

Simulazione Tari Anno 2023

Simulazione analitica Comune di ISOLA DOVARESE

SIMULAZIONE TARI 2023 incremento del 7,22%

Determinazione costi anno 2023 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

25.790,00 15,51%

Costi Variabili

140.475,00 84,49%

Costi complessivi totali €

166.265,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	<u>78,26</u>	<u>78,26</u>	20.183,25	109.935,74	130.118,99
UTENZE NON DOMESTICHE	<u>21,74</u>	<u>21,74</u>	5.606,75	30.539,27	36.146,01
<u>TOTALI</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	25.790,00	140.475,00	166.265,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	<u>502.927,00</u>
Kg Non Domestici Ripartiti	<u>110.900,30</u>
Kg Domestici Ripartiti	<u>392.026,70</u>

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non Domestiche	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	78,26%	21,74%	100,00%
TARI	130.118,99	36.146,01	166.265,00
Contributo provinciale Su TARI	6.505,95	1.807,30	8.313,25
Totale a carico degli Utenti	136.624,94	37.954,31	174.579,25

TARI ANNO PRECEDENTE

PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	78,26%	21,74%	100,00%
TARI	121.352,41	33.717,48	155.069,89
Contributo provinciale Su TARI	6.067,62	1.685,87	7.753,49
Totale a carico degli Utenti	127.420,03	35.403,35	162.823,38

Scostamento Totale agli Utenti

Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	9.204,91	2.550,96	11.755,86
Scostamento %	7,22%	7,21%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	1,00	1,00
2 COMPONENTI	1,80	1,80
3 COMPONENTI	2,05	2,05
4 COMPONENTI	2,40	2,40
5 COMPONENTI	2,90	2,90
6 O PIU'	3,40	3,40

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI
e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,32	0,51	2,60	2,60	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,74	0,80	5,51	6,03	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,88	1,04	5,90	7,20	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,79	0,91	3,50	6,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	0,82	1,09	4,50	6,71	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	1,54	2,61	12,59	12,59	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,20731	0,20731
2 Componenti	0,24187	0,24187
3 Componenti	0,26655	0,26655
4 Componenti	0,28629	0,28629
5 Componente	0,30603	0,30603
6 o Più	0,32084	0,32084

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	122,99340	122,99340
2 Componenti	221,38820	221,38820
3 Componenti	252,13650	252,13650
4 Componenti	295,18420	295,18420
5 Componenti	356,68090	356,68090
6 o Più	418,17760	418,17760

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,13284	0,71598
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,30512	1,66052
3	Stabilimenti balneari	0,20964	1,14419
4	Esposizioni, autosaloni	0,17850	0,97758
5	Alberghi con ristorante	0,49815	2,71521
6	Alberghi senza ristorante	0,37777	2,06257
7	Case di cura e di riposo	0,40475	2,20438
8	Uffici, agenzie	0,46909	2,56100
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,24077	1,31630
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,41098	2,23468
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,53759	2,92587
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,36531	1,98271
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,43173	2,34483
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,32795	1,78994
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,34040	1,84777
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,00921	10,92416
17	Bar, caffè, pasticcerie	1,51106	8,21171
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	0,85931	4,67864
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,63930	3,46698
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,51567	13,69169
21	Discoteche, night club	0,68081	3,70381

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per USO STAGIONALE
Agevolazione 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 6	20 %	20 %	20 %	20 %	Riduzione per RIFIUTI SPECIALI
Agevolazione 7	70 %	70 %	70 %	70 %	Riduzione per Giovani Imprenditori (M
Agevolazione 8	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO
Agevolazione 9	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RIP
Agevolazione 10	40 %	40 %	40 %	40 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occinti	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	258	44,64%	36.715	0	0,00%	0	2	0,35%	105	260	44,98%	36.820
2	161	27,85%	25.929	0	0,00%	0	2	0,35%	145	163	28,20%	26.074
3	88	15,22%	12.753	0	0,00%	0	1	0,17%	36	89	15,40%	12.789
4	50	8,65%	7.811	0	0,00%	0	0	0,00%	0	50	8,65%	7.811
5	9	1,56%	1.503	0	0,00%	0	0	0,00%	0	9	1,56%	1.503
6 o +	7	1,21%	867	0	0,00%	0	0	0,00%	0	7	1,21%	867
Tot.	573	99,13%	85.578	0	0,00%	0	5	0,87%	286	578	100,00%	85.864

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	36.151,29	38.701,24	2.549,96	7,05%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	39.115,88	41.949,93	2.834,05	7,25%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	23.850,66	25.596,88	1.746,22	7,32%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	15.834,97	16.995,42	1.160,45	7,33%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	3.418,61	3.670,10	251,49	7,36%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	2.981,01	3.205,41	224,40	7,53%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	121.352,41	130.118,99	8.766,58	7,22%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	36.151,29	29,79	38.701,24	29,74	2.549,96	7,05%
2	39.115,88	32,23	41.949,93	32,24	2.834,05	7,25%
3	23.850,66	19,65	25.596,88	19,67	1.746,22	7,32%
4	15.834,97	13,05	16.995,42	13,06	1.160,45	7,33%
5	3.418,61	2,82	3.670,10	2,82	251,49	7,36%
6 o +	2.981,01	2,46	3.205,41	2,46	224,40	7,53%
Totali	121.352,41	100,00	130.118,99	100,00	8.766,58	7,22%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

		SERVIZI AMBIENTALI					
Totale Utenze	Cod. Dpr 158	Totale MQ	% sup.	Descrizione	TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
2	1	100,00	0,77%	Musei, biblioteche, scuole, associa	79,18	84,88	7,20% 5,70
0	2			Campeggi, distributori carburante			
0	3			Stabilimenti balneari			
23	4	5.849,80	44,92%	Esposizioni, autosaloni	6.304,75	6.759,01	7,21% 454,26
0	5			Alberghi con ristorante			
1	6	345,00	2,65%	Alberghi senza ristorante	785,34	841,91	7,20% 56,57
1	7	930,00	7,14%	Case di cura e di riposo	2.263,47	2.426,49	7,20% 163,02
17	8	1.316,24	10,11%	Uffici, agenzie	3.714,01	3.981,55	7,20% 267,54
1	9	242,00	1,86%	Banche ed istituti di credito, studi	351,49	376,81	7,20% 25,32
10	10	704,50	5,41%	Negozi abbigliamento, calzature, l	990,50	1.061,83	7,20% 71,33
2	11	160,00	1,23%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plur	516,92	554,15	7,20% 37,23
6	12	594,59	4,57%	Attività artigianali tipo botteghe : f	1.302,32	1.396,11	7,20% 93,79
2	13	408,00	3,13%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	980,01	1.050,59	7,20% 70,58
0	14			Attività industriali con capannoni			
6	15	825,70	6,34%	Attività artigianali di produzione di	1.685,41	1.806,78	7,20% 121,37
8	16	1.006,00	7,72%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	12.136,90	13.010,97	7,20% 874,07
1	17	118,00	0,91%	Bar, caffè, pasticcerie	1.070,22	1.147,29	7,20% 77,07
1	18	43,00	0,33%	Supermercato, pane e pasta, ma	222,13	238,13	7,20% 16,00
7	19	365,00	2,80%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.072,92	1.150,19	7,20% 77,27
1	20	16,00	0,12%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	241,90	259,32	7,20% 17,42
0	21			Discoteche, night club			
89		13.023,83	100,00%		33.717,48	36.146,01	7,20% 2.428,53

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
2	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	35601	0,8488	0,7918	0,06	7,20%
23	4	Esposizioni, autosaloni	35604	1,1561	1,0784	0,08	7,21%
1	6	Alberghi senza ristorante	35606	2,4403	2,2764	0,16	7,20%
1	7	Case di cura e di riposo	35607	2,6091	2,4338	0,18	7,20%
17	8	Uffici, agenzie	35608	3,0301	2,8265	0,20	7,20%
1	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	35609	1,5571	1,4524	0,10	7,20%
10	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	35610	2,6457	2,4679	0,18	7,20%
2	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	35611	3,4635	3,2308	0,23	7,20%
6	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	35612	2,3480	2,1903	0,16	7,20%
2	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	35613	2,7766	2,5900	0,19	7,20%
6	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	35615	2,1882	2,0412	0,15	7,20%
8	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	35616	12,9334	12,0645	0,87	7,20%
1	17	Bar, caffè, pasticcerie	35617	9,7228	9,0696	0,65	7,20%
1	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	35618	5,5379	5,1659	0,37	7,20%
7	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	35619	4,1063	3,8305	0,28	7,20%
1	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	35620	16,2074	15,1185	1,09	7,20%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,20731	0,2001	0,01	3,60%
2 Componenti	0,24187	0,23345	0,01	3,60%
3 Componenti	0,26655	0,25727	0,01	3,61%
4 Componenti	0,28629	0,27633	0,01	3,60%
5 Componente	0,30603	0,29538	0,01	3,61%
6 o Più	0,32084	0,30968	0,01	3,60%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	122,99340	113,9713	9,02	7,92%
2 Componenti	221,38820	205,1483	16,24	7,92%
3 Componenti	252,13650	233,6411	18,50	7,92%
4 Componenti	295,18420	273,5311	21,65	7,92%
5 Componenti	356,68090	330,5168	26,16	7,92%
6 o Più	418,17760	387,5024	30,68	7,92%

MARZO 2023