

Simulazione Tari

Anno 2022

Simulazione analitica

Comune di

ISOLA DOVARESE

SIMULAZIONE TARI 2022 INCREMENTO 1,16%

Determinazione costi anno 2022 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

25.152,00 15,85%

Costi Variabili

133.498,00 84,15%

Costi complessivi totali €

158.650,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	76,22	76,22	19.170,85	101.752,18	120.923,03
UTENZE NON DOMESTICHE	23,78	23,78	5.981,15	31.745,82	37.726,97
<u>TOTALI</u>	100	100	25.152,00	133.498,00	158.650,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	524.019,00
Kg Non Domestici Ripartiti	124.093,98
Kg Domestici Ripartiti	399.925,02

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,22%	23,78%	100,00%
TARI	120.923,03	37.726,97	158.650,00
Contributo provinciale Su TARI	6.046,15	1.886,35	7.932,50
Totale a carico degli Utenti	126.969,18	39.614,32	166.583,50
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,22%	23,78%	100,00%
TARI	119.533,47	37.296,18	156.829,66
Contributo provinciale Su TARI	5.976,67	1.864,81	7.841,48
Totale a carico degli Utenti	125.510,15	39.160,99	164.671,14
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	1.459,03	453,33	1.912,36
Scostamento %	1,16%	1,16%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

Occupanti assegnati
per superfice in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	1,00	1,00
2 COMPONENTI	1,80	1,80
3 COMPONENTI	2,05	2,05
4 COMPONENTI	2,40	2,40
5 COMPONENTI	2,90	2,90
6 O PIU'	3,40	3,40

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,32	0,51	2,60	2,60	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,74	0,80	5,51	6,03	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,88	1,04	5,90	7,20	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,79	0,91	3,50	6,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	0,82	1,09	4,50	6,71	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	1,54	2,61	12,59	12,59	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,20010	0,20010
2 Componenti	0,23345	0,23345
3 Componenti	0,25727	0,25727
4 Componenti	0,27633	0,27633
5 Componente	0,29538	0,29538
6 o Più	0,30968	0,30968

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	113,97130	113,97130
2 Componenti	205,14830	205,14830
3 Componenti	233,64110	233,64110
4 Componenti	273,53110	273,53110
5 Componenti	330,51680	330,51680
6 o Più	387,50240	387,50240

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,12668	0,66513
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,29098	1,54260
3	Stabilimenti balneari	0,19992	1,06294
4	Esposizioni, autosaloni	0,17023	0,90816
5	Alberghi con ristorante	0,47507	2,52239
6	Alberghi senza ristorante	0,36026	1,91610
7	Case di cura e di riposo	0,38599	2,04785
8	Uffici, agenzie	0,44735	2,37913
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,22962	1,22282
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,39193	2,07599
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,51268	2,71810
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,34838	1,84191
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,41172	2,17831
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,31275	1,66284
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,32463	1,71656
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1,91610	10,14841
17	Bar, caffè, pasticcerie	1,44104	7,62858
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	0,81949	4,34640
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,60967	3,22078
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,39909	12,71941
21	Discoteche, night club	0,64926	3,44079

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per USO STAGIONALE
Agevolazione 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 6	20 %	20 %	20 %	20 %	Riduzione per RIFIUTI SPECIALI
Agevolazione 7	70 %	70 %	70 %	70 %	Riduzione per Giovani Imprenditori (M
Agevolazione 8	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO
Agevolazione 9	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RIP
Agevolazione 10	40 %	40 %	40 %	40 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ. n°	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	249	43,46%	34.180	0	0,00%	0	2	0,35%	105	251	43,80%	34.285
2	160	27,92%	26.559	0	0,00%	0	2	0,35%	145	162	28,27%	26.704
3	88	15,36%	12.495	0	0,00%	0	1	0,17%	36	89	15,53%	12.531
4	55	9,60%	8.298	0	0,00%	0	0	0,00%	0	55	9,60%	8.298
5	8	1,40%	1.176	0	0,00%	0	0	0,00%	0	8	1,40%	1.176
6 o +	8	1,40%	1.043	0	0,00%	0	0	0,00%	0	8	1,40%	1.043
Tot.	568	99,13%	83.751	0	0,00%	0	5	0,87%	286	573	100,00%	84.037

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	39.178,66	34.837,14	-4.341,52	-11,08%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	38.765,68	39.057,75	292,07	0,75%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	21.110,84	23.276,46	2.165,62	10,26%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	15.433,75	17.337,16	1.903,41	12,33%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	2.482,52	2.991,50	508,98	20,50%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	2.562,02	3.423,01	860,99	33,61%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	119.533,47	120.923,03	1.389,56	1,16%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	39.178,66	32,78	34.837,14	28,81	-4.341,52	-11,08%
2	38.765,68	32,43	39.057,75	32,30	292,07	0,75%
3	21.110,84	17,66	23.276,46	19,25	2.165,62	10,26%
4	15.433,75	12,91	17.337,16	14,34	1.903,41	12,33%
5	2.482,52	2,08	2.991,50	2,47	508,98	20,50%
6 o +	2.562,02	2,14	3.423,01	2,83	860,99	33,61%
Totali	119.533,47	100,00	120.923,03	100,00	1.389,56	1,16%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

		SERVIZI AMBIENTALI					
Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
2	1	100,00	0,63%	Musei, biblioteche, scuole, associ	78,71	79,18	0,60% 0,47
0	2			Campeggi, distributori carburante			
0	3			Stabilimenti balneari			
23	4	6.573,06	41,11%	Esposizioni, autosaloni	6.989,27	7.088,36	1,42% 99,10
0	5			Alberghi con ristorante			
1	6	345,00	2,16%	Alberghi senza ristorante	775,56	785,34	1,26% 9,79
1	7	930,00	5,82%	Case di cura e di riposo	2.238,10	2.263,47	1,13% 25,37
16	8	1.046,80	6,55%	Uffici, agenzie	2.922,03	2.958,77	1,26% 36,74
1	9	242,00	1,51%	Banche ed istituti di credito, studi	346,89	351,49	1,33% 4,61
16	10	992,50	6,21%	Negozi abbigliamento, calzature, l	1.080,41	1.091,76	1,05% 11,35
3	11	220,00	1,38%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	511,32	516,93	1,10% 5,61
3	12	342,00	2,14%	Attività artigianali tipo botteghe : f	741,99	749,08	0,96% 7,09
2	13	407,77	2,55%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.045,78	1.056,14	0,99% 10,36
2	14	2.124,47	13,29%	Attività industriali con capannoni	4.145,54	4.197,08	1,24% 51,53
6	15	825,70	5,16%	Attività artigianali di produzione di	1.669,34	1.685,41	0,96% 16,07
8	16	1.006,00	6,29%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	12.011,27	12.136,90	1,05% 125,63
1	17	118,00	0,74%	Bar, caffè, pasticcerie	1.059,40	1.070,21	1,02% 10,82
1	18	43,00	0,27%	Supermercato, pane e pasta, ma	219,68	222,13	1,12% 2,46
13	19	658,00	4,11%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.221,65	1.232,82	0,91% 11,17
1	20	16,00	0,10%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	239,27	241,90	1,10% 2,63
0	21			Discoteche, night club			
100		15.990,30	100,00%		37.296,18	37.726,97	1,16% 430,79

Raffronti Importi Tariffari

Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
2	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	35601	0,7918	0,7871	0,00	0,60%
23	4	Esposizioni, autosaloni	35604	1,0784	1,0633	0,02	1,42%
1	6	Alberghi senza ristorante	35606	2,2764	2,2480	0,03	1,26%
1	7	Case di cura e di riposo	35607	2,4338	2,4066	0,03	1,13%
16	8	Uffici, agenzie	35608	2,8265	2,7914	0,04	1,26%
1	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	35609	1,4524	1,4334	0,02	1,33%
16	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	35610	2,4679	2,4423	0,03	1,05%
3	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	35611	3,2308	3,1957	0,04	1,10%
3	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	35612	2,1903	2,1696	0,02	0,96%
2	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	35613	2,5900	2,5646	0,03	0,99%
2	14	Attività industriali con capannoni di produzione	35614	1,9756	1,9513	0,02	1,24%
6	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	35615	2,0412	2,0217	0,02	0,96%
8	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	35616	12,0645	11,9396	0,12	1,05%
1	17	Bar, caffè, pasticcerie	35617	9,0696	8,9779	0,09	1,02%
1	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	35618	5,1659	5,1088	0,06	1,12%
13	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	35619	3,8305	3,7957	0,03	0,91%
1	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	35620	15,1185	14,9543	0,16	1,10%

Raffronti Importi Tariffari

Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,20010	0,82755	-0,63	-75,82%
2 Componenti	0,23345	0,96548	-0,73	-75,82%
3 Componenti	0,25727	1,064	-0,81	-75,82%
4 Componenti	0,27633	1,14281	-0,87	-75,82%
5 Componente	0,29538	1,22163	-0,93	-75,82%
6 o Più	0,30968	1,28074	-0,97	-75,82%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	113,97130	45,08118	68,89	152,81%
2 Componenti	205,14830	81,14612	124,00	152,81%
3 Componenti	233,64110	92,41641	141,22	152,81%
4 Componenti	273,53110	108,1948	165,34	152,81%
5 Componenti	330,51680	130,7354	199,78	152,81%
6 o Più	387,50240	153,276	234,23	152,81%

