

Simulazione Tari

Anno 2021

Simulazione analitica
Comune di
ISOLA DOVARESE

SIMULAZIONE TARI 2021 MTR BILANCIATO

Determinazione costi anno 2017 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

101.767,00 66,64%

Costi Variabili

50.947,00 33,36%

Costi complessivi totali €

152.714,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	77,00	77,00	78.360,59	39.229,19	117.589,78
UTENZE NON DOMESTICHE	23,00	23,00	23.406,41	11.717,81	35.124,22
<u>TOTALI</u>	100	100	101.767,00	50.947,00	152.714,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	524.019,00
Kg Non Domestici Ripartiti	116.878,10
Kg Domestici Ripartiti	407.140,90

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	77,00%	23,00%	100,00%
TARI	117.589,78	35.124,22	152.714,00
Contributo provinciale Su TARI	5.879,49	1.756,21	7.635,70
Totale a carico degli Utenti	123.469,27	36.881,43	160.350,70
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	77,00%	23,00%	100,00%
TARI	115.143,64	34.388,68	149.532,32
Contributo provinciale Su TARI	5.757,18	1.719,43	7.476,62
Totale a carico degli Utenti	120.900,82	36.108,11	157.008,93
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	2.568,45	773,32	3.341,77
Scostamento %	2,12%	2,14%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

Occupanti assegnati
per superfice in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	1,00	1,00
2 COMPONENTI	1,80	1,80
3 COMPONENTI	2,05	2,05
4 COMPONENTI	2,40	2,40
5 COMPONENTI	2,90	2,90
6 O PIU'	3,40	3,40

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,32	0,51	2,60	2,60	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,74	0,80	5,51	6,03	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,88	1,04	5,90	7,20	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,79	0,91	3,50	6,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	0,82	1,09	4,50	6,71	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	1,54	2,61	12,59	12,59	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,82755	0,82755
2 Componenti	0,96548	0,96548
3 Componenti	1,06400	1,06400
4 Componenti	1,14281	1,14281
5 Componente	1,22163	1,22163
6 o Più	1,28074	1,28074

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	45,08118	45,08118
2 Componenti	81,14612	81,14612
3 Componenti	92,41641	92,41641
4 Componenti	108,19480	108,19480
5 Componenti	130,73540	130,73540
6 o Più	153,27600	153,27600

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,52644	0,26067
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,20917	0,60455
3	Stabilimenti balneari	0,83079	0,41657
4	Esposizioni, autosaloni	0,70741	0,35591
5	Alberghi con ristorante	1,97416	0,98853
6	Alberghi senza ristorante	1,49707	0,75092
7	Case di cura e di riposo	1,60401	0,80255
8	Uffici, agenzie	1,85900	0,93239
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,95418	0,47923
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	1,62868	0,81358
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,13045	1,06523
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	1,44772	0,72185
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,71094	0,85369
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,29966	0,65167
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,34901	0,67272
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7,96245	3,97718
17	Bar, caffè, pasticcerie	5,98829	2,98965
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	3,40543	1,70336
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,53351	1,26223
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,96952	4,98476
21	Discoteche, night club	2,69802	1,34845

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per USO STAGIONALE
Agevolazione 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 6	20 %	20 %	20 %	20 %	Riduzione per RIFIUTI SPECIALI
Agevolazione 7	70 %	70 %	70 %	70 %	Riduzione per Giovani Imprenditori (M
Agevolazione 8	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO
Agevolazione 9	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RIP
Agevolazione 10	40 %	40 %	40 %	40 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ. n°	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	258	45,03%	34.731	0	0,00%	0	2	0,35%	105	260	45,38%	34.836
2	152	26,53%	24.509	0	0,00%	0	2	0,35%	145	154	26,88%	24.654
3	85	14,83%	12.370	0	0,00%	0	1	0,17%	36	86	15,01%	12.406
4	53	9,25%	7.836	0	0,00%	0	0	0,00%	0	53	9,25%	7.836
5	11	1,92%	1.929	0	0,00%	0	0	0,00%	0	11	1,92%	1.929
6 o +	9	1,57%	1.304	0	0,00%	0	0	0,00%	0	9	1,57%	1.304
Tot.	568	99,13%	82.679	0	0,00%	0	5	0,87%	286	573	100,00%	82.965

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	39.373,00	39.754,75	381,75	0,97%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	35.066,06	35.828,52	762,46	2,17%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	20.177,94	20.759,67	581,73	2,88%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	14.044,49	14.516,28	471,79	3,36%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	3.632,00	3.742,31	110,31	3,04%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	2.850,15	2.988,25	138,10	4,85%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	115.143,64	117.589,78	2.446,14	2,12%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	39.373,00	34,19	39.754,75	33,81	381,75	0,97%
2	35.066,06	30,45	35.828,52	30,47	762,46	2,17%
3	20.177,94	17,52	20.759,67	17,65	581,73	2,88%
4	14.044,49	12,20	14.516,28	12,34	471,79	3,36%
5	3.632,00	3,15	3.742,31	3,18	110,31	3,04%
6 o +	2.850,15	2,48	2.988,25	2,54	138,10	4,85%
Totali	115.143,64	100,00	117.589,78	100,00	2.446,14	2,12%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

		SERVIZI AMBIENTALI					
Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
2	1	100,00	0,61%	Musei, biblioteche, scuole, associ	77,10	78,71	2,08%
0	2			Campeggi, distributori carburante			
0	3			Stabilimenti balneari			
26	4	7.153,06	43,33%	Esposizioni, autosaloni	7.418,29	7.578,87	2,16%
0	5			Alberghi con ristorante			
1	6	345,00	2,09%	Alberghi senza ristorante	759,24	775,56	2,15%
1	7	930,00	5,63%	Case di cura e di riposo	2.191,29	2.238,10	2,14%
16	8	1.046,80	6,34%	Uffici, agenzie	2.750,17	2.809,25	2,15%
1	9	242,00	1,47%	Banche ed istituti di credito, studi	339,56	346,88	2,16%
16	10	992,50	6,01%	Negozi abbigliamento, calzature, l	993,27	1.014,41	2,13%
2	11	161,00	0,98%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	503,76	514,50	2,13%
2	12	261,00	1,58%	Attività artigianali tipo botteghe : f	554,51	566,26	2,12%
2	13	407,77	2,47%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.024,05	1.045,78	2,12%
2	14	2.124,47	12,87%	Attività industriali con capannoni	3.246,72	3.316,43	2,15%
6	15	825,70	5,00%	Attività artigianali di produzione di	1.634,71	1.669,34	2,12%
8	16	1.006,00	6,09%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	10.186,32	10.403,00	2,13%
1	17	118,00	0,71%	Bar, caffè, pasticcerie	1.037,36	1.059,40	2,12%
1	18	43,00	0,26%	Supermercato, pane e pasta, ma	64,53	65,90	2,13%
14	19	736,00	4,46%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.373,51	1.402,55	2,11%
1	20	16,00	0,10%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	234,27	239,27	2,13%
0	21			Discoteche, night club			
102		16.508,30	100,00%		34.388,68	35.124,22	2,14%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
2	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	35601	0,7871	0,7711	0,02	2,08%
26	4	Esposizioni, autosaloni	35604	1,0633	1,0408	0,02	2,16%
1	6	Alberghi senza ristorante	35606	2,2480	2,2007	0,05	2,15%
1	7	Case di cura e di riposo	35607	2,4066	2,3562	0,05	2,14%
16	8	Uffici, agenzie	35608	2,7914	2,7327	0,06	2,15%
1	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	35609	1,4334	1,4032	0,03	2,16%
16	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	35610	2,4423	2,3914	0,05	2,13%
2	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	35611	3,1957	3,1290	0,07	2,13%
2	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	35612	2,1696	2,1246	0,05	2,12%
2	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	35613	2,5646	2,5113	0,05	2,12%
2	14	Attività industriali con capannoni di produzione	35614	1,9513	1,9103	0,04	2,15%
6	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	35615	2,0217	1,9798	0,04	2,12%
8	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	35616	11,9396	11,6909	0,25	2,13%
1	17	Bar, caffè, pasticcerie	35617	8,9779	8,7912	0,19	2,12%
1	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	35618	5,1088	5,0020	0,11	2,13%
14	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	35619	3,7957	3,7172	0,08	2,11%
1	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	35620	14,9543	14,6420	0,31	2,13%

Raffronti Importi Tariffari

Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,82755	0,87559	-0,05	-5,49%
2 Componenti	0,96548	1,02153	-0,06	-5,49%
3 Componenti	1,06400	1,12576	-0,06	-5,49%
4 Componenti	1,14281	1,20915	-0,07	-5,49%
5 Componente	1,22163	1,29254	-0,07	-5,49%
6 o Più	1,28074	1,35508	-0,07	-5,49%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	45,08118	37,04271	8,04	21,70%
2 Componenti	81,14612	66,67687	14,47	21,70%
3 Componenti	92,41641	75,93755	16,48	21,70%
4 Componenti	108,19480	88,9025	19,29	21,70%
5 Componenti	130,73540	107,42385	23,31	21,70%
6 o Più	153,27600	125,94521	27,33	21,70%

GIUGNO 2021

