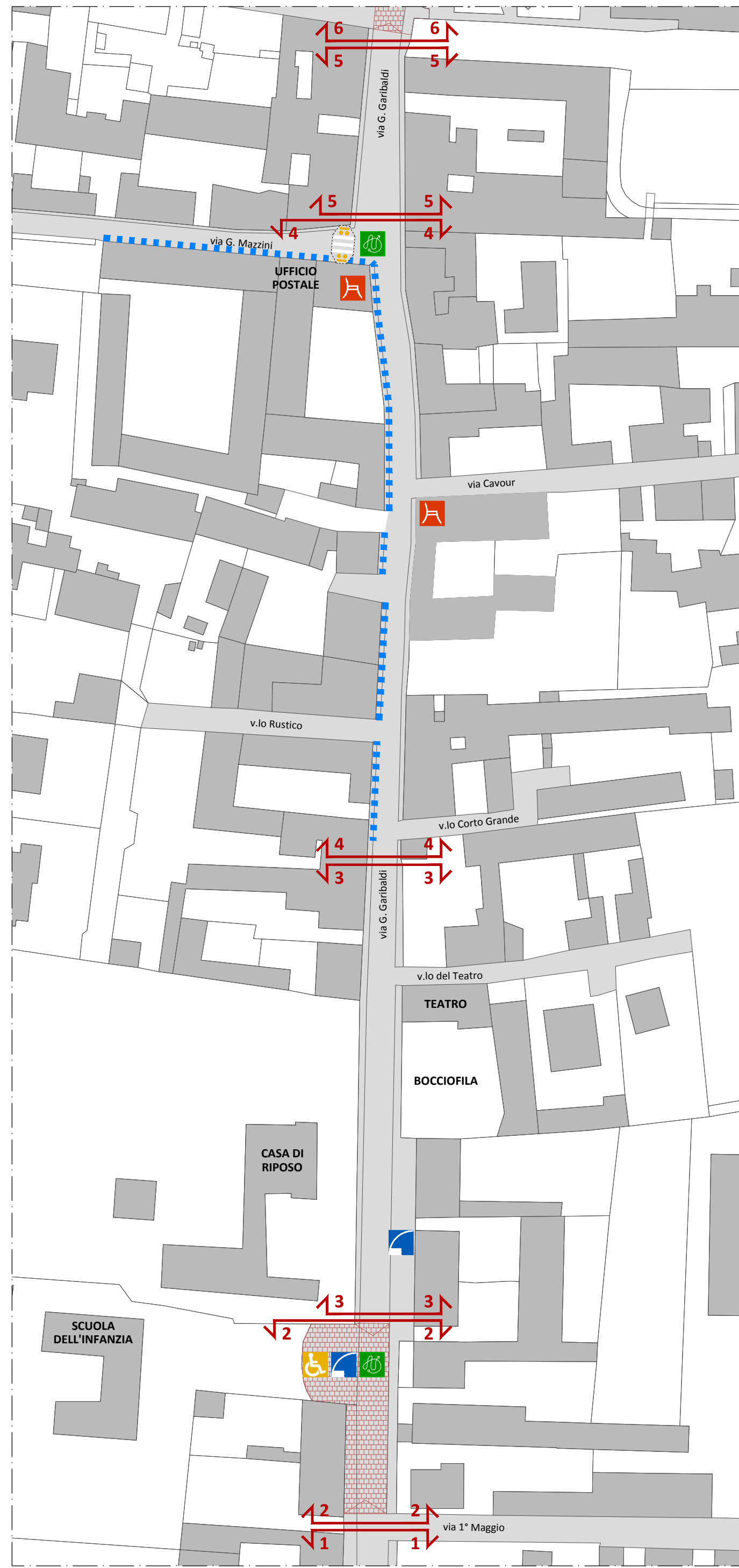
LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione percorso pavimentato accessibile (5.000 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

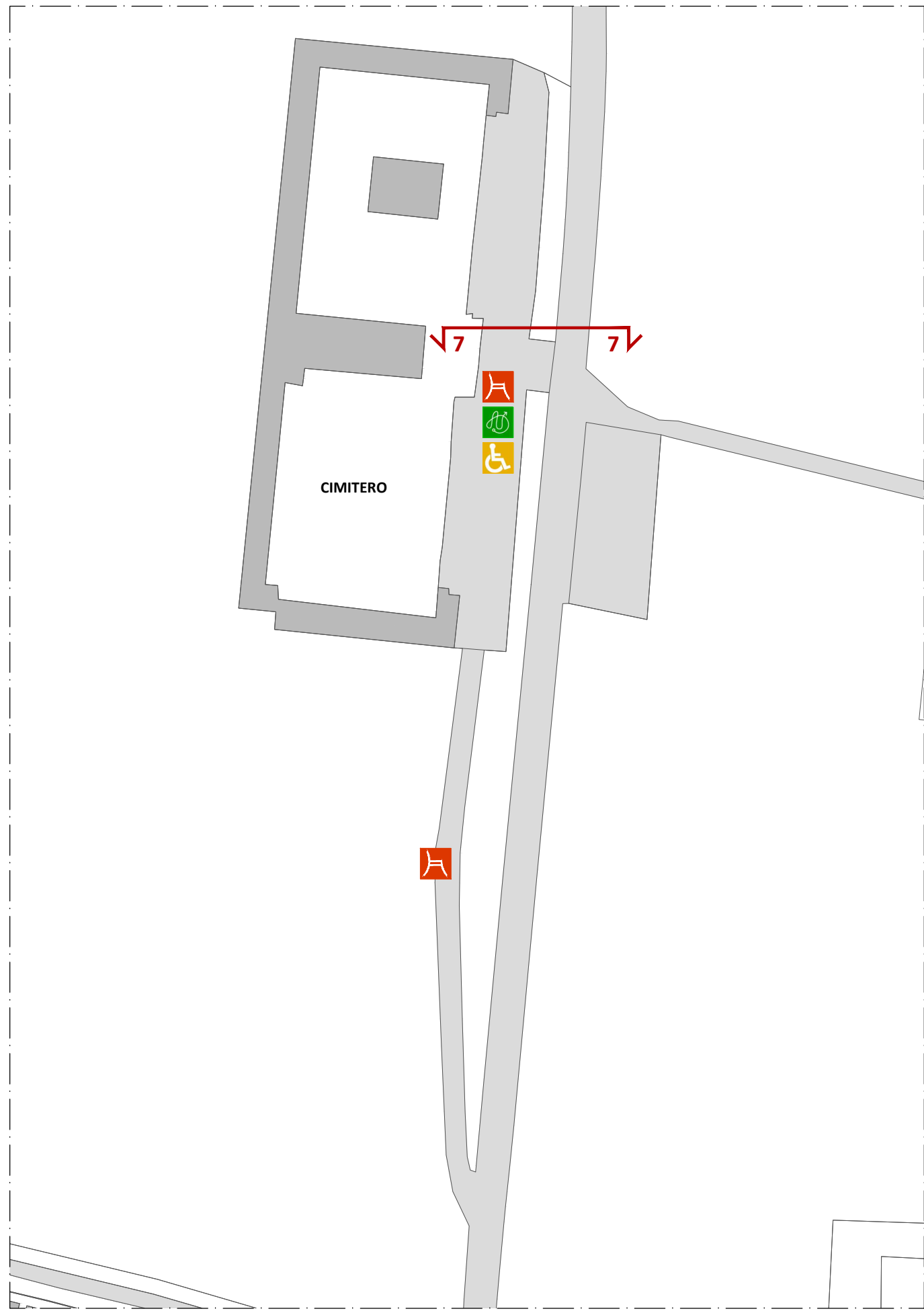
SCHEDA DEGLI INTERVENTI

PERCORSI STRATEGICI – Torre de' Picenardi

The map illustrates the urban layout around the Stazione Ferroviaria (Railway Station) in Milan. Key streets shown include via G. Garibaldi, via A. Gramsci, via S. Francesco, via N. Bixio, and strada delle Campagne. The Piazza Stazione is located near the station. Red arrows at the top and bottom indicate distances of 1 and 2 units. A legend at the bottom right shows icons for a train, a wheelchair, and a person with a cane.



- Allargamento marciapiede esistente
- Nuovo marciapiede
- Attraversamento a raso
- Attraversamento con 2 raccordi
- Attraversamento con 1 raccordo
- Place traversante
- Pensilina e/o panchina fermata mezzi pubblici
- panchina/sosta
- Parcheggi disabili
- Segnaletica orientamento
- Percorsi tattili



Tipologia di intervento e costo unitario	PS01	PS02	PS03	PS04	PS05	PS06	PS07
Realizzazione di piattaforma stradale continua (place traversante) Innalzamento della piattaforma stradale tramite la creazione di un livello unico rispetto ai marciapiedi e/o agli spazi pedonali circostanti, con pavimentazione in materiali di pregio quali pietra naturale e simili, e nel rispetto dei requisiti geometrici e prestazionali previsti per i percorsi pedonali (pendenza longitudinale 5%-8%, pendenza trasversale 1%, finitura antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile, ecc.), ivi compresa la formazione di rampe di raccordo rispetto al sedime stradale confermine, con l'obiettivo di configurare uno spazio ibridato a prevalente vocazione pedonale, ove il traffico carrabile sia indotto a mantenere una velocità limitata e risultati subordinato alla mobilità dell'utenza fragile.							
200,00 €/mq	€ -	€ 137.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 200.000,00	€ -
Installazione segnaletica per orientamento Inserimento nella pavimentazione pedonale di segnalazione tattile-cromatica per esterni costituita da fascia larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze o percorsi), da realizzare in materiali strutturalmente connessi alla pavimentazione quali piastrelle, pietra lavorata, autobloccanti.							
200,00 €/ml	€ 10.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 40.000,00	€ -
Realizzazione di nuovo marciapiede o percorso pedonale Realizzazione di percorso pedonale a raso con le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.							
125,00 €/ml	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.500,00
Allargamento di marciapiede esistente Adeguamento di percorso pedonale esistente tramite parziale o totale demolizione e rifacimento del marciapiede, garantendo le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.							
100,00 €/ml	€ -	€ -	€ -	€ 20.000,00	€ -	€ -	€ -
Realizzazione di nuovo attraversamento pedonale a raso Realizzazione di attraversamento pedonale a raso con adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile) per evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebraatura, compresa applicazione di zebraature con strisce bianche antisdrucciolevoli parallele alla direzione di marcia dei veicoli, di larghezza minima 2,50 m sulle strade locali e su quelle urbane di quartiere, e di 4 m sulle altre strade, di profondità ed intervalli pari a 50 cm.							
2.500,00 € a corpo	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ -	€ -
Adeguamento di attraversamento pedonale a raso con segnaletica tattile Adeguamento di attraversamento pedonale tramite integrazione della segnaletica tradizionale (zebraature) con segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile), posta trasversalmente alla direzione di marcia, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebraatura, serve ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, nonché da ripetere all'inizio e alla fine dell'eventuale isola salvagente, qualora presente.							
1.500,00 € a corpo	€ -	€ 1.500,00	€ -	€ -	€ -	€ 1.500,00	€ -
Adeguamento passi carrai Adeguamento passi carrai tramite abbassamento della quota marciapiede a quota strada e realizzazione di rampe di raccordo con pendenza 5% (massima 8%) e larghezza pedonale utile minima pari a 100 cm, in posizione laterale al passo carraio.							
1.000,00 € a corpo	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Protezione di percorsi pedonali tramite elementi dissuasori Posa di palo dissuasore o archetto para-pedonale in metallo o materia plastica, finalizzato ad evitare il rischio di interferenza tra flussi pedonali e flussi carrabili.							
200,00 €/cad	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.000,00
Adeguamento fermate trasporto pubblico Ampliamento del sedime e/o livellamento della piazzola d'attesa per consentire la discesa e la carotazione di una carrozzella, nonché il raggiungimento dell'attiguo marciapiede e/o degli attraversamenti, compresa l'installazione o l'adeguamento di panche accessibili (come da relativa tipologia di intervento), nonché l'installazione di idonea segnaletica con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, e con l'utilizzo di grafica auto-esPLICANTE.							
5.000,00 € a corpo	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ 10.000,00	€ -
Installazione di segnaletica di orientamento Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli di segnalazione di edifici e funzioni, da realizzare tutti con la medesima grafica e da posizionare tutti alla medesima altezza, con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l'utilizzo di grafica auto-esPLICANTE.							
3.000,00 € a corpo	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Installazione di panca da esterni Installazione di nuova panca con le seguenti caratteristiche: altezza 42 cm, profondità 40-50 cm, braccioli 20-25 cm sopra il livello della seduta, schienale e piano di seduta inclinati e profondità dello spazio vuoto sotto la sedia >10 cm per facilitare il movimento dell'utente, dotate di strutture d'appoggio tali da non ostacolare l'accostamento di una sedia a ruote.							
1.000,00 € a corpo	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ 2.000,00
Totale	€ 27.000,00	€ 146.500,00	€ 5.000,00	€ 27.500,00	€ 2.500,00	€ 254.500,00	€ 10.500,00



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ALLEGATO 1b – SCHEDE DI VALUTAZIONE – Isola Dovarese

SCHEDE DI VALUTAZIONE
EDIFICI PUBBLICI – Isola Dovarese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati - Mancanza citofono - Gradini accesso principale senza antiscivolo e corrimano	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Al primo piano percorso disagiata ascensore-sala consiliare-disimpegno-protocollo - Protocollo/reception senza bancone ribassato	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata - Al primo piano percorso disagiata verso ascensore non segnalato	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza fasce antiscivolo gradini scala principale interna - Mancanza corrimano sui due lati, fermapiè, alzata e antiscivolo scala secondaria interna (biblioteca) - Ascensore senza porta automatica e senza specchio	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>servizi igienici</i>	- Bagno accessibile all'ultimo livello in comune con biblioteca	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	5	1	3	17
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	3	5	5	19
totale	13	11	13	11	13	61

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

61	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati - Rampa senza cordolo - Gradini accesso senza antiscivolo, senza fermapiEDE laterale e con corrimano non a norma	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	1	1	8
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	15	9	-	9	9	42

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

42	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati piazza	M	5
	- Soglie all'ingresso da P.zza Matteotti		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Gradini a compensare dislivelli tra gli ambienti al piano primo e secondo	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili		
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza segnaletica autoesplicante	S	5
	- Scale non conformate per l'accessibilità	M	5
	- Mancanza ascensori		
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Mancanza di piano di evacuazione		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	5	5	5	5	25
totale	15	15	15	15	15	75

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

75	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- No citofono su ingresso rampa		
	- Mancanza corrimano gradini esterni		
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
	- Gradino a compensare dislivello in corrispondenza dei servizi igienici piano primo	M	5
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
	- Scala con corrimano solo su un lato	M	5
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza ascensore e/o servoscala	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Servizi igienici accessibili solo al piano terra	M	3
	- Servizi igienici piano primo con gradino	S	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
	- Mancanza ascensore omologato antincendio	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	3	3	21
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	1	3	3	13
totale	13	13	11	11	11	59

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

59	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati - Porta di ingresso non totalmente apribile (causa degrado) e sottodimensionata	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Porte parzialmente sotto dimensionate (docce e spogliatoi)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici non accessibili - Docce non accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	5	16
totale	15	13	-	13	11	52

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

52	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Gradini accesso principale senza antiscivolo e corrimano		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	-	1	1	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	1	5	16
<i>disabilità cognitiva</i>	5	1	-	1	3	10
totale	13	7	-	3	9	32

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

32	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Gradini costituenti frontiera verticale all'ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso pavimentato attraversamento campo di inumazione cimitero storico	M	5
	- Mancanza percorso pavimentato collegamento tra ingresso e loculi cimitero recente		
	- Mancanza rampe per accesso edifici loculi rialzati cimitero storico		
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza percorso fruibile giardino delle rimembranze cimitero recente	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili		
	- Segnaletica parzialmente inadeguata		
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servoscala per accesso edifici loculi interrati cimitero storico	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Servizi igienici correttamente dimensionati, ma non attrezzati con sanitari accessibili	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
	- Segnaletica direzionale da integrare	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	3	3	21
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	5	3	3	19
totale	15	13	15	11	11	65

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

65	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

SCHEDA DI VALUTAZIONE
SPAZI PUBBLICI – Isola Dovarese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici accessibili, ma lavabo non a norma	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
		S	1
		C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	1	-	3	1	8
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	3	1	8
<i>totale</i>	11	7	-	11	3	32

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

32	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza rampa raccordo pavimentata tra soprastante piano stradale e area giochi	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	-	-	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	1	-	-	-	6
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	13	3	-	-	-	16

Classificazione criticità

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

2 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

16	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza di cordoli che costituiscono barriera verticale all'accesso - Mancanza percorso accessibile pavimentato	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	-	6
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	11	9	-	-	-	20

Classificazione criticità

2 indicatori

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

20	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Presenza di cordolo in corrispondenza del cancello di ingresso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Percorso accessibile pavimentato limitato al monumento	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	-	-	-	8
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	-	6
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
<i>totale</i>	11	7	-	-	-	18

Classificazione criticità

2 indicatori

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

18	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	1
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso accessibile pavimentato	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	5	-	-	-	8
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	-	6
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	-	-	-	2
totale	7	9	-	-	-	16

Classificazione criticità

2 indicatori

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

16	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
		S	1
		C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	5	1	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	5	1	10
<i>totale</i>	13	7	-	15	3	38

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

38	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso accessibile pavimentato	M	5
	- Presenza di gradino all'ingresso degli spogliatoi		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici non accessibili	M	5
	- Docce non accessibili		
	- Mancanza infermeria con servizi igienici accessibili		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Mancanza piano di evacuazione	M	5
	- Gradino su via d'uscita		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	15	13	-	13	13	54

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

54	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

SCHEDE DI VALUTAZIONE
PERCORSI STRATEGICI – Isola Dovarese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Mancanza di marciapiede sul raccordo tra SP 29 e via Patrioti	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>comfort del percorso</i>	- Mancanza percorso pavimentato sul raccordo tra SP 29 e via Patrioti (fermata autobus)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheeggi riservati</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fermate TPL</i>	- Fermata bus non ben delimitata (no marciapiede rialzato) - Assenza pedana e raccordo al percorso	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>accessibilità del percorso</i>	- Marciapiede stretto in via Patrioti - Mancanza di attraversamento con relativi raccordi in via Bocci	M	5
	- Presenza di elementi con h da terra < 1,90 m - Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheeggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	1	5	5	21
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	3	5	5	19
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	3	5	3	17
totale	11	11	7	15	13	57

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

57	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>comfort del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>parcheggi riservati</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento con relativi raccordi in via Meda - Non perfetta complanarità tra marciapiede e attraversamento in via Lazzari	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	1	-	-	5	7
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	5	11
<i>disabilità cognitiva</i>	1	1	-	-	1	3
totale	5	5	-	-	11	21

Classificazione criticità

3 indicatori

criticità bassa	9	21
criticità media	22	33
criticità alta	34	45

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

21	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>comfort del percorso</i>	- Mancanza di panchine (sagrato chiesa) - Percorso stretto e/o con restringimenti	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheggi riservati</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Percorso stretto e/o con restringimenti - Percorsi interrotti da gradini - Attraversamenti pedonali senza raccordo plano-altimetrico con sede stradale	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	5	1	-	5	12
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	3	-	5	14
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	3	-	3	12
totale	7	11	7	-	13	38

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

38	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
sicurezza del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
comfort del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
parcheggi riservati		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
fermate TPL	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
accessibilità del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
disabilità motoria	1	1	1	-	1	4
disabilità sensoriale	3	3	3	-	5	14
disabilità cognitiva	1	1	1	-	3	6
totale	5	5	5	-	9	24

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

24	criticità bassa
----	-----------------

1	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
sicurezza del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
comfort del percorso	- Marciapiede su via Garibaldi (imbocco Pistoia) disconnesso e stretto	M	5
	- Percorso su via Pistoia non particolarmente ampio		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
parcheggi riservati		C	1
	- Mancanza segnaletica orizzontale e verticale	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
fermate TPL		C	1
	-	M	-
	-	S	-
accessibilità del percorso	-	C	-
	- Marciapiede che non consente per lunghi tratti la rotazione di una sedia a ruote	M	1
	- Assenza di attraversamento in corrispondenza della svolta tra via Garibaldi e via Pistoia		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
disabilità motoria	1	5	5	-	1	12
disabilità sensoriale	3	3	3	-	5	14
disabilità cognitiva	1	1	1	-	3	6
totale	5	9	9	-	9	32

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

32	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Mancanza di un attraversamento con raccordi adeguati tra marciapiedi e piano stradale	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>comfort del percorso</i>	- Assenza di panchine - Percorsi stretti e/o con restringimenti	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheeggi riservati</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di un attraversamento con raccordi adeguati tra marciapiedi e piano stradale - Restringimenti del percorso (lato chiesa)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheeggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	-	5	11
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	5	11
<i>disabilità cognitiva</i>	1	3	-	-	3	7
totale	9	7	-	-	13	29

Classificazione criticità

criticità bassa	9	21
criticità media	22	33
criticità alta	34	45

3 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

29	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Marciapiede interrotto	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
<i>comfort del percorso</i>	- Percorsi stretti e/o con restringimenti	M	3
	- Marciapiede parzialmente disconnesso		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheggi riservati</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Marciapiede stretto (soprattutto in corrispondenza delle svolte) e parzialmente interrotto	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	3	3	-	-	5	11
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	-	-	5	11
<i>disabilità cognitiva</i>	1	3	-	-	1	5
totale	7	9	-	-	11	27

Classificazione criticità

criticità bassa	9	21
criticità media	22	33
criticità alta	34	45

3 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

27	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

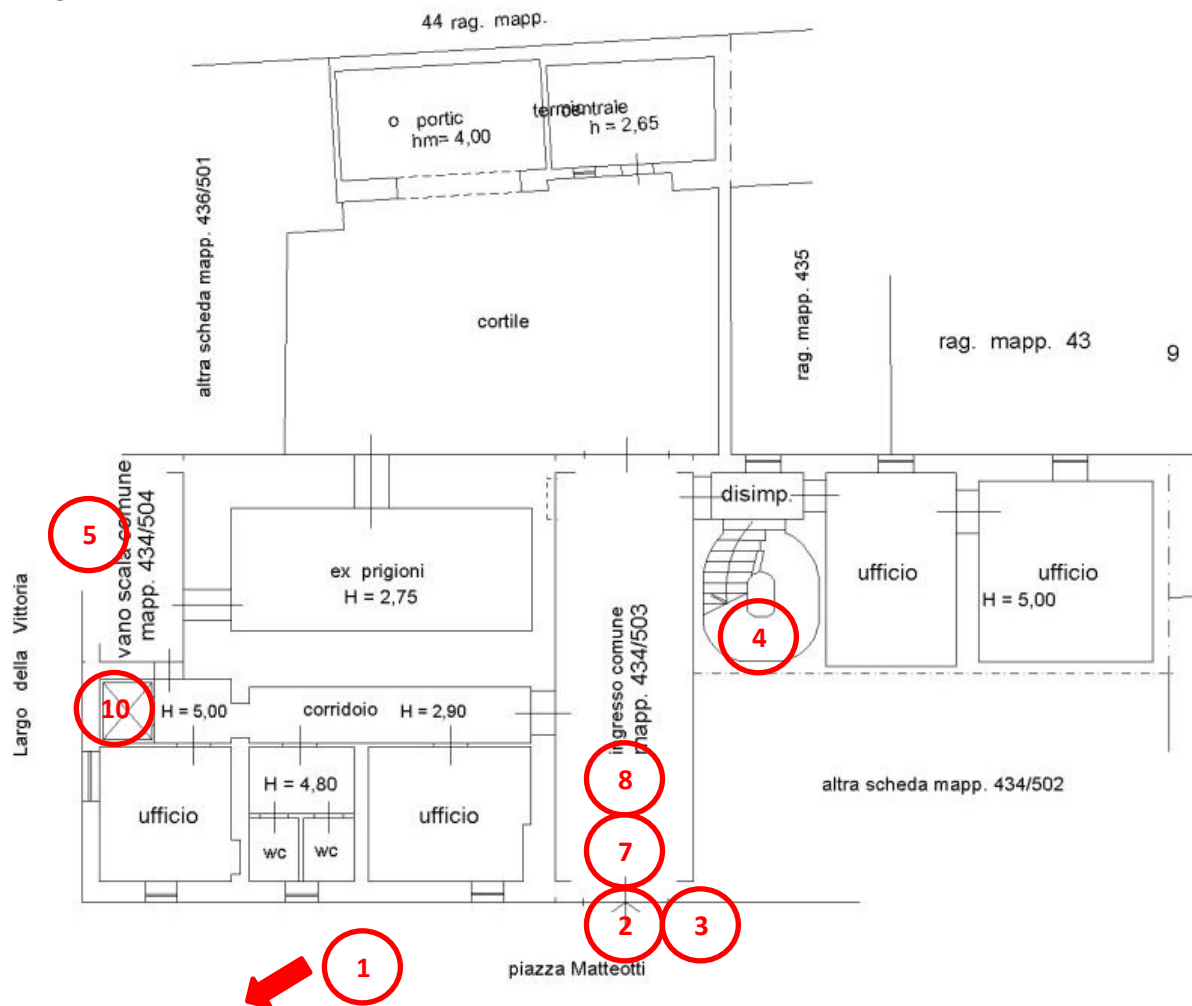
arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ALLEGATO 2b – SCHEDE DEGLI INTERVENTI – Isola Dovarese

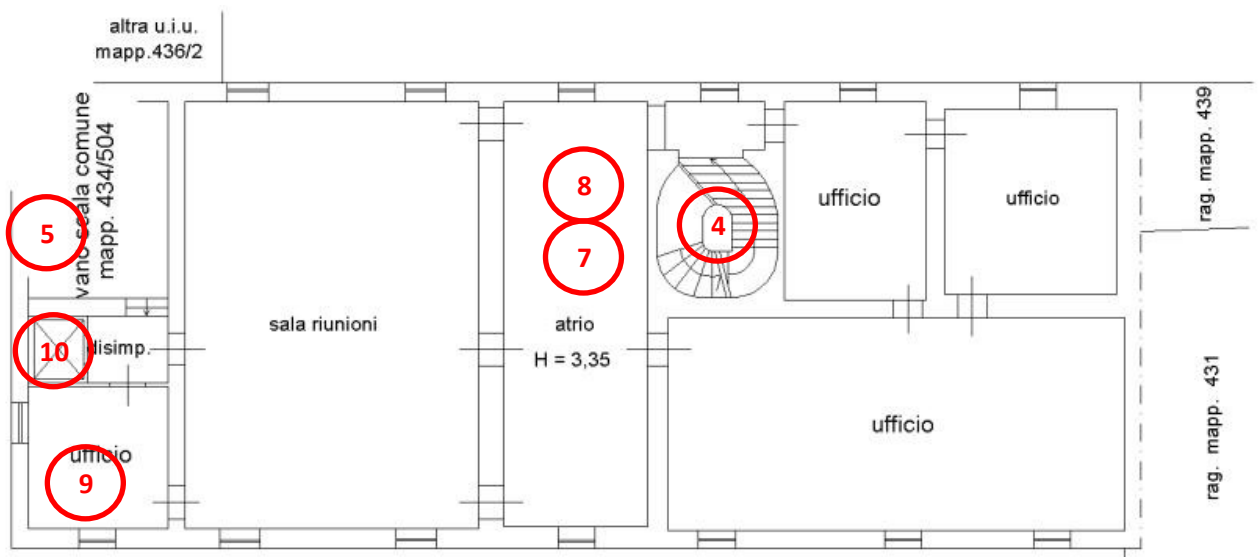
SCHEDE DEGLI INTERVENTI
EDIFICI PUBBLICI – Isola Dovarese

EP01A Municipio e biblioteca

PIANO TERRA

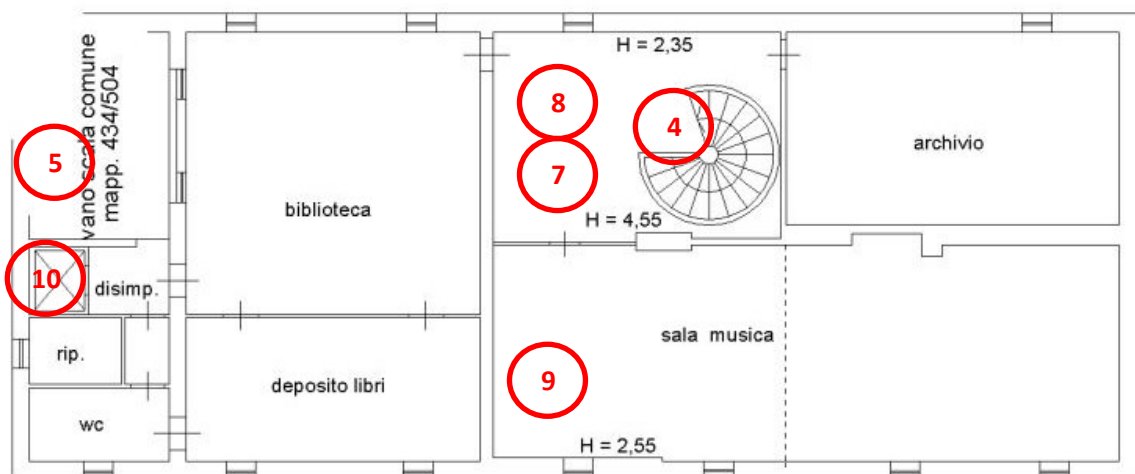


PIANO PRIMO



EP01A Municipio e biblioteca

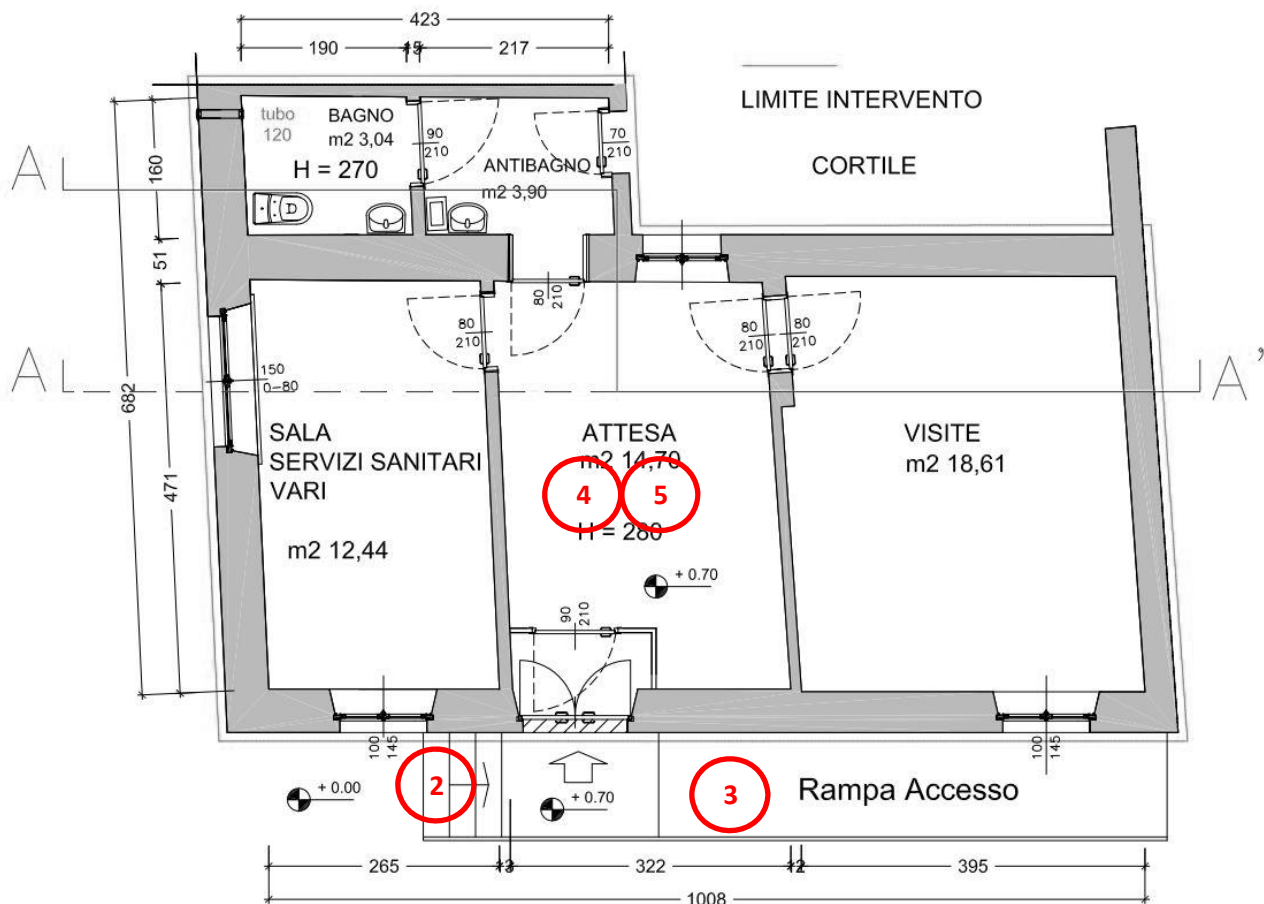
PIANO SECONDO



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento gradini accesso principale con corrimano e antiscivolo (2.000 €)
3. Installazione citofono (500 €)
4. Adeguamento scala principale interna con fasce antiscivolo (500 €)
5. Adeguamento scala secondaria interna (biblioteca) con realizzazione fermapiEDE, chiusura delle alzate, corrimano su entrambi i lati (5.000 €)
6. Installazione bancone ribassato ufficio anagrafe/protocollo (5.000 €)
7. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
8. Installazione segnaletica per orientamento (3.000 €)
9. Realizzazione compartimentazione luogo sicuro statico (2.000 € + 2.000 €)
10. Sostituzione ascensore con nuovo impianto a norma (porta automatica) (20.000 €)

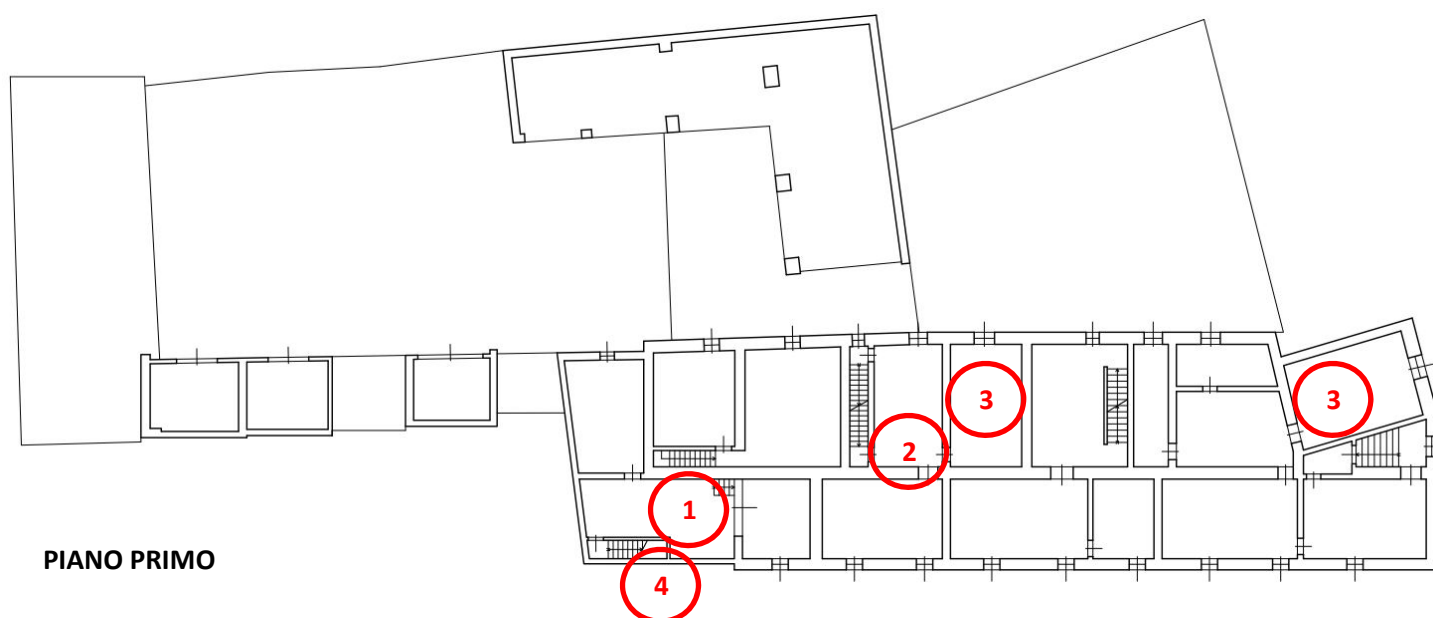
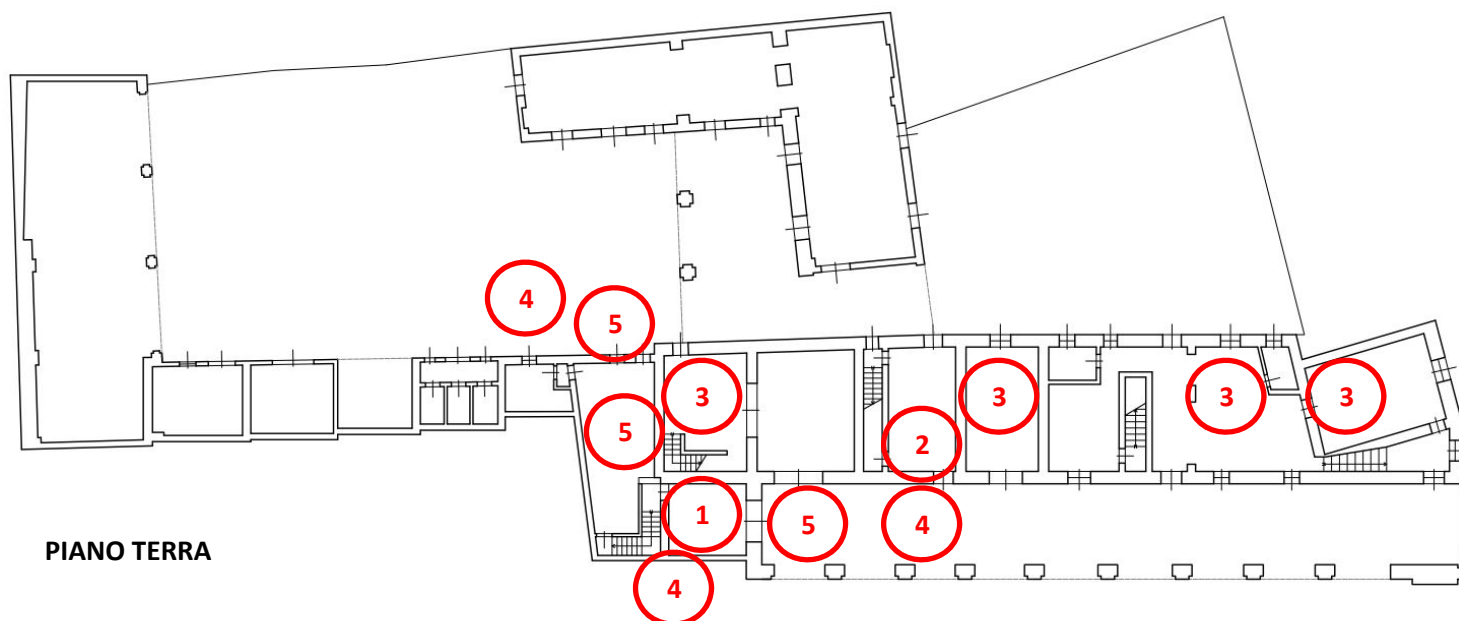
EP01B Ambulatorio



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento scala esterna con realizzazione antiscivolo, fermapiEDE e corrimano a norma (2.500 €)
3. Realizzazione cordolo rampa esterna (1.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP02 Palazzo Dovara

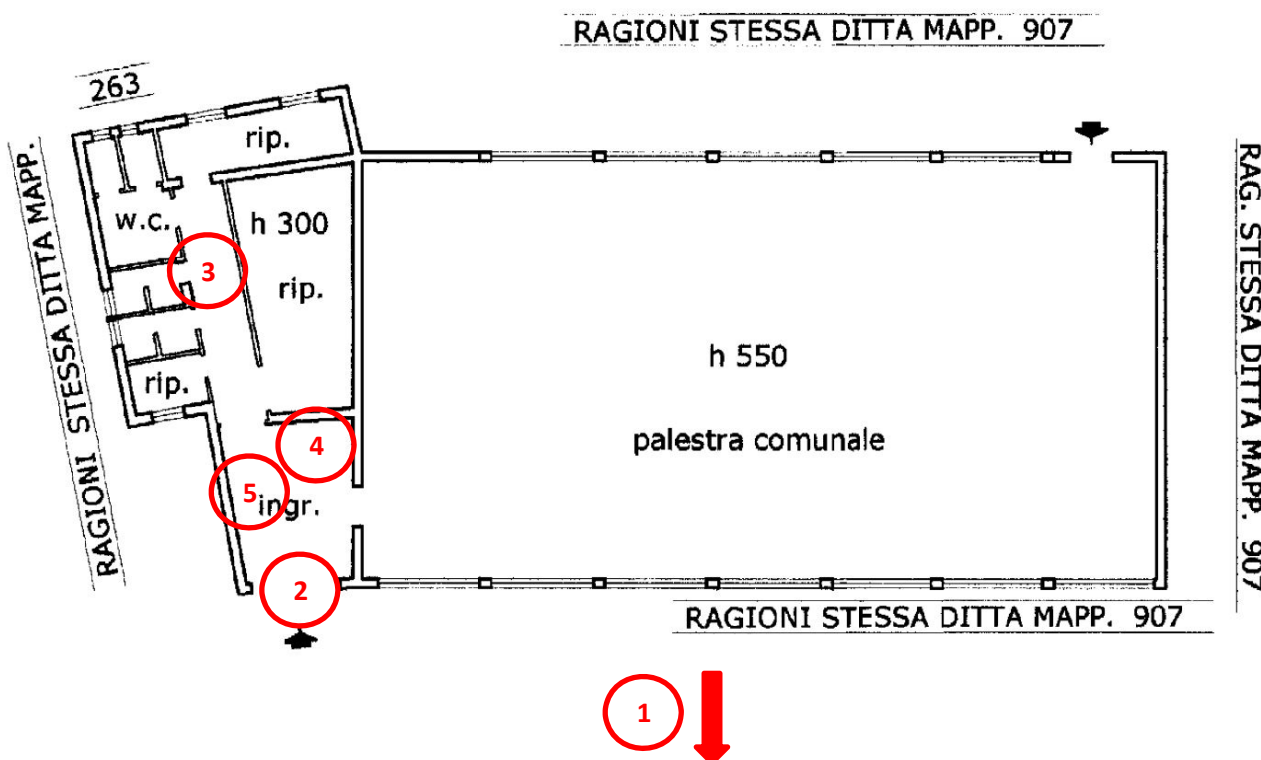


LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione di sistema di risalita (ascensore + scala accessibili)
2. Realizzazione raccordi pianoaltimetrici a compensare dislivelli tra ambienti ai piani terra e primo del corpo principale
3. Realizzazione servizi igienici accessibili
4. Installazione segnaletica per orientamento
5. Realizzazione di un percorso accessibile al piano terra di collegamento tra spazi interni ed esterni

N.B: Per i costi in oggetto si rimanda alla progettazione dell'intervento di cui il finanziamento PNRR "I borghi della cultura e del benessere".

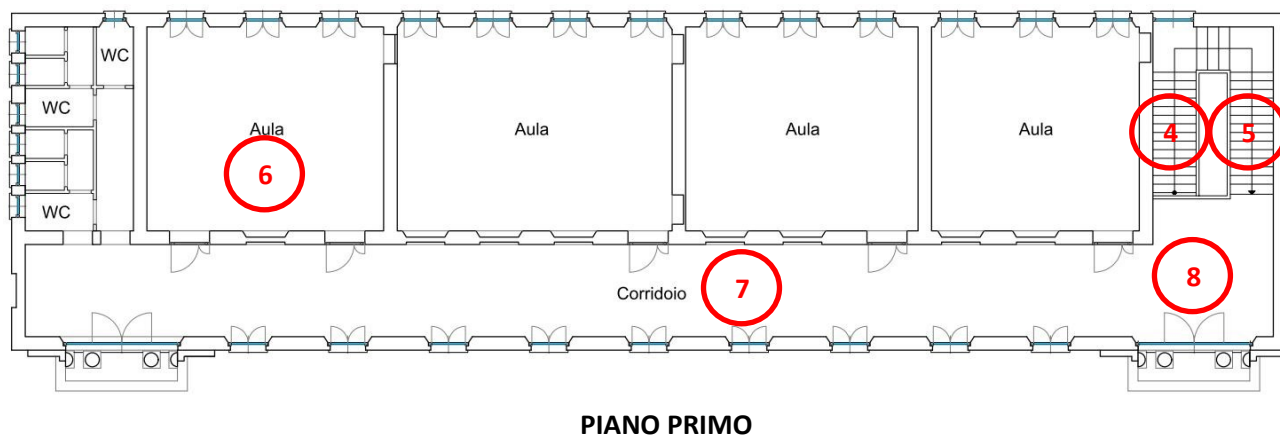
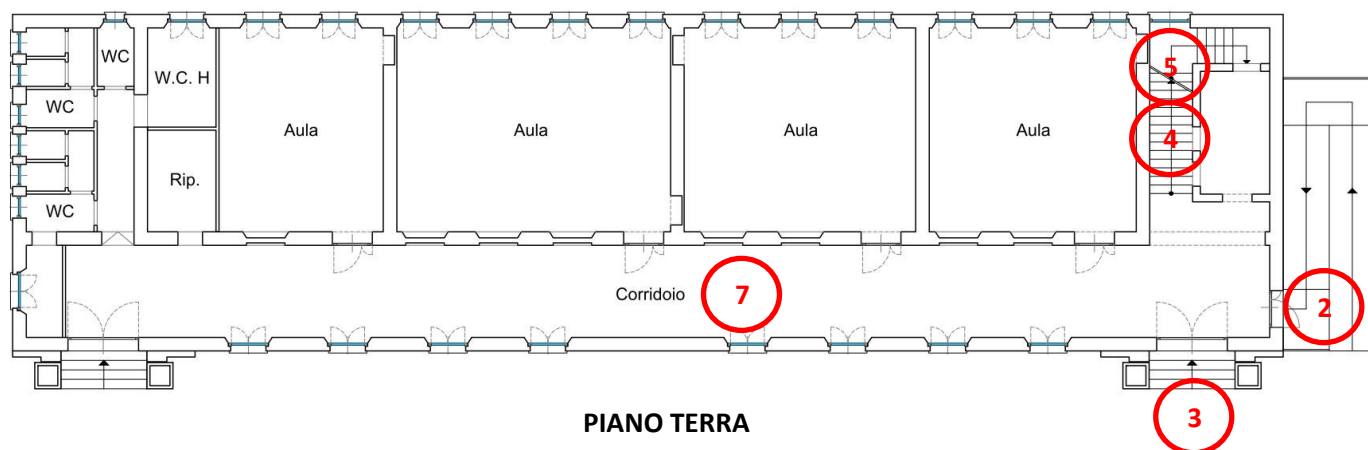
EP03B Palestra



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Sostituzione o sistemazione porta di ingresso (2.000 €)
3. Realizzazione spogliatoi con servizi igienici e docce accessibili (10.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

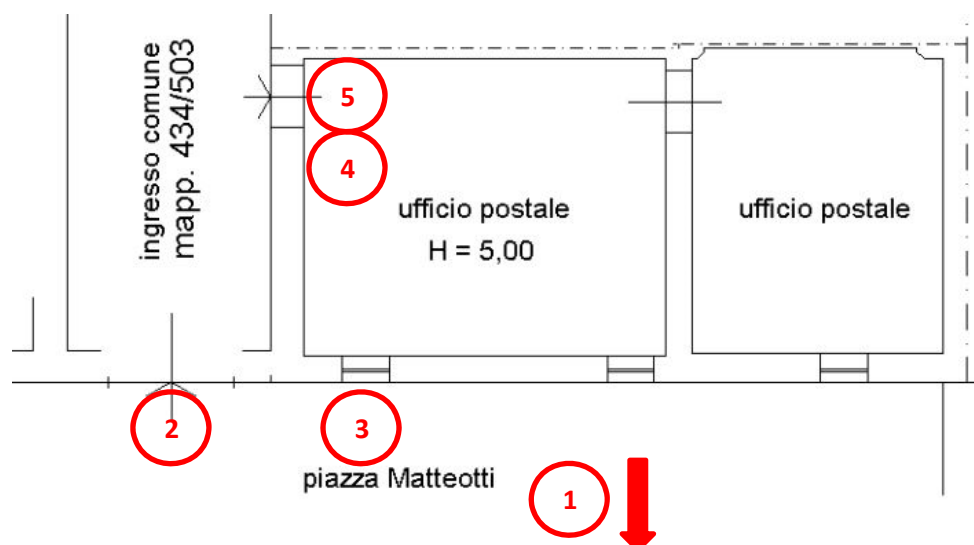
EP03A Scuole elementari



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Installazione citofono ingresso rampa (500 €)
3. Realizzazione corrimano su scala esterna ingresso principale (1.000 €)
4. Realizzazione corrimano su scala interna (3.000 €)
5. Realizzazione servoscala (5.000 €)
6. Compartimentazione luogo sicuro statico (2.000 €)
7. Realizzazione percorsi tattili interni (2.000 €)
8. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)

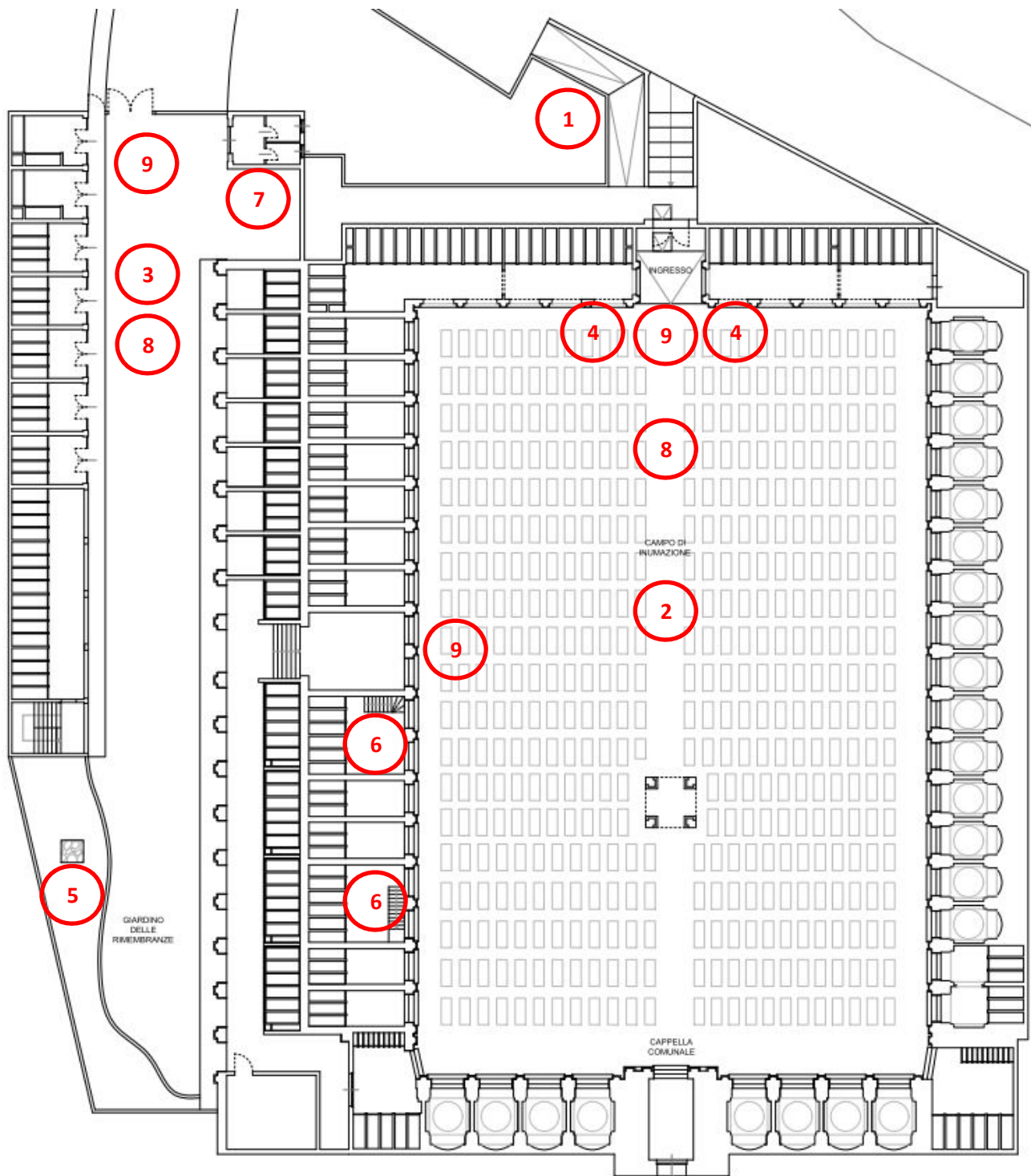
EP04 Uffici postali



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Adeguamento scala esterna con realizzazione antiscivolo, fermapiEDE e corrimano a norma (2.000 €)
3. Realizzazione cordolo rampa esterna (500 €)
4. Realizzazione percorsi tattili interni (1.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP05 Cimitero



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione di nuovo sistema di risalita (rampa e scala) tra strada e ingresso (38.000 €)
2. Realizzazione percorso pavimentato attraverso campo di inumazione cimitero storico (18.000 €)
3. Realizzazione percorso pavimentato collegamento tra ingresso e loculi cimitero recente (10.000 €)
4. Realizzazione rampe per accesso edifici loculi rialzati cimitero storico (8.000 €)
5. Realizzazione percorso fruibile giardino delle rimembranze cimitero recente (4.000 €)
6. Realizzazione servoscala per accesso edifici loculi interrati cimitero storico (5.000 €)
7. Installazione sanitari a norma in servizi igienici accessibili (2.000 €)
8. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
9. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)

SCHEDA DEGLI INTERVENTI
SPAZI PUBBLICI – Isola Dovarese

SP01 Piazzetta Velaux



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Installazione sanitari a norma in servizi igienici aperti al pubblico (1.500 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)

SP02 Parco Largo Accini



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione rampa raccordo pavimentata tra soprastante piano stradale e area giochi (10.000 €)
2. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP03 Parco Via Dovara



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorso adeguato a passaggio e rotazione sedia a ruote nell'area verde opportunamente raccordato al livello strada (parcheggio) (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

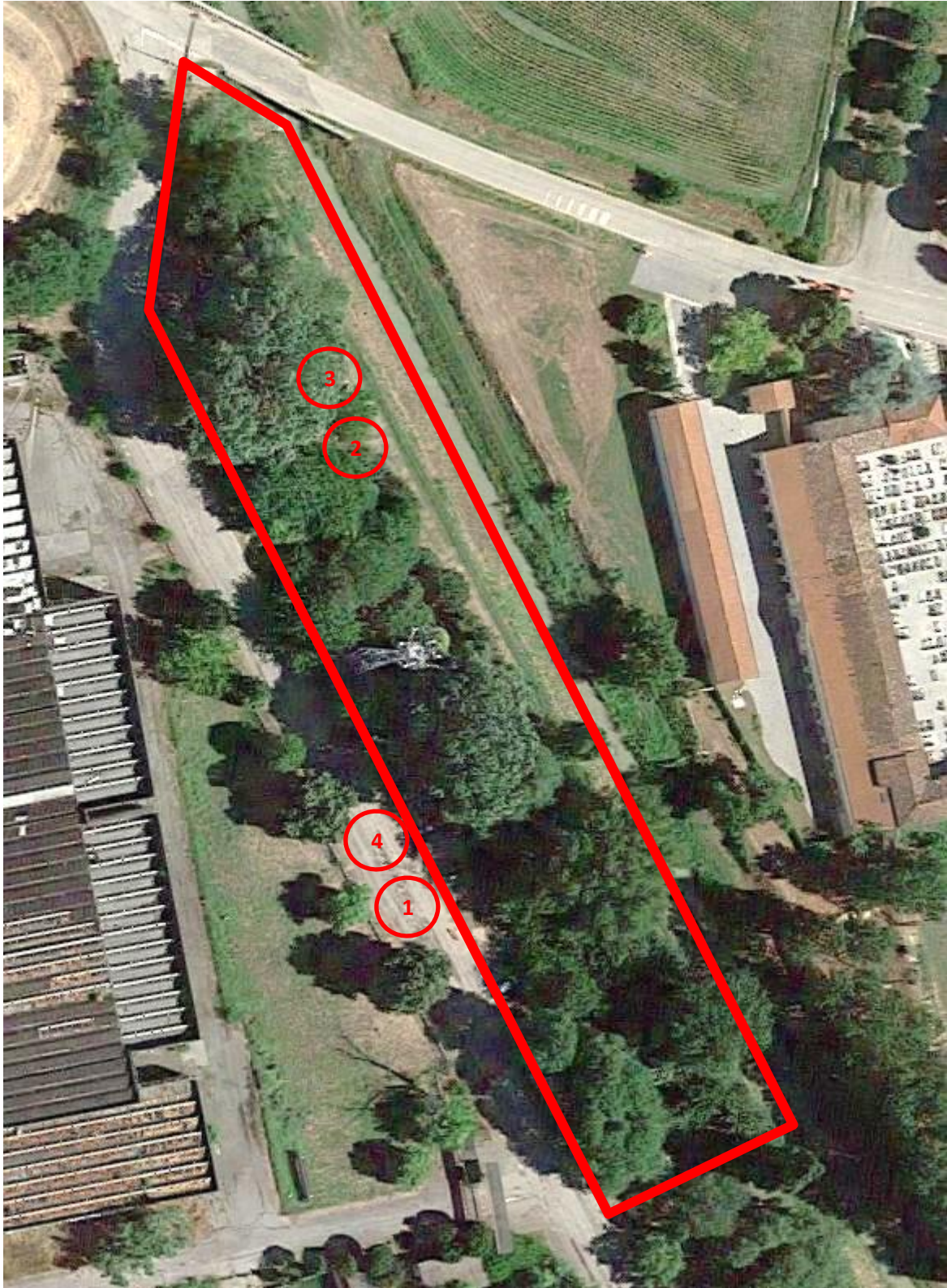
SP04 Parco Strada per Monticelli



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione cordolo a filo in corrispondenza cancello di ingresso (1.000 €)
2. Realizzazione percorsi tattili (500 €)
3. Installazione segnaletica per orientamento (500 €)

SP05 Parco Strada Via Fornace



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorso adeguato a passaggio e rotazione sedia a ruote nell'area verde (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento(1.000 €)

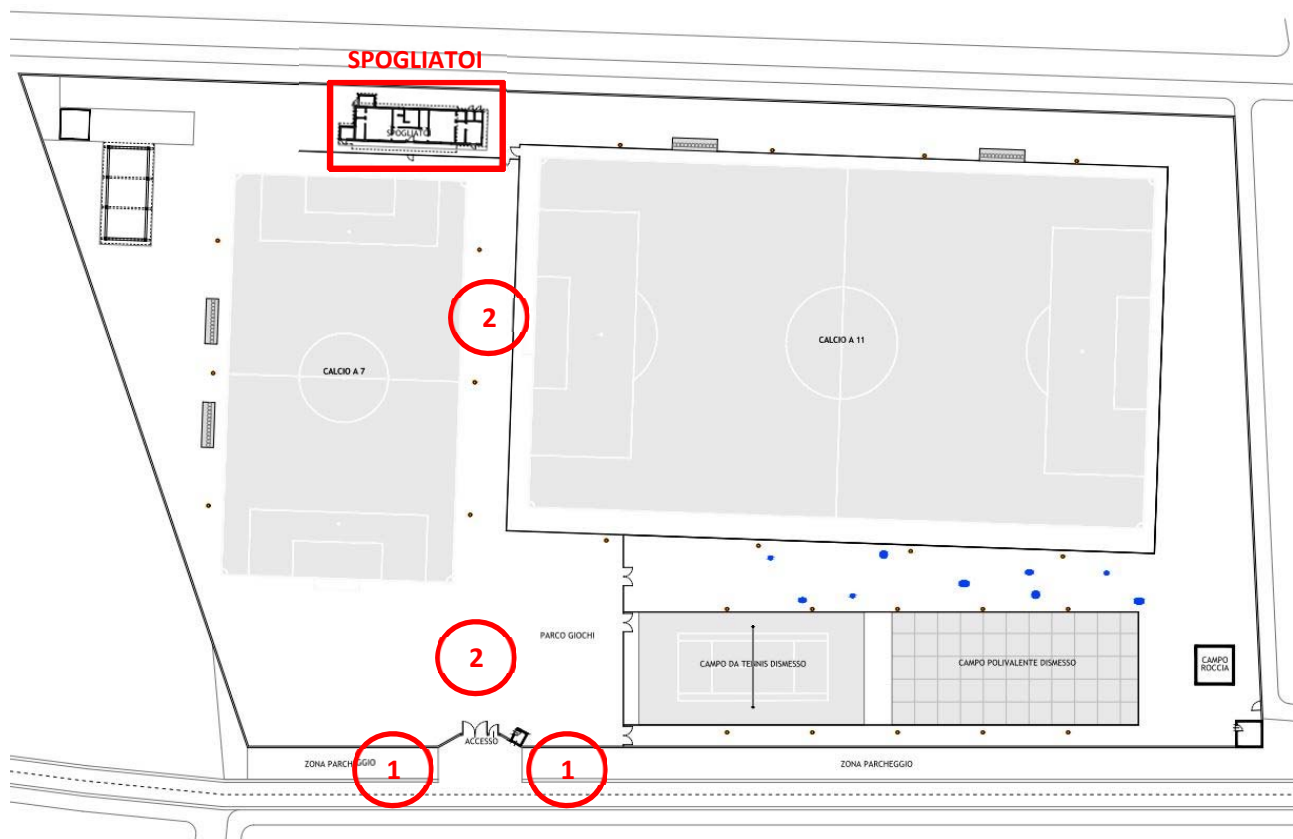
SP06 Area camper Piazzale Rota



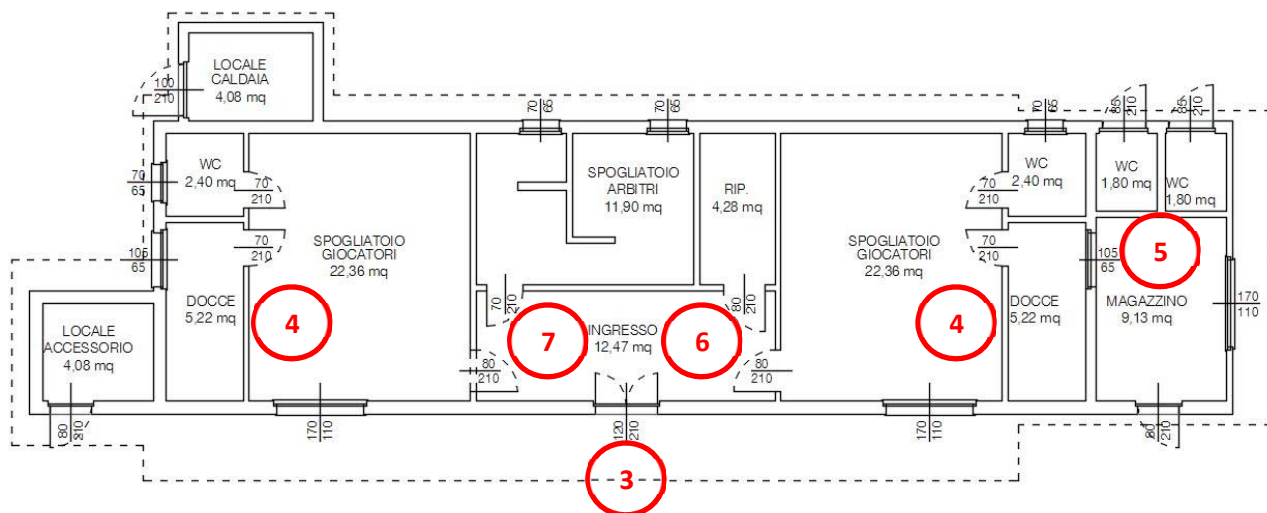
LEGENDA INTERVENTI

- 1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
- 2. Realizzazione servizi igienici accessibili (7.500 €)
- 3. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
- 4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP07 Centro sportivo comunale



PLANIMETRIA GENERALE



PLANIMETRIA SPOGLIATOI

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorso accessibile pavimentato tra ingresso e edificio spogliatoi (20.000 €)
3. Realizzazione di pavimentazione perimetrale agli spogliatoi con raccordi plano-altimetrici atti a superare il dislivello tra esterno e interno in corrispondenza dell'ingresso (3.000 €)
4. Realizzazione spogliatoi con servizi igienici e docce accessibili (15.000+15.000 €)
5. Realizzazione infermeria con servizi igienici accessibili (10.000 €)
6. Realizzazione percorsi tattili interni (2.000 €)
7. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SCHEDE DEGLI INTERVENTI
PERCORSI STRATEGICI – Isola Dovarese

	Allargamento marciapiede esistente
	Nuovo marciapiede
	Attraversamento a raso
	Attraversamento con 2 raccordi
	Attraversamento con 1 raccordo
	Place traversante
	Pensilina e/o panchina fermata mezzi pubblici
	panchina/sosta
	Parcheggi disabili
	Segnaletica orientamento
	Percorsi tattili

Tipologia di intervento e costo unitario	PS01	PS02	PS03	PS04	PS05	PS06	PS07
Realizzazione di piattaforma stradale continua (place traversante) Innalzamento della piattaforma stradale tramite la creazione di un livello unico rispetto ai marciapiedi e/o agli spazi pedonali circostanti, con pavimentazione in materiali di pregio quali pietra naturale e simili, e nel rispetto dei requisiti geometrici e prestazionali previsti per i percorsi pedonali (pendenza longitudinale 5%-8%, pendenza trasversale 1%, finitura antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile, ecc.). Vi è compresa la formazione di rampe di raccordo rispetto al sedime stradale contenimento, con l'obiettivo di configurare uno spazio ibridato a prevalente vocazione pedonale, ove il traffico carrabile sia indotto a mantenere una velocità limitata e i risultati subordinato alla mobilità dell'utenza fragile.							
200,00 €/mq	€ -	€ -	€ 190.000,00	€ -	€ -	€ 80.000,00	€ -
Installazione segnaletica per orientamento Inserimento nella pavimentazione pedonale di segnalazione tattile-cromatica per esterni costituita da fascia larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze e percorsi), da realizzare in materiali strutturalmente connessi alla pavimentazione quali piastrelle, pietra lavorata, autobloccanti.							
200,00 €/ml	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Realizzazione di nuovo marciapiede o percorso pedonale Realizzazione di percorso pedonale a raso con le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.							
125,00 €/ml	€ 2.500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00
Allargamento di marciapiede esistente Adeguamento di percorso pedonale esistente tramite parziale o totale demolizione e rifacimento del marciapiede, garantendo le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.							
100,00 €/ml	€ 4.000,00	€ -	€ 5.500,00	€ -	€ 17.000,00	€ -	€ 22.500,00
Realizzazione di nuovo attraversamento pedonale a raso Realizzazione di attraversamento pedonale a raso con adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile) per evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebrastrada, compresa applicazione di zebrastrade con strisce bianche antisdrucciolevoli parallele alla direzione di marcia dei veicoli, di larghezza minima 2,50 m sulle strade locali e su quelle urbane di quartiere, e di 4 m sulle altre strade, di profondità ed intervalli pari a 50 cm.							
2.500,00 € a corpo	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ -	€ 2.500,00	€ -
Adeguamento di attraversamento pedonale a raso con segnaletica tattile Adeguamento di attraversamento pedonale tramite integrazione della segnaletica tradizionale (zebrature) con segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile), posta trasversalmente alla direzione di marcia, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebrastrada, serve ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, nonché da ripetere all'inizio e alla fine dell'eventuale isola salvagente, qualora presente.							
1.500,00 € a corpo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Adeguamento passi carrai Adeguamento passi carrai tramite abbassamento della quota marciapiede a quota strada e realizzazione di rampe di raccordo con pendenza 5% (massima 8%) e larghezza pedonale utile minima pari a 100 cm, in posizione laterale al passo carraio.							
1.000,00 € a corpo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Protezione di percorsi pedonali tramite elementi dissuasori Posa di palo dissuasore o archetto para-pedonale in metallo o materia plastica, finalizzato ad evitare il rischio di interferenza tra flussi pedonali e flussi carrabili.							
200,00 €/cad	€ 3.000,00	€ 1.600,00	€ -	€ 800,00	€ -	€ -	€ -
Adeguamento fermate trasporto pubblico Ampliamento del sedime e/o livellamento della piazzola d'attesa per consentire la discesa e la rotazione di una carrozzella, nonché il raggiungimento dell'attiguo marciapiede e/o degli attraversamenti, compresa l'installazione o l'adeguamento di panche accessibili (come da relativa tipologia di intervento), nonché l'installazione di idonea segnaletica con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, e con l'utilizzo di grafica auto-esplicita.							
5.000,00 € a corpo	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Installazione di segnaletica di orientamento Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli di segnalazione di edifici e funzioni, da realizzare tutti con la medesima grafica e da posizionare tutti alla medesima altezza, con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l'utilizzo di grafica auto-esplicita.							
3.000,00 € a corpo	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -
Installazione di panca da esterni Installazione di nuova panca con le seguenti caratteristiche: altezza 42 cm, profondità 40-50 cm, braccioli: 20-25 cm sopra il livello della seduta, schienale e piano di seduta inclinati e profondità dello spazio vuoto sotto la sedia >10 cm per facilitare il movimento dell'utente, dotate di strutture d'appoggio tali da non ostacolare l'accostamento di una sedia a ruote.							
1.000,00 € a corpo	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ -
Totale	€ 20.000,00	€ 7.100,00	€ 202.000,00	€ 6.300,00	€ 17.000,00	€ 86.500,00	€ 23.500,00



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ALLEGATO 1c – SCHEDE DI VALUTAZIONE – Pessina Cremonese

SCHEDA DI VALUTAZIONE
EDIFICI PUBBLICI – Pessina Cremonese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi riservati all'interno dell'area di pertinenza - Mancanza citofono ingresso principale e ingresso secondario (accessibile) - Mancanza corrimano in corrispondenza gradini ingresso principale - Mancanza di percorso segnalato e pavimentato che garantisca l'accesso senza dislivelli dal retro	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Ingresso disabili sul retro non segnalato	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza bancone ribassato anagrafe/accoglienza	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	- Mancanza fasce antiscivolo e corrimano su entrambi i lati della scala - Ascensore senza pulsantiera esterna a norma	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza specchio su lavabo bagno accessibile	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Ascensore non omologato antincendio	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	3	5	23
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	5	5	5	25
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	3	3	5	17
totale	13	13	13	11	15	65

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

65	criticità alta	5	(punteggio normalizzato)
----	----------------	---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza corrimano e antiscivolo in corrispondenza gradini ingressi (Biblioteca/associazioni e ambulatorio) - Mancanza servoscala in corrispondenza ingresso biblioteca o, in alternativa, di ingresso secondario dotato di rampa - Presenza di gradino in corrispondenza delle porte di ingresso - Ingresso accessibile ambulatorio non segnalato	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza punto accoglienza e segnaletica direzionale	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili biblioteca/associazioni	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Presenza di gradino in corrispondenza delle vie di fuga - Mancanza di un luogo sicuro statico	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	3	-	5	5	18
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	5	-	5	5	20
totale	15	13	-	15	15	58

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

58	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	5	1	12
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	3	3	12
totale	13	9	-	13	9	44

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

44	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati - Rampa di raccordo in asfalto tra marciapiede e sede stradale non a norma - Soglia ingresso > 2,5 cm	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>		M	1
		S	1
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	1

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	1	-	1	1	8
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	1	5	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	1	1	6
<i>totale</i>	13	7	-	3	7	30

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

30	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza apertura temporizzata ingresso accessibile		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza di gradino in corrispondenza della cappella	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica direzionale uscita	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	3	3	12
totale	13	13	-	13	9	48

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

48	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Gradini costituenti frontiera verticale all'ingresso		
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso pavimentato attraversamento campo di inumazione	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Gradini costituenti frontiera verticale all'ingresso	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica direzionale uscita	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	3	18
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	-	3	3	12
totale	13	13	-	13	11	50

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

50	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso pavimentato attraversamento campo di inumazione	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica direzionale uscita	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	3	5	-	5	1	14
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	13	13	-	13	9	48

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

48	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi dedicati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Mancanza percorso pavimentato attraversamento campo di inumazione	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Mancanza servizi igienici accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica direzionale uscita	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	1	16
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	3	-	3	3	14
totale	15	13	-	13	9	50

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

50	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

SCHEDA DI VALUTAZIONE

SPAZI PUBBLICI – Pessina Cremonese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	1	-	-	-	2
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	9	7	-	-	-	16

Classificazione criticità

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

2 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

16	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi riservati	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza di gradino all'ingresso di ogni ambiente (tutti gli ambienti hanno ingresso diretto dall'esterno) - Percorso pavimentato intorno all'edificio in parte disconnesso e di larghezza non adeguata per raccordo plano-altimetrico con ingressi	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	- Servizi igienici per il pubblico non accessibili - Servizi igienici spogliatoi arbitro e atleti non accessibili	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
		C	1
<i>fruizione in sicurezza</i>	- Presenza di gradino in corrispondenza di ogni uscita	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica direzionale uscita	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	totale
<i>disabilità motoria</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	5	5	20
<i>disabilità cognitiva</i>	5	1	-	1	3	10
totale	15	11	-	11	13	50

Classificazione criticità

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

4 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

50	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>accessibilità dall'esterno</i>	- Mancanza parcheggi riservati	M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Segnaletica parzialmente inadeguata	C	3
<i>distribuzione orizzontale</i>	- Presenza cordoli	M	5
	- Pavimentazione parzialmente in ghiaia	S	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	C	1
<i>distribuzione verticale</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>servizi igienici</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>fruizione in sicurezza</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-

Sintesi delle criticità

	<i>accessibilità dall'esterno</i>	<i>distribuzione orizzontale</i>	<i>distribuzione verticale</i>	<i>servizi igienici</i>	<i>fruizione in sicurezza</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	1	5	-	-	-	6
<i>disabilità sensoriale</i>	5	5	-	-	-	10
<i>disabilità cognitiva</i>	3	1	-	-	-	4
totale	9	11	-	-	-	20

Classificazione criticità

criticità bassa	6	14
criticità media	15	22
criticità alta	23	30

2 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

20	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

SCHEDE DI VALUTAZIONE
PERCORSI STRATEGICI – Pessina Cremonese

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
sicurezza del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
comfort del percorso		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
		C	1
parcheggi riservati		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
fermate TPL	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
accessibilità del percorso	- Mancanza di attraversamento con relativi raccordi plano-altimetrici in corrispondenza di piazza della Memoria	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
disabilità motoria	1	1	1	-	5	8
disabilità sensoriale	3	3	3	-	5	14
disabilità cognitiva	1	1	3	-	3	8
totale	5	5	7	-	13	30

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

30	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Marciapiede stretto lato municipio (svolta da via Magrini non adeguata a sedia a ruote; restringimento in corrispondenza gradini ingresso municipio)	M	3
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>comfort del percorso</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parcheeggi riservati</i>		M	1
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fermate TPL</i>	- Fermata bus con marciapiede rialzato ma troppo stretto e senza raccordi; - Mancanza panchina e pensilina su un lato - Fermata bus lato municipio con pedana non valicabile da sedia a ruote in corrispondenza della pensilina	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento con relativi raccordi plano-altimetrici - Marciapiedi che non consente passaggio sedia a ruote su lato municipio	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parcheeggi riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
disabilità motoria	3	1	1	5	5	15
disabilità sensoriale	3	3	3	5	5	19
disabilità cognitiva	3	3	3	3	3	15
totale	9	7	7	13	13	49

Classificazione criticità

criticità bassa	15	35
criticità media	36	55
criticità alta	56	75

5 indicatori

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

49	criticità media
----	-----------------

3	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------

Valutazione delle criticità

<i>ambito tematico</i>	<i>criticità rilevate</i>	<i>disabilità</i>	<i>punteggio</i>
<i>sicurezza del percorso</i>	- Marciapiede stretto e/o con restringimenti puntuali lato Villa	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>comfort del percorso</i>	- Marciapiede stretto e/o con restringimenti puntuali lato Villa	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	3
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>parking riservati</i>	- Mancanza segnaletica orizzontale e verticale	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	3
<i>fermate TPL</i>	-	M	-
	-	S	-
	-	C	-
<i>accessibilità del percorso</i>	- Mancanza di attraversamento con relativi raccordi piano-altimetrici - Marciapiedi troppo stretto nel tratto in curva esistente (lato Villa) - Assenza marciapiede in via delle Barricate (lato Villa)	M	5
	- Mancanza indicazioni/percorsi tattili	S	5
	- Mancanza segnaletica autoesplicante	C	5

Sintesi delle criticità

	<i>sicurezza del percorso</i>	<i>comfort del percorso</i>	<i>parking riservati</i>	<i>fermate TPL</i>	<i>accessibilità del percorso</i>	<i>totale</i>
<i>disabilità motoria</i>	5	5	5	-	5	20
<i>disabilità sensoriale</i>	3	3	5	-	5	16
<i>disabilità cognitiva</i>	3	3	3	-	5	14
totale	11	11	13	-	15	50

Classificazione criticità

4 indicatori

criticità bassa	12	28
criticità media	29	44
criticità alta	45	60

1	(punteggio normalizzato)
3	(punteggio normalizzato)
5	(punteggio normalizzato)

Livello di criticità

50	criticità alta
----	----------------

5	(punteggio normalizzato)
---	--------------------------



UNIONE LOMBARDA
"TERRE di PIEVI e CASTELLI"

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

arch. [PhD. Federico Jappelli](#) | [capogruppo mandatario RTP](#)
indirizzo via Algardi 13 | 20148 Milano
e-mail federico.jappelli.architetto@gmail.com
c.f. PPFRC72C02F205C
p.IVA 03204420966
iscritto n. 13885 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

arch. [Federico Bianchessi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Malombra 11 | 26100 Cremona
e-mail giraffe.architetti@gmail.com
c.f. BNCFR71E30D150V
p.IVA 01585640194
iscritto n. 879 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

arch. [Sara Bodini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via Bembo 23 | 26100 Cremona
e-mail sarabodini76@gmail.com
c.f. BDNSRA76E69D150N
p.IVA 01375370192
iscritta n. 668 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona

ing. [Alberto Rossi](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo Corso Vittorio Emanuele II 15 | 26100 Cremona
e-mail ing-albertorossi@libero.it
c.f. RSSLRT71B06D150O
p.IVA 01435330194
iscritto n. 1004 all'Ordine degli Ingegneri di Cremona

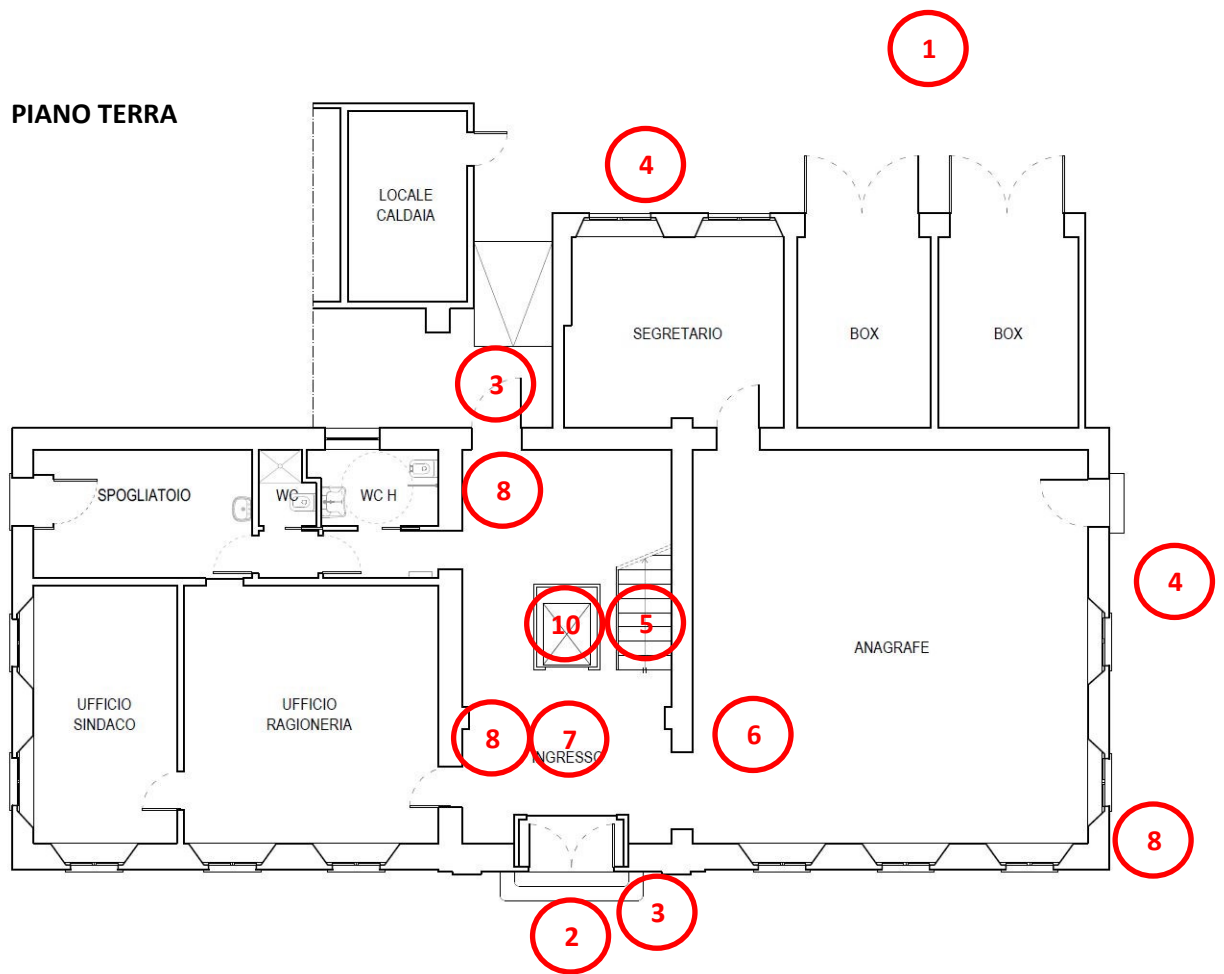
arch. [Silvia Favini](#) | [mandante RTP](#)
indirizzo via della Selva 10 | 21010 Cardano al Campo (VA)
e-mail favinisilvia.fs@gmail.com
c.f. FVNSLV89A49B300E
p.IVA 3638990121
iscritta n. 3185 all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese

ALLEGATO 2c – SCHEDE DEGLI INTERVENTI – Pessina Cremonese

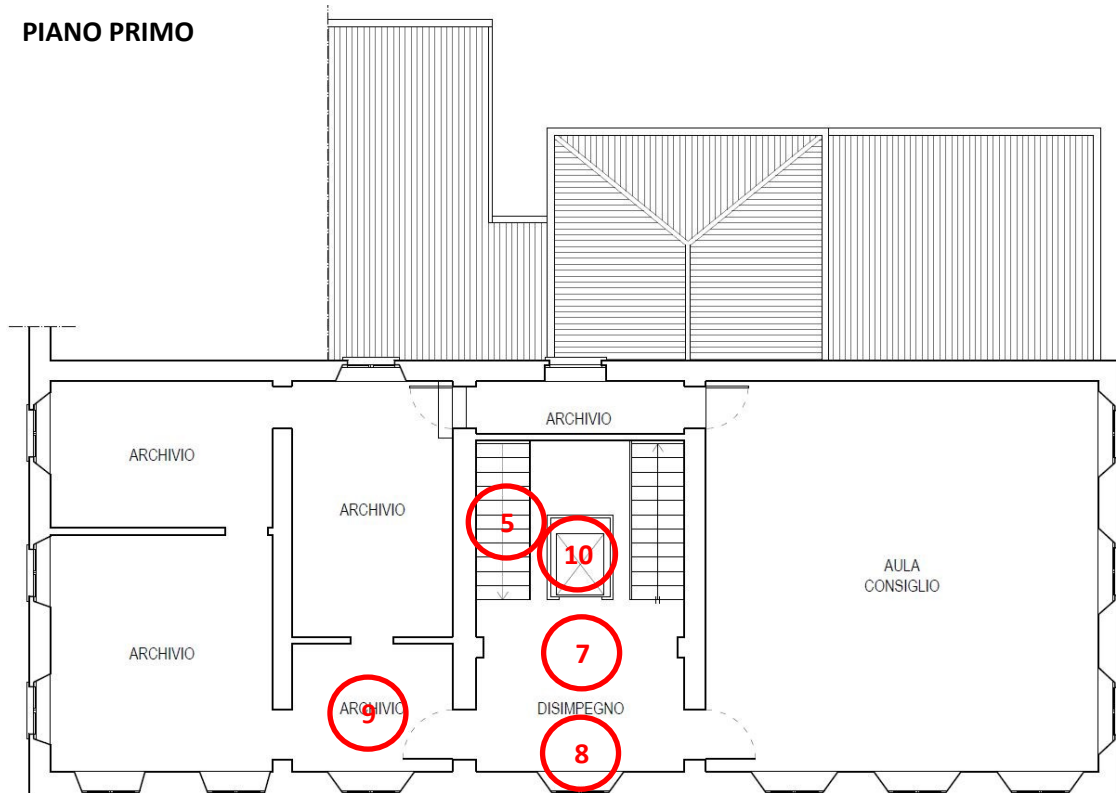
SCHEDA DEGLI INTERVENTI
EDIFICI PUBBLICI – Pessina Cremonese

EP01 Municipio

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



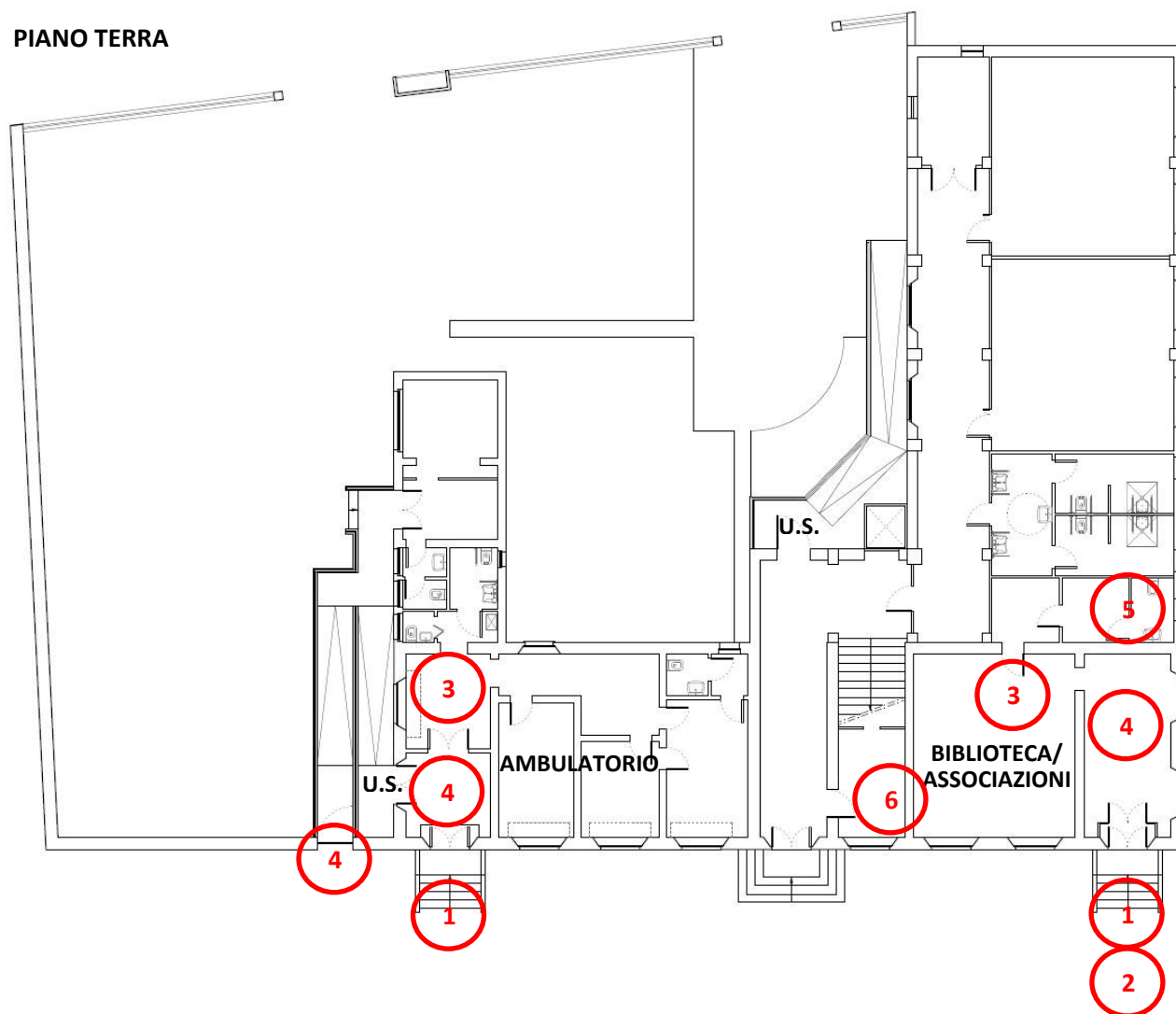
EP01 Municipio

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili nell'area di pertinenza (500 €)
2. Adeguamento gradini accesso principale con corrimano (1.000 €)
3. Installazione citofono (500 €)
4. Realizzazione percorso pavimentato che garantisca accesso sul retro senza dislivelli (5.000 €)
5. Adeguamento scala interna con fasce antiscivolo (500 €)
6. Installazione bancone ribassato ufficio anagrafe/accoglienza (5.000 €)
7. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
8. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)
9. Realizzazione compartimentazione luogo sicuro statico (2.000 €)
10. Adeguamento ascensore esistente con installazione di adeguata pulsantiera (2.000 €)

EP02 Ex-scuole

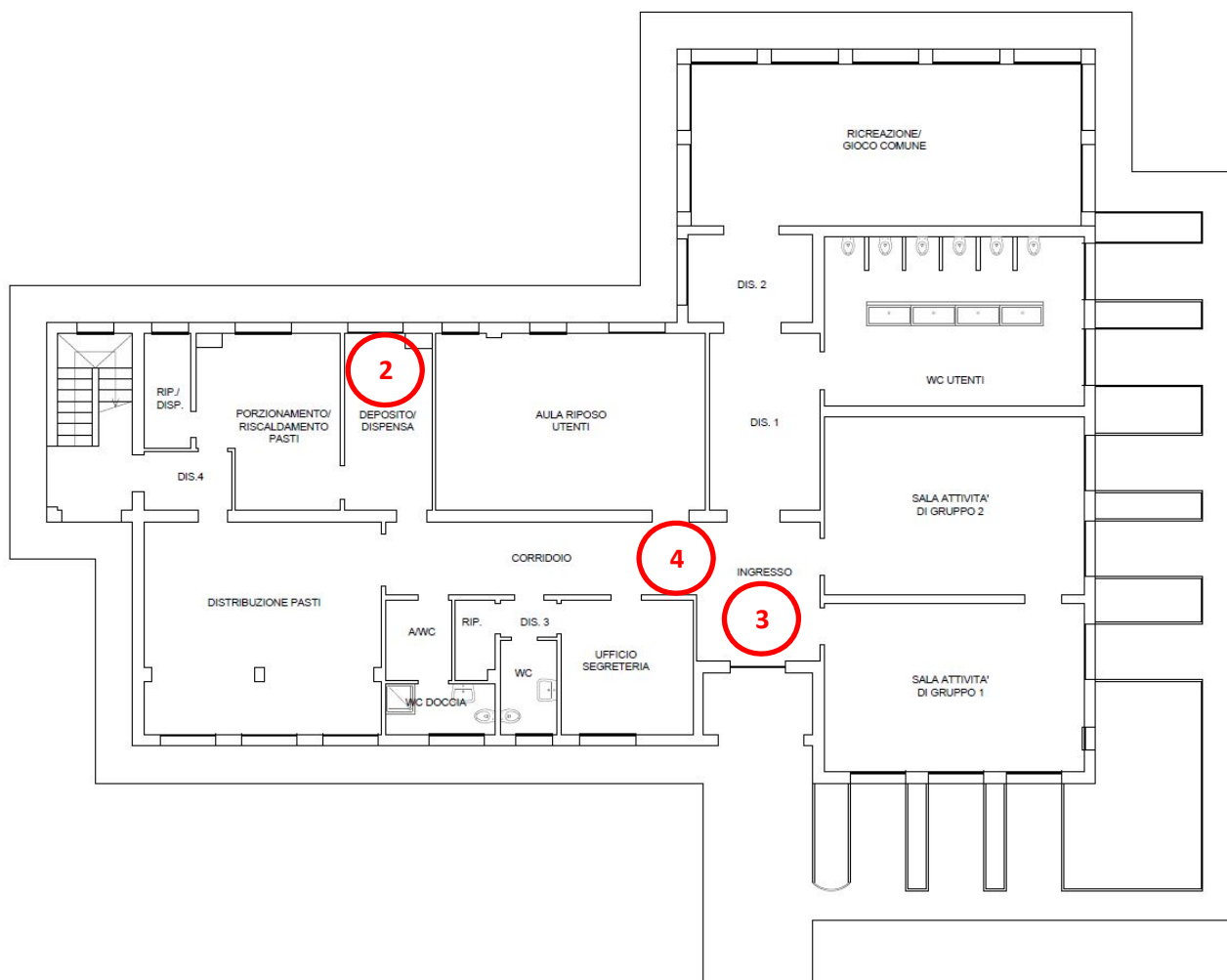
PIANO TERRA



LEGENDA INTERVENTI

1. Adeguamento scale esterne con fasce antiscivolo e corrimano (4.000 €)
2. Realizzazione servoscala ingresso biblioteca/associazioni (3.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (2.000 €)
5. Realizzazione servizi igienici accessibili (5.000 €)
6. Apertura via di uscita biblioteca verso rampa (3.000 €)

EP03 Scuola dell'infanzia (futuro nido)



1

LEGENDA INTERVENTI

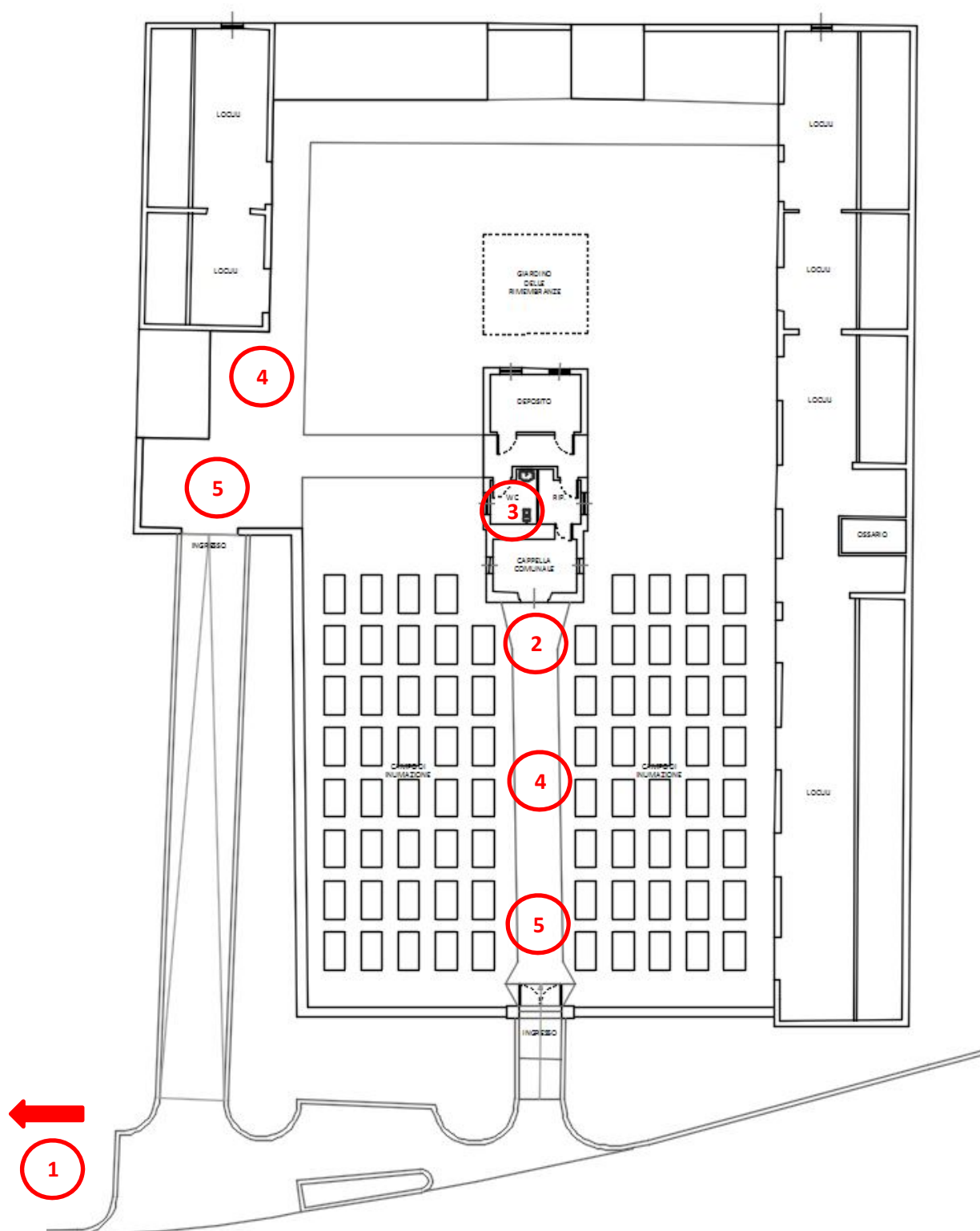
1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione servizi igienici accessibili (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili interni (3.000 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP04 Uffici postali

LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione di marciapiede con raccordi piano-altimetrici adeguati a compensazione del dislivello all'ingresso tra strada e marciapiede (5.000 €)
3. Realizzazione percorsi tattili interni (500 €)
4. Installazione segnaletica per orientamento (500 €)

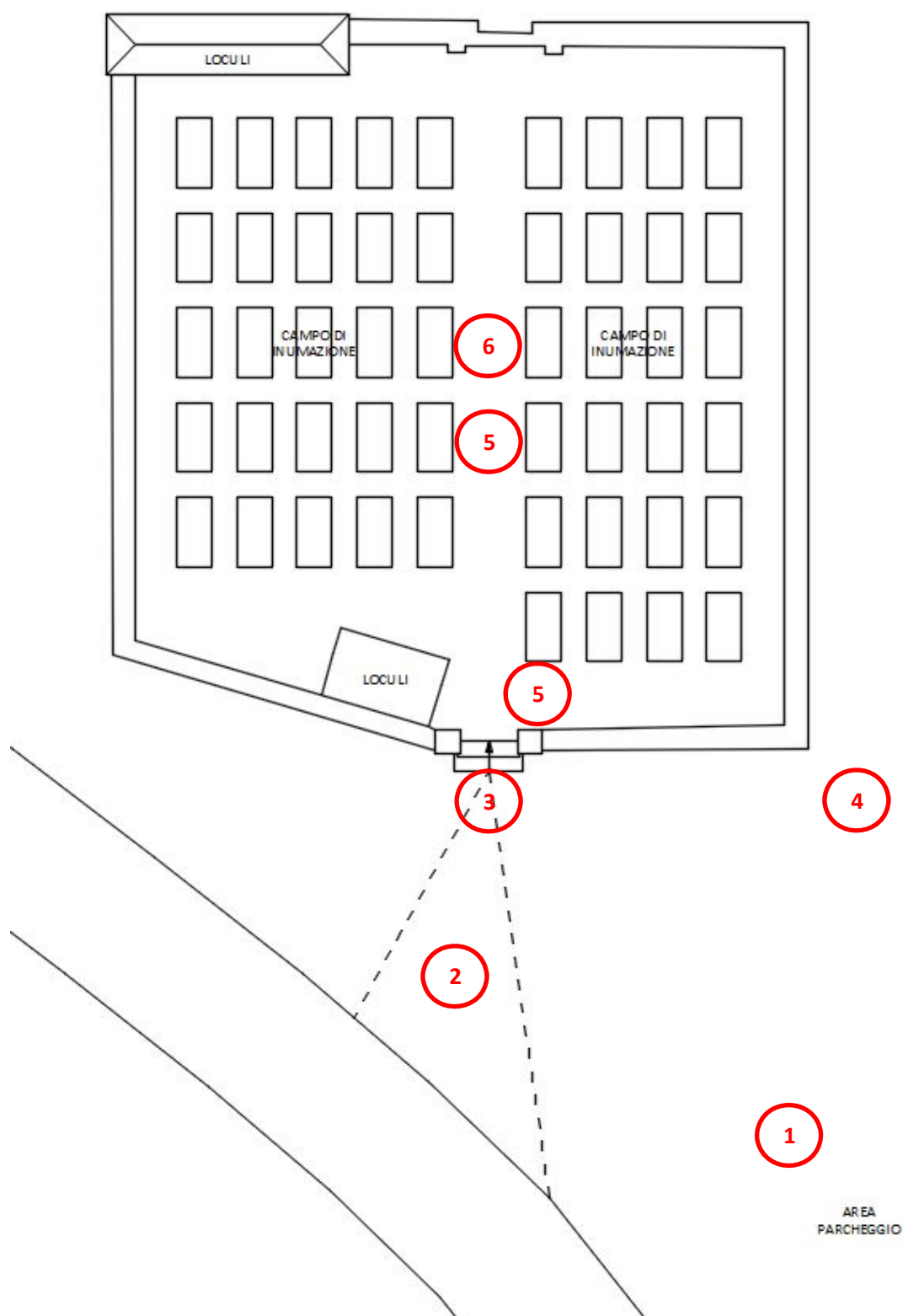
EP05 Cimitero



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione rampa di accesso cappella comunale (1.000 €)
3. Realizzazione servizi igienici accessibili (5.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.500 €)
6. Installazione meccanismo apertura temporizzata (5.000 €)

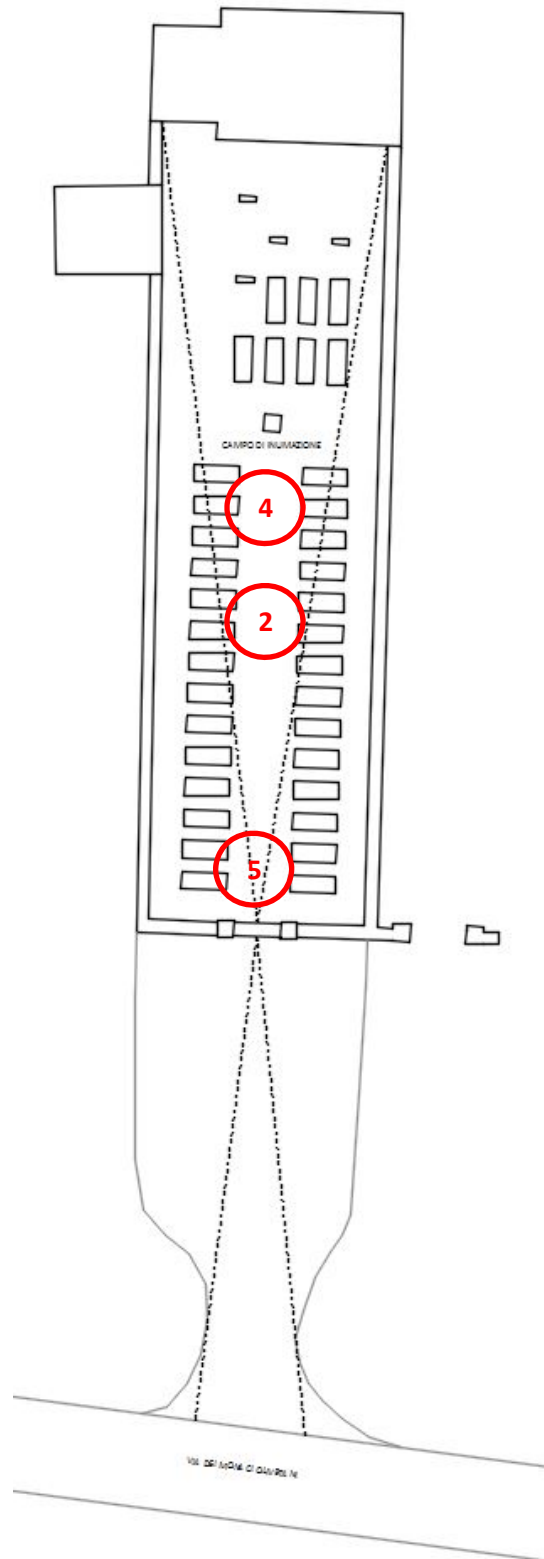
EP06 Cimitero Villarocca



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione pavimentazione idonea al passaggio di sedia a ruote (calcestre) (5.000 €)
3. Realizzazione rampa di accesso in metallo rimovibile (2.000 €)
4. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)
5. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
6. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

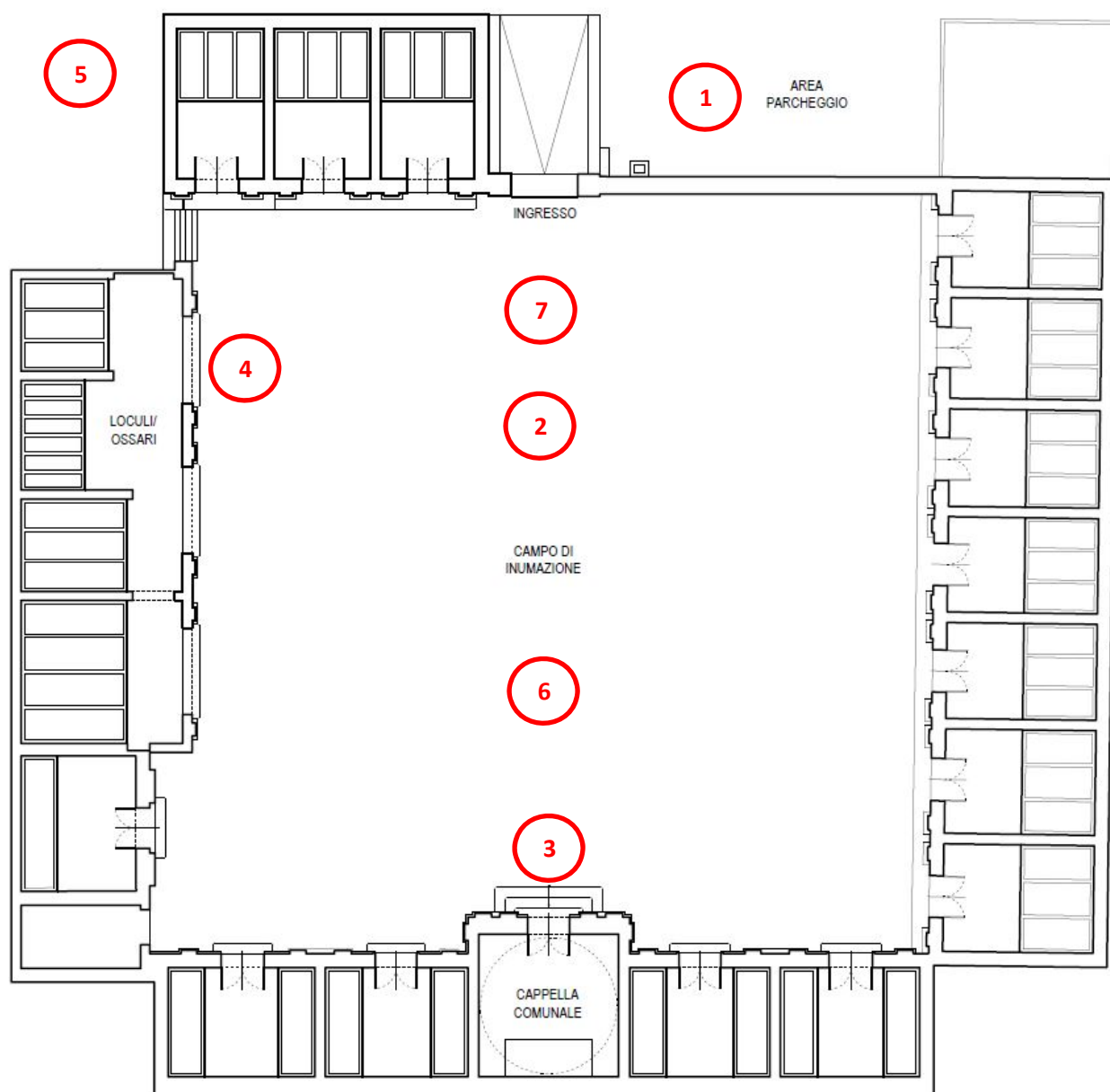
EP07 Cimitero Monticelli Ripa d'Oglio



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione pavimentazione idonea al passaggio di sedia a ruote (calcestre) (5.000 €)
3. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)
4. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

EP08 Cimitero Stilo de' Mariani



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione pavimentazione idonea al passaggio di sedia a ruote (5.000 €)
3. Posizionamento rampa metallica rimovibile per accesso a cappella comunale (2.000 €)
4. Realizzazione pavimentazione con adeguate pendenze per accesso a loculi/ossari (5.000 €)
5. Realizzazione servizi igienici accessibili (prefabbricato esterno) (7.500 €)
6. Realizzazione percorsi tattili (3.000 €)
7. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SCHEDA DEGLI INTERVENTI
SPAZI PUBBLICI – Pessina Cremonese

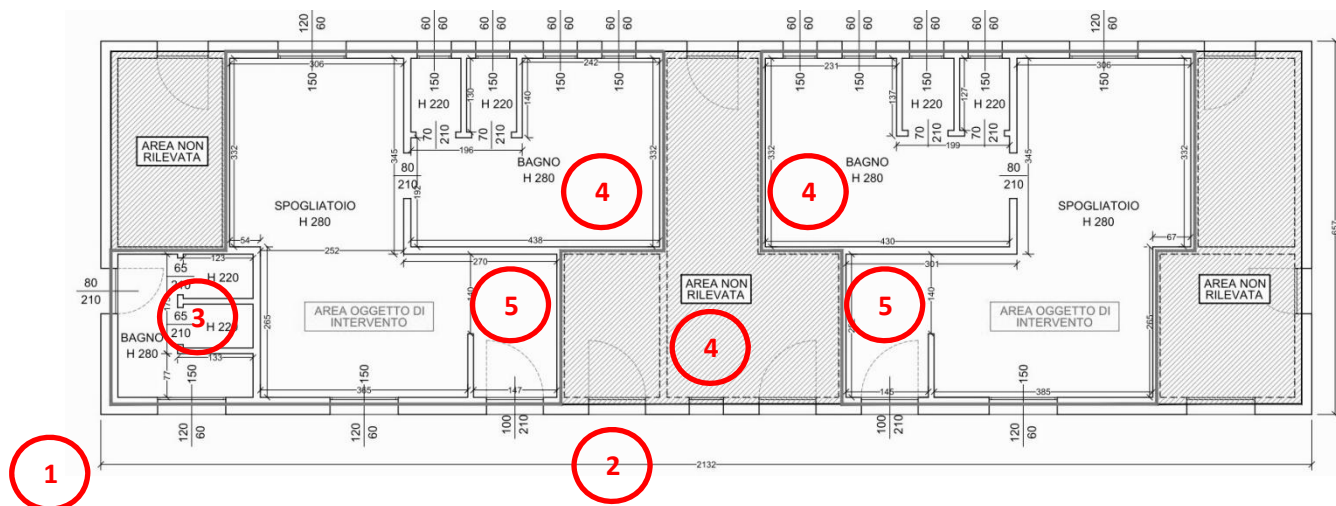
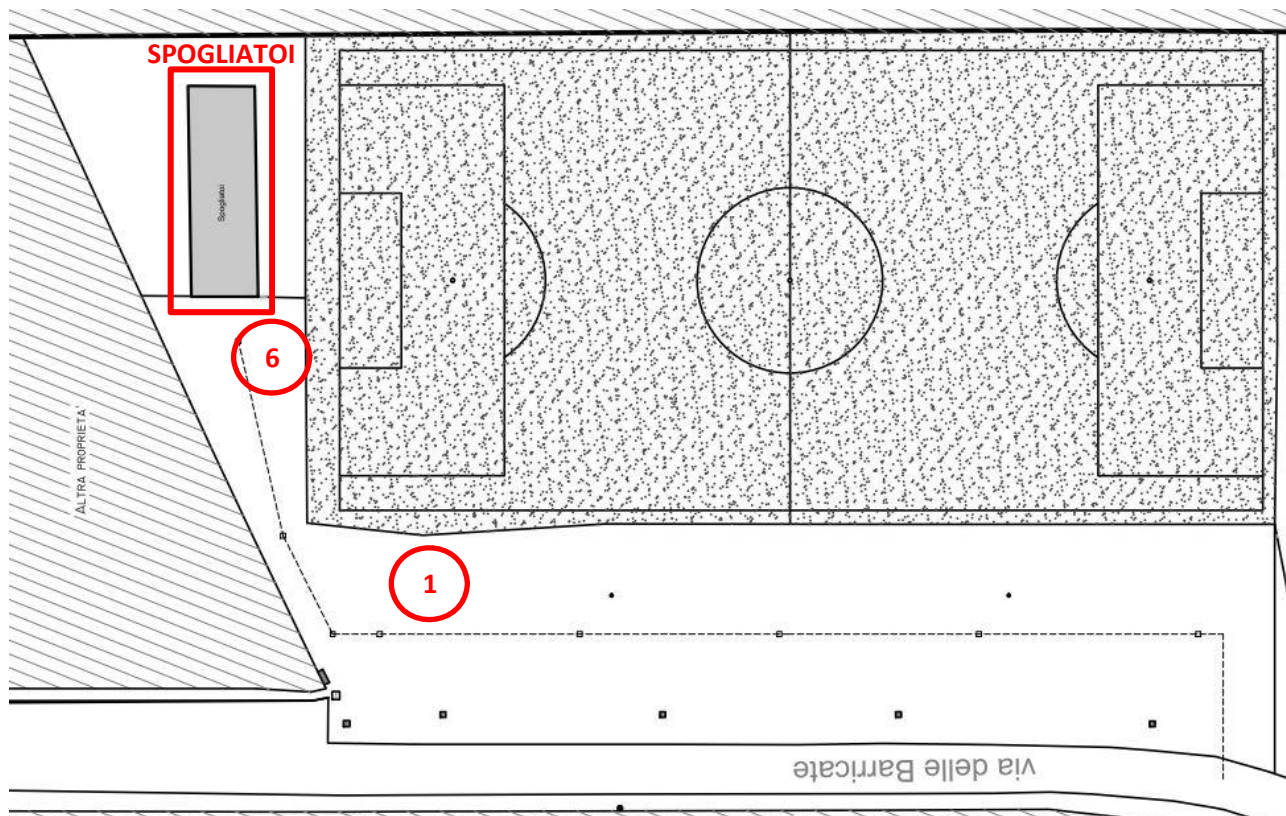
SP01 Parco piazza della Memoria



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
2. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

SP02 Campo sportivo Via delle barricate



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione percorso pavimentato sul perimetro dell'edificio con raccordi plano-altimetrici idonei alla compensazione del dislivello in corrispondenza degli ingressi e al passaggio e alla rotazione di sedia a ruote (5.000 €)
3. Realizzazione di servizi igienici accessibili per il pubblico (10.000 €)
4. Realizzazione di servizi igienici e docce accessibili negli spogliatoi atleti e arbitri (10.000+10.000+5.000€)
5. Realizzazione percorsi tattili (2.000 €)
6. Installazione segnaletica per orientamento (1.000 €)

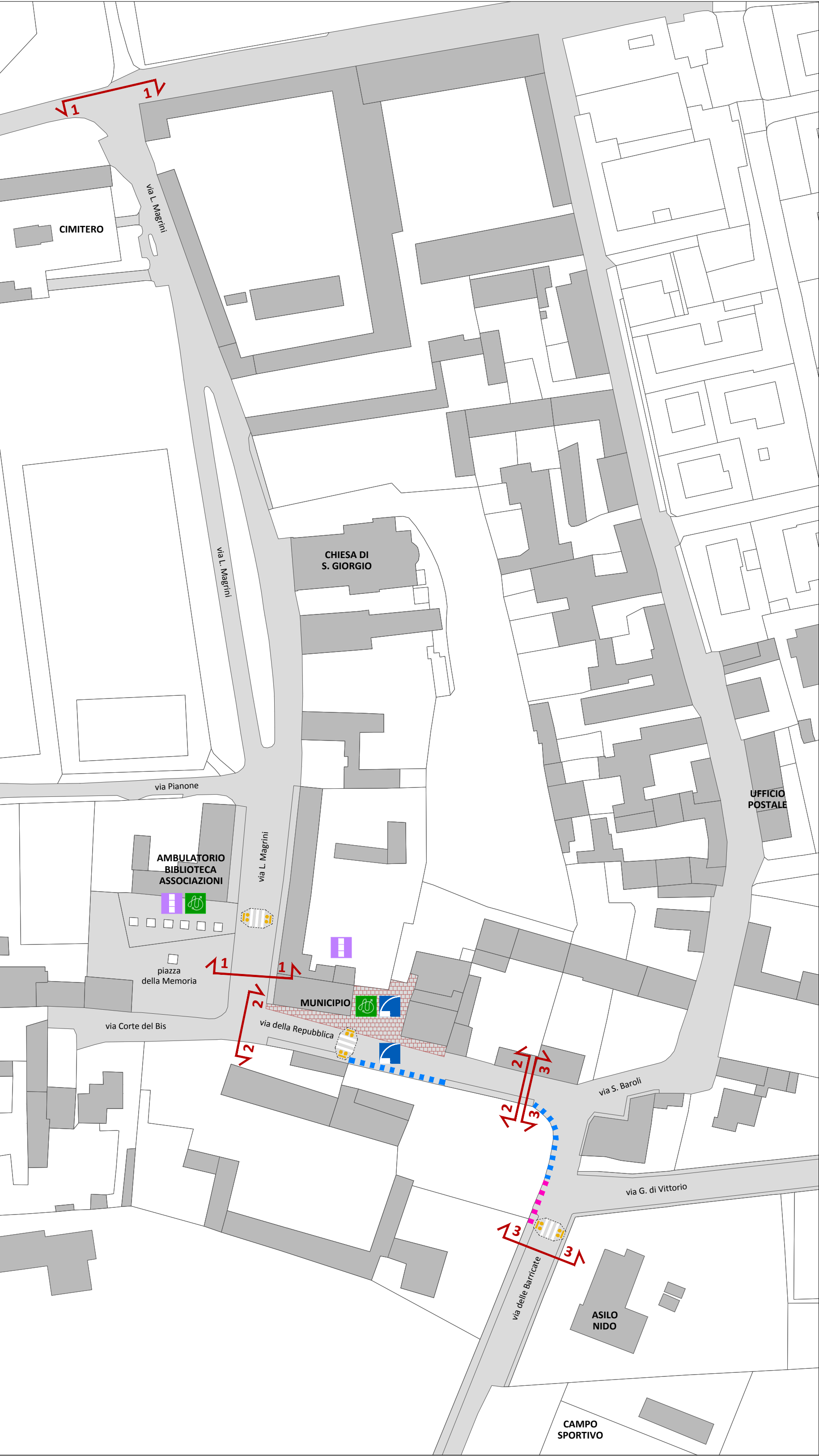
SP03 Parco piazza monumento ai caduti (Villarocca)



LEGENDA INTERVENTI

1. Realizzazione segnaletica stalli dedicati disabili (500 €)
2. Realizzazione cordoli a filo in corrispondenza cambio pavimentazione (500 €)
3. Realizzazione pavimentazione idonea al passaggio di sedia a ruote (2.000 €)
4. Realizzazione percorsi tattili (500 €)
5. Installazione segnaletica per orientamento (500 €)

SCHEDE DEGLI INTERVENTI
PERCORSI STRATEGICI – Pessina Cremonese



LEGENDA

- Allargamento marciapiede esistente

Nuovo marciapiede

Attraversamento a raso

Attraversamento con 2 raccordi

Attraversamento con 1 raccordo
- Place traversante

Pensilina e/o panchina
fermata mezzi pubblici

panchina/sosta

Parcheggi disabili

Segnaletica orientamento

Percorsi tattili

VALUTAZIONE COSTI DI MASSIMA

Tipologia di intervento e costo unitario	PS01	PS02	PS03
Realizzazione di piattaforma stradale continua (place traversante) Innalzamento della piattaforma stradale tramite la creazione di un livello unico rispetto ai marciapiedi e/o agli spazi pedonali circostanti, con pavimentazione in materiali di pregio quali pietra naturale e simili, e nel rispetto dei requisiti geometrici e prestazionali previsti per i percorsi pedonali (pendenza longitudinale 5%-8%, pendenza trasversale 1%, finitura antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile, ecc.), ivi compresa la formazione di rampe di raccordo rispetto al sedime stradale contermini, con l'obiettivo di configurare uno spazio ibridato a prevalente vocazione pedonale, ove il traffico carrabile sia indotto a mantenere una velocità limitata e risulti subordinato alla mobilità dell'utenza fragile.			
200,00 €/mq	€ -	€ 80.000,00	€ -
Installazione segnaletica per orientamento Inserimento nella pavimentazione pedonale di segnalazione tattile-cromatica per esterni costituita da fascia larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento (in caso di spazi aperti, piazze o percorsi), da realizzare in materiali strutturalmente connessi alla pavimentazione quali piastrelle, pietra lavorata, autobloccanti.			
200,00 €/ml	€ 10.000,00	€ 8.000,00	€ -
Realizzazione di nuovo marciapiede o percorso pedonale Realizzazione di percorso pedonale a raso con le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.			
125,00 €/ml	€ -	€ -	€ 1.875,00
Allargamento di marciapiede esistente Adeguamento di percorso pedonale esistente tramite parziale o totale demolizione e rifacimento del marciapiede, garantendo le seguenti caratteristiche: altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile, larghezza minima 150 cm, riducibile a 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza, pendenza longitudinale 5% (massimo 8%), pendenza trasversale 1%, altezza minima libera da ostacoli 220 cm dal piano di calpestio, finitura tale da rendere il piano di calpestio antisdrucciolevole, agevolmente praticabile ed accessibile.			
100,00 €/ml	€ -	€ 3.000,00	€ 2.500,00
Realizzazione di nuovo attraversamento pedonale a raso Realizzazione di attraversamento pedonale a raso con adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile-cromatica sul marciapiede (segnale pericolo valicabile) per evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carrabile, con profondità 40 cm e larghezza uguale alla zebratura, compresa applicazione di zebrature con strisce bianche antisdrucciolevoli parallele alla direzione di marcia dei veicoli, di larghezza minima 2,50 m sulle strade locali e su quelle urbane di quartiere, e di 4 m sulle altre strade, di profondità ed intervalli pari a 50 cm. Compresa infine illuminazione dedicata.			
4.000,00 € a corpo	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Adeguamento fermate trasporto pubblico Ampliamento del sedime e/o livellamento della piazzola d'attesa per consentire la discesa e la rotazione di una carrozzella, nonché il raggiungimento dell'attiguo marciapiede e/o degli attraversamenti, compresa l'installazione o l'adeguamento di panche accessibili (come da relativa tipologia di intervento), nonché l'installazione di idonea segnaletica con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, e con l'utilizzo di grafica auto-esplicante.			
5.000,00 € a corpo	€ -	€ 10.000,00	€ -
Installazione di segnaletica di orientamento Applicazione di segnaletica informativa e di orientamento, con cartelli di segnalazione di edifici e funzioni, da realizzare tutti con la medesima grafica e da posizionare tutti alla medesima altezza, con caratteri di dimensione tali da risultare visibili anche a distanza e in buon contrasto cromatico rispetto allo sfondo, nonché laddove possibile con l'utilizzo di grafica auto-esplicante.			
3.000,00 € a corpo	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
Installazione di panca da esterni Installazione di nuova panca con le seguenti caratteristiche: altezza 42 cm, profondità 40-50 cm, braccioli 20-25 cm sopra il livello della seduta, schienale e piano di seduta inclinati e profondità dello spazio vuoto sotto la sedia >10 cm per facilitare il movimento dell'utente, dotate di strutture d'appoggio tali da non ostacolare l'accostamento di una sedia a ruote.			
1.000,00 € a corpo	€ -	€ -	€ -
Totale	€ 17.000,00	€ 108.000,00	€ 8.375,00