

Simulazione Tari Anno 2024

Simulazione analitica Comune di ISOLA DOVARESE

SIMULAZIONE TARI 2024 - INCREMENTO MEDIO DEL
5,76%

Determinazione costi anno 2024 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

37.905,00 22,18%

Costi Variabili

133.014,00 77,82%

Costi complessivi totali €

170.919,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	78,05	78,05	29.584,85	103.817,43	133.402,28
UTENZE NON DOMESTICHE	21,95	21,95	8.320,15	29.196,57	37.516,72
TOTALI	100	100	37.905,00	133.014,00	170.919,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	501.984,00
Kg Non Domestici Ripartiti	108.825,80
Kg Domestici Ripartiti	393.158,20

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	78,05%	21,95%	100,00%
TARI	133.402,28	37.516,72	170.919,00
Contributo provinciale Su TARI	6.670,11	1.875,84	8.545,95
Totale a carico degli Utenti	140.072,39	39.393,56	179.465,95

TARI ANNO PRECEDENTE

PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	78,05%	21,95%	100,00%
TARI	126.147,66	35.470,46	161.618,12
Contributo provinciale Su TARI	6.307,38	1.773,52	8.080,91
Totale a carico degli Utenti	132.455,04	37.243,98	169.699,02

Scostamento Totale agli Utenti

Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	7.617,35	2.149,57	9.766,93
Scostamento %	5,75%	5,77%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	1,00	1,00
2 COMPONENTI	1,80	1,80
3 COMPONENTI	2,05	2,05
4 COMPONENTI	2,40	2,40
5 COMPONENTI	2,90	2,90
6 O PIU'	3,40	3,40

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI
e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,32	0,51	2,60	2,60	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,74	0,80	5,51	6,03	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista	0,72	0,88	1,04	5,90	7,20	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,79	0,91	3,50	6,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	0,82	1,09	4,50	6,71	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	1,54	2,61	12,59	12,59	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE
COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,30522	0,30522
2 Componenti	0,35609	0,35609
3 Componenti	0,39242	0,39242
4 Componenti	0,42149	0,42149
5 Componente	0,45056	0,45056
6 o Più	0,47236	0,47236

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	120,40120	120,40120
2 Componenti	216,72210	216,72210
3 Componenti	246,82240	246,82240
4 Componenti	288,96280	288,96280
5 Componenti	349,16340	349,16340
6 o Più	409,36400	409,36400

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,20086	0,69755
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,46136	1,61777
3	Stabilimenti balneari	0,31699	1,11473
4	Esposizioni, autosaloni	0,26991	0,95242
5	Alberghi con ristorante	0,75324	2,64531
6	Alberghi senza ristorante	0,57121	2,00947
7	Case di cura e di riposo	0,61201	2,14764
8	Uffici, agenzie	0,70930	2,49507
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,36407	1,28241
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,62142	2,17715
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,81287	2,85055
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,55237	1,93167
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,65281	2,28447
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,49588	1,74387
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,51471	1,80021
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,03806	10,64295
17	Bar, caffè, pasticcerie	2,28482	8,00033
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	1,29934	4,55820
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,96666	3,37774
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,80385	13,33924
21	Discoteche, night club	1,02943	3,60846

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per Utenze in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per USO STAGIONALE
Agevolazione 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 6	20 %	20 %	20 %	20 %	Riduzione per RIFIUTI SPECIALI
Agevolazione 7	70 %	70 %	70 %	70 %	Riduzione per Giovani Imprenditori (M
Agevolazione 8	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO
Agevolazione 9	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RI
Agevolazione 10	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ.ni	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	265	45,69%	37.364	0	0,00%	0	2	0,34%	105	267	46,03%	37.469
2	153	26,38%	24.950	0	0,00%	0	2	0,34%	145	155	26,72%	25.095
3	89	15,34%	13.279	0	0,00%	0	1	0,17%	36	90	15,52%	13.315
4	52	8,97%	8.113	0	0,00%	0	0	0,00%	0	52	8,97%	8.113
5	9	1,55%	1.636	0	0,00%	0	0	0,00%	0	9	1,55%	1.636
6 o +	7	1,21%	813	0	0,00%	0	0	0,00%	0	7	1,21%	813
Tot.	575	99,14%	86.155	0	0,00%	0	5	0,86%	286	580	100,00%	86.441

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	37.956,22	40.804,44	2.848,21	7,50%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	38.993,80	41.164,79	2.171,00	5,57%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	25.182,44	26.402,48	1.220,04	4,84%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	17.199,95	17.983,28	783,32	4,55%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	3.710,79	3.879,58	168,79	4,55%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	3.104,45	3.167,70	63,25	2,04%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	126.147,66	133.402,28	7.254,62	5,75%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	37.956,22	30,09	40.804,44	30,59	2.848,21	7,50%
2	38.993,80	30,91	41.164,79	30,86	2.171,00	5,57%
3	25.182,44	19,96	26.402,48	19,79	1.220,04	4,84%
4	17.199,95	13,63	17.983,28	13,48	783,32	4,55%
5	3.710,79	2,94	3.879,58	2,91	168,79	4,55%
6 o +	3.104,45	2,46	3.167,70	2,37	63,25	2,04%
Totali	126.147,66	100,00	133.402,28	100,00	7.254,62	5,75%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

				SERVIZI AMBIENTALI			
Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
4	1	436,00	3,24%	Musei, biblioteche, scuole, associ	370,09	391,71	5,84% 21,62
0	2			Campeggi, distributori carburante			
0	3			Stabilimenti balneari			
23	4	5.658,80	42,07%	Esposizioni, autosaloni	6.512,55	6.885,75	5,73% 373,21
0	5			Alberghi con ristorante			
1	6	345,00	2,57%	Alberghi senza ristorante	841,92	890,33	5,75% 48,42
1	7	930,00	6,91%	Case di cura e di riposo	2.426,49	2.566,47	5,77% 139,98
16	8	1.335,24	9,93%	Uffici, agenzie	3.954,09	4.181,51	5,75% 227,43
1	9	242,00	1,80%	Banche ed istituti di credito, studi	376,81	398,45	5,74% 21,64
10	10	704,50	5,24%	Negozi abbigliamento, calzature, l	1.022,90	1.082,02	5,78% 59,12
2	11	160,00	1,19%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	554,15	586,15	5,77% 31,99
9	12	997,59	7,42%	Attività artigianali tipo botteghe : f	2.164,44	2.289,82	5,79% 125,39
1	13	212,00	1,58%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	588,63	622,70	5,79% 34,07
0	14			Attività industriali con capannoni			
6	15	825,70	6,14%	Attività artigianali di produzione di	1.806,77	1.911,43	5,79% 104,66
8	16	1.006,00	7,48%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	11.594,77	12.265,03	5,78% 670,26
2	17	173,00	1,29%	Bar, caffè, pasticcerie	1.682,04	1.779,33	5,78% 97,29
1	18	43,00	0,32%	Supermercato, pane e pasta, ma	238,13	251,87	5,77% 13,74
7	19	365,00	2,71%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.077,38	1.139,85	5,80% 62,47
1	20	16,00	0,12%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	259,32	274,29	5,77% 14,97
0	21			Discoteche, night club			
93		13.449,83	100,00%		35.470,46	37.516,72	5,77% 2.046,26

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
4	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	35601	0,8984	0,8488	0,05	5,84%
23	4	Esposizioni, autosaloni	35604	1,2223	1,1561	0,07	5,73%
1	6	Alberghi senza ristorante	35606	2,5807	2,4403	0,14	5,75%
1	7	Case di cura e di riposo	35607	2,7596	2,6091	0,15	5,77%
16	8	Uffici, agenzie	35608	3,2044	3,0301	0,17	5,75%
1	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	35609	1,6465	1,5571	0,09	5,74%
10	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	35610	2,7986	2,6457	0,15	5,78%
2	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	35611	3,6634	3,4635	0,20	5,77%
9	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	35612	2,4840	2,3480	0,14	5,79%
1	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	35613	2,9373	2,7766	0,16	5,79%
6	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	35615	2,3149	2,1882	0,13	5,79%
8	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	35616	13,6810	12,9334	0,75	5,78%
2	17	Bar, caffè, pasticcerie	35617	10,2851	9,7228	0,56	5,78%
1	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	35618	5,8575	5,5380	0,32	5,77%
7	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	35619	4,3444	4,1063	0,24	5,80%
1	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	35620	17,1431	16,2074	0,94	5,77%

Raffronti Importi Tariffari

Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,30522	0,20731	0,10	47,23%
2 Componenti	0,35609	0,24187	0,11	47,22%
3 Componenti	0,39242	0,26655	0,13	47,22%
4 Componenti	0,42149	0,28629	0,14	47,22%
5 Componente	0,45056	0,30603	0,14	47,23%
6 o Più	0,47236	0,32084	0,15	47,23%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	120,40120	122,9934	-2,59	-2,11%
2 Componenti	216,72210	221,3882	-4,67	-2,11%
3 Componenti	246,82240	252,1365	-5,31	-2,11%
4 Componenti	288,96280	295,1842	-6,22	-2,11%
5 Componenti	349,16340	356,6809	-7,52	-2,11%
6 o Più	409,36400	418,1776	-8,81	-2,11%

APRILE 2024